**Техническое задание**

* + - 1. **Объект страхования.**

Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя и/или Застрахованного лица, связанные с риском возникновения его гражданской ответственности по обязательствам вследствие возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному и (или) муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или) вследствие возмещения убытков, возникших у собственника здания, сооружения, концессионера, частного партнера, застройщика, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков работ Застрахованного лица при осуществлении им Застрахованной деятельности.

Объектом страхования по Договору являются имущественные интересы Страхователя и/или Застрахованного лица, связанные с несением согласованных со Страховщиком расходов на защиту, которые это лицо понесло или должно будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению в рамках осуществления Застрахованной деятельности.

Расходы на защиту включают в себя расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные расходы, произведенные с целью защиты имущественных интересов Страхователя и/или Застрахованного лица.

**2. Страховой случай.**

Страховым случаем является наступление в период действия договора страхования гражданской ответственности Страхователя (Застрахованного лица) за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, включая возникновение убытков у собственника объекта капитального строительства, концессионера, застройщика, технического заказчика, иных солидарных со Страхователем (Застрахованным лицом) должников, а также их страховщиков, которые возместили в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, вследствие недостатков строительных работ.

При этом моментом наступления страхового случая считается момент времени, когда был причинен вред Третьим лицам.

Страховым случаем является возникновение убытков в виде расходов на защиту, которые Страхователь или Застрахованное лицо произвел или должен будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по Договору страхования и причиненного при осуществлении Застрахованной деятельности.

**3. Застрахованная деятельность.**

Застрахованной деятельностью является осуществление Застрахованным лицом строительных работ, работ по осуществлению сноса объектов капитального строительства, которые он имеет право осуществлять в соответствии с действующим законодательством РФ.

При этом страховая защита по настоящему Договору распространяется на случаи причинения вреда, имевшие место в течение Периода страхования и ставшие следствием осуществления Застрахованным лицом:

– строительных работ, на которые им были получены в установленном порядке Свидетельства о допуске к работам, выданные соответствующей СРО, членом которой является или являлось Застрахованное лицо, если получение такого Свидетельства на момент выполнения работ требовалось в соответствии с законодательством РФ, при условии, что недостаток таких работ был совершен в течение Ретроактивного периода, установленного по настоящему Договору, но не позднее 30.06.2017г. (включительно);

– строительных работ в соответствии с действующим законодательством РФ, при условии, что недостаток таких работ был совершен после 01.07.2017г. (включительно);

– работ по осуществлению сноса объектов капитального строительства при условии, что недостаток таких работ был совершён после 03.08.2018г. (включительно)

**4. Страховое возмещение.**

В сумму страхового возмещения, подлежащего выплате Страховщиком при наступлении страхового случая по Полису должны включатся:

4.1. возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также возмещение компенсаций сверх причинения вреда в размере и порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ;

4.2. Возмещение реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Третьих лиц, которое включает:

- действительную стоимость погибшего имущества на день причинения вреда за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования – в случае полной гибели (утраты) имущества;

- расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению) – при повреждении имущества;

- расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации – в пределах 10% от действительной стоимости имущества на день причинения вреда;

4.3. Вред окружающей среде, который определяется в соответствии с утвержденными в установленном законодательством Российской Федерации порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии - исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, размер которых определяется судом, однако исключая упущенную выгоду;

4.4.Убытки (расходы), причиненные (возникшие) собственнику здания, сооружения, концессионеру, частному партнеру, застройщику, в размере возмещенного ими в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Расходы Застрахованного лица, произведенные в целях уменьшения убытков, если такие расходы были произведены для выполнения указаний Страховщика, такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

В случае, когда с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном со Страховщиком размере или по судебному решению Страхователь (Застрахованное лицо) самостоятельно компенсировал причиненный вред, Страховщик обязан выплатить страховое возмещение Страхователю (Застрахованному лицу) после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере;

В случае, когда Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора или организация, которая провела государственную/негосударственную экспертизу проектной документации / инженерных изысканий, компенсировали по предъявленным к ним регрессным требованиям о возмещении убытков, причиненных Третьим лицам, которые имеют право обратного требования в соответствии с законодательством Российской Федерации к Застрахованному лицу или вышеуказанным лицам, то Страховщик обязан выплатить страховое возмещение вышеуказанным лицам в том размере, в котором Застрахованное лицо несет ответственность перед указанными выше лицами в рамках солидарной ответственности, после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.

