

УТВЕРЖДАЮ:

Президент НП СРОС «Строители
Воронежской области»

Протокол №12 от «29» ноября 2011г.



В.М.Бутырин

ОТЧЁТ

**Контрольного комитета НП СРОС «Строители Воронежской области» о
проведенных проверках членов Партнерства по соблюдению ими
обязательных требований, установленных правилами саморегулирования,
Стандартом саморегулирования, техническими регламентами и иными
документами Партнерства**

за 3 квартал 2011 года.

Согласно плану проверок, в третьем квартале 2011 года было намечено проверить 53 организации, фактически проверено 46, кроме того было проведено 3 внеплановых проверки (две в отношении ОАО «Связьстрой-1» и одна в отношении ООО «Газполимерсервис»). Не проверено 7 организаций, одна из которых (ООО «Аледа») вышла из состава Партнерства, а 6 организаций по разным причинам попросили перенести проверку на более поздний срок, в частности: ООО «Стройтрест 2П», ОАО «Сервис», ЗАО «Промвентиляция», ОАО «ВНИИКП», ООО «ДВК-Черноземье», ГУП ВО «Воронежоблкоммунсервис».

Все проверки осуществлялись в форме выездных, с осмотром офисов организаций, производственных баз и складских помещений, объектов строительства.

В прошедшем квартале проверено строительство объектов самого различного назначения: напорный коллектор в г.Россошь, дом-интернат для

престарелых в с.Орлово Новоусманского района, водоснабжение с.Пухово Лискинского района, больничный комплекс в г.Лиски, детские сады в с.Александровка Новоусманского района и в г.Воронеже, 5 жилых дома в г.Воронеже и один в г.Россошь, монтаж пожарной сигнализации и автоматического поста пожаротушения на объекте связи станции Отражка РЖД, автоматизированная котельная гостиницы пансионата в с.Репное, газификация 9 сел Воронежской области, учебный центр Нововоронежской АЭС-2, подземный паркинг на ул.Карла Маркса, 40 в г.Воронеже.

Проверены ремонтные работы на объектах: детские сады – 2 в г.Воронеже и 1 в Калачеевском районе, дорожные работы в г.Лиски, г.Бутурлиновка и в г.Воронеже по ул.9-е Января, главный корпус БСМП, жилой дом на пр-те Революции, корпус №3 ОАО КБХА, Каменный мост в г.Воронеже, объекты ОАО «Минудобрения» в г.Россошь, реконструкция дома культуры в г.Бобров.

На всех осмотренных объектах качество выполнения работ удовлетворительное. Особенno стоит отметить хорошее качество производства работ на строительстве больничного комплекса в г.Лиски – подрядчик ИП Поляков В.В., дома-интерната для престарелых в с.Орлово Новоусманского района – генеральный подрядчик ЗАО «Коттедж-Индустрия», субподрядчик ООО «Сатурн», автоматизированной котельной гостиницы пансионата в с.Репное – подрядчик ООО «Галант», ремонте главного корпуса БСМП в г.Воронеже – подрядчик ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция», при реконструкции ул.Свердлова в г.Лиски – подрядчик МУП «Лискидор» и ряде других объектов.

В ходе проверок основными выявленными нарушениями были:

1. Несвоевременное обучение ИТР на курсах повышения квалификации. Из 46-и проверенных организаций в 24-х организациях не обучены 77 человек, в среднем по 1-3 инженерно-технических и линейных работника, а в таких организациях как: ООО «Галант» не обучены 9 человек,

ООО ПСК «Домострой» – 7, ООО СК «ВАСО» – 7, ООО «ГазСпецСтрой» – 6, ООО «Кровремстрой» – 5, ООО «Мастерстрой» – 5.

Наличие ИТР и линейных работников необученных на курсах повышения квалификации в основном определяется текучестью кадров, так в ООО «Галант» при списочном составе 117 человек, 9 человек не обучены – это всего 7%. В ходе проведения проверок всем организациям даются рекомендации по обучению специалистов согласно графику обучения по специализациям и с установлением сроков не позднее декабря 2011 г.

По состоянию на 28.11.2011 г. полностью обучили всех специалистов в 11-ти организациях. Вопрос по компаниям, не обучающих своих работников, вынесен на Дисциплинарный комитет Партнерства для применения мер дисциплинарного воздействия.

2. В 10-ти организациях не представили к проверке копии удостоверений о повышении квалификации на 25-ть обученных работников. Этот вопрос касается самой процедуры получения удостоверения – по окончании обучения в ВГАСУ обучаемый должен получить его лично либо кто-то по нотариальной доверенности, но не сразу в день окончания учебы, а позднее. Для организаций зачастую это бывает финансов невыгодно (в основном иногородним), удостоверения остаются в центре обучения и соответственно не представляются к проверке.

3. Истек срок договора страхования у двух организаций – ООО «СУОР-25» и ООО «Кровремстрой». По состоянию на 28.11.2011 г. организациями договора страхования продлены (ООО «СУОР-25» – 03.08.2011 г., ООО «Кровремстрой» – 28.07.2011 г.).

4. При проверке не представили договора на лабораторный контроль строительных материалов 5-ть организаций (ООО ПСК «Домострой», ЗАО «МПМК-78», ООО «Стройинжиниринг», ООО «ВИТ-Сервис», ООО ПКФ «ЛИК»). В 14-и организациях не представили копии удостоверений членов комиссии по проверке знаний по ОТ и ТБ (ООО «Сатурн», ИП Поляков В.В.,

ООО «Южный маяк», ООО СТФ «СКИФ», ООО «Делфи», ООО «СУОР-25», ООО «Кровремстрой», ООО Фирма «Реставрация», ООО «ГазСпецСтрой», ЗАО «МПМК-78», ООО «Стройинжиниринг», ООО «Мастерстрой», ООО «ВИТ-Сервис», ООО ПКФ «ЛИК»). В 6-и – приказы о назначении ответственных за электробезопасность и пожарную безопасность (ООО «Южный маяк», ООО «Кровремстрой», ОАО «Спецтрансстрой», ООО «ГазСпецСтрой», ООО «Инжстройрем», ООО ПКФ «ЛИК»). Все замечания организациями устранены в рабочем порядке в предписанный срок.

Не устранены замечания Контрольного комитета ООО ПКФ «ЛИК». Вопрос о приостановлении видов работ в свидетельстве данной компании вынесен на Совет Партнерства, поскольку у организации 1 специалист не повысил свою квалификацию. Кроме того у ООО ПКФ «ЛИК» имеется задолженность по уплате членских взносов в размере 27,5 тыс.руб.

Основной проблемой у проверяемых организаций остаются необеспеченность объемами работ или полное их отсутствие. Фирмы вынуждены перепрофилировать свою деятельность, зачастую отличную от строительства и увольнять высококвалифицированных работников или направлять в длительные отпуска БС.

В четвертом квартале запланировано проверить 36 организаций.

Председатель Контрольного комитета

И.В.Авдеев