Выгодоприобретатель или иные лица, которые, могут являться получателями страхового возмещения по настоящему Договору, вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда (убытков) в пределах страховой суммы. В этом случае на лице, предъявившем требование о возмещении вреда (убытков), если он намерен воспользоваться своим правом на получение страхового возмещения, лежат все обязанности по информированию Страховщика и предоставлению ему всех необходимых документов для выплаты страхового возмещения, указанных в настоящем Договоре.

Страховщик производит страховую выплату в порядке, предусмотренном Правилами страхования, в течении 1 (одного) рабочего дня с даты подписания акта о страховом случае (страхового акта).

#### **5. Лимиты, Франшизы**

Размер выплаты по Договору в отношении возмещения расходов на защиту не менее **500 000,00 (Пятьсот тысяч) рублей.**

Франшиза не предусмотрена

#### **6. Исключения из страхования.** Не являются страховыми случаями возникновение обязанности Застрахованного лица возместить вред, причиненный:

В связи с производством работ, относящихся к застрахованной деятельности, как самим Страхователем (Застрахованным лицом), так и по его поручению или за его счет:

а) объектам строительных и (или) монтажных работ, объекту капитального строительства, являющегося предметом работ, осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства/ремонта/реконструкции объекта капитального строительства;

б) зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом) работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, сооружений, строений;

в) оборудованию и (или) оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ, относящихся к застрахованной деятельности;

г) движимому и (или) недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю (Застрахованному лицу), находится под опекой, на хранении или под контролем Страхователя (Застрахованного лица), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Страхователь (Застрахованное лицо) выполнял работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

В процессе или результате проведения экспериментальных или исследовательских работ.

Вследствие воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинного формальдегида или их компонентов, плесени, грибка.

Вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования (осмотра) либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

В результате полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

Имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов.

Физическим и (или) юридическим лицам, являющимся аффилированными лицами Страхователя (Застрахованного лица) (кроме случаев причинения вреда жизни и здоровью).

Аффилированные лица – в рамках настоящих договора являются следующие физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность Страхователя (Застрахованного лица) и (или) принимаемые им решения:

- член [совета директоров](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A1%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82_%D0%B4%D0%B8%D1%80%D0%B5%D0%BA%D1%82%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B2) (наблюдательного совета) Страхователя (Застрахованного лица) или иного коллегиального [органа управления](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9E%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD_%D1%83%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F), член его коллегиального [исполнительного органа](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%81%D0%BF%D0%BE%D0%BB%D0%BD%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BE%D1%80%D0%B3%D0%B0%D0%BD), а также лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа;

- юридические и физические лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие [акции](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%90%D0%BA%D1%86%D0%B8%D1%8F) либо составляющие [уставный](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BA%D0%B0%D0%BF%D0%B8%D1%82%D0%B0%D0%BB) или складочный капитал вклады, доли Страхователя (Застрахованного лица) – юридического лица;

- [юридические лица](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%AE%D1%80%D0%B8%D0%B4%D0%B8%D1%87%D0%B5%D1%81%D0%BA%D0%BE%D0%B5_%D0%BB%D0%B8%D1%86%D0%BE), в которых Страхователь (Застрахованное лицо) имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица;

- если юридическое лицо является участником [финансово-промышленной группы](http://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A4%D0%B8%D0%BD%D0%B0%D0%BD%D1%81%D0%BE%D0%B2%D0%BE-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%BC%D1%8B%D1%88%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D0%B0%D1%8F_%D0%B3%D1%80%D1%83%D0%BF%D0%BF%D0%B0), к его аффилированным лицам также относятся члены советов директоров (наблюдательных советов) или иных коллегиальных органов управления, коллегиальных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы, а также лица, осуществляющие полномочия единоличных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы.

Вследствие действий (бездействия) работников Застрахованного лица в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения или его последствий. Данное исключение в любом случае не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью Третьих лиц.

В любом случае не является страховым случаем возникновение обязанности Застрахованного лица возместить вред, причиненный:

- в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, указанных в договоре страхования, в случае, если на момент заключения договора страхования Страхователю и (или) Застрахованному лицу было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

- вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ в случае отсутствия у Застрахованного лица в момент допущения недостатков действующего Свидетельства о допуске на выполнение данных видов (подвидов) работ, полученного надлежащим образом, если наличие Свидетельства о допуске являлось необходимым условием в соответствии с законодательством Российской Федерации для выполнения данных видов (подвидов) работ;

- в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов;

- вследствие террористического акта;

- вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ, указанных в договоре страхования, по распоряжению государственных органов;

- вследствие нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств (ответственность за нарушение договора), включая превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или сметных расходов, обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ.

При этом иные исключения не допускаются.

#### **7. Правила страхования**

Правила страхования, утвержденные Страховщиком, применяются в части, не противоречащей условиям Договора.

#### **8. Период страхования**

Период страхования 3 года с даты заключения договора страхования, при этом должен быть установлен Ретроактивный период начинается с даты, когда Застрахованное лицо впервые вступило в Саморегулируемую организацию,

Страховой случай считается наступившим при условии, что недостаток работ был Застрахованным лицом допущен в течение Периода страхования и (или) Ретроактивного периода

При этом моментом наступления страхового случая считается момент времени, когда был причинен вред Третьим лицам

#### **9. Территория страхования.** Российская Федерация

**10. Застрахованные лица.**

По Договору застрахована гражданская ответственность членов **АСРО «Строители Черноземья»**

В случае приема новых членов в **АСРО «Строители Черноземья»** в течение Периода страхования страховое покрытие по Договору распространяется на этих членов при условии оформления Дополнительного соглашения к Договору и оплаты страховой премии.

По Договору дополнительно к страхованию гражданской ответственности Застрахованных лиц, застрахована гражданская ответственность **АСРО «Строители Черноземья»**, членами которой являются Застрахованные лица, но только на случай наступления у **АСРО «Строители Черноземья»** гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации вследствие недостатков работ при осуществлении Застрахованной деятельности Застрахованными лицами.

**11. Страховая премия.**

Оплата страховой премии производится равными ежеквартальными платежами.

Страховая сумма по настоящему Договору в отношении всех Застрахованных лиц и по всем страховым случаям в отношении имущественных интересов, определяется как общая сумма всех лимитов ответственности, установленных для каждого из Застрахованных лиц.

По Договору устанавливается лимит ответственности Страховщика в отношении каждого Застрахованного лица. Величина лимита в отношении каждого из Застрахованных лиц определяется исходя из Уровня ответственности и объемов выполненных работ за прошлый год:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Уровень ответственности и объем по одному договору | Денежная оценка стоимости выполненных работ членом Ассоциации (выручка) за предыдущий год | | | | | | | | |
| До 20 млн руб. | От 20 до 60 млн руб. | От 60 до 100 млн руб. | От 100 до 200 млн руб. | От 200 до 500 млн руб. | От 500 млн до 1 млрд руб. | | От 1 до 3-х млрд руб. | Более 3-х млрд руб. |
| Страховая сумма, руб. | | | | | |  | | |
| до 60 млн руб. (1 уровень ответственности члена СРО) | 5 000 000 | 5 500 000 | 6 000 000 | 6 500 000 | 7 000 000 | 8 000 000 | | 9 000 000 | 10 000 000 |
| до 500 млн руб. (2 уровень ответственности члена СРО) | 5 500 000 | 6 000 000 | 6 500 000 | 7 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | | 10 000 000 | 15 000 000 |
| до 3 млрд. млн руб. (3 уровень ответственности члена СРО) | 6 000 000 | 6 500 000 | 7 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | 10 000 000 | | 15 000 000 | 20 000 000 |
| до 10 млрд. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) | 6 500 000 | 7 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | 10 000 000 | 15 000 000 | | 20 000 000 | 25 000 000 |
| свыше10 млрд. руб. (1 уровень ответственности члена СРО) | 7 000 000 | 8 000 000 | 9 000 000 | 10 000 000 | 15 000 000 | 20 000 000 | | 25 000 000 | 35 000 000 |