

УТВЕРЖДАЮ:

Президент НП СРОС «Строители
Воронежской области»

Протокол №45 от «31» октября 2013 г.

 В.М.Бутырин

ОТЧЁТ

**отдела контроля, экспертизы и технического регулирования НП СРОС
«Строители Воронежской области» о проведенных проверках членов
Партнерства по соблюдению ими обязательных требований, установленных
правилами саморегулирования, Стандартом саморегулирования,
техническими регламентами и иными документами Партнерства**

за III квартал 2013 года.

Согласно плану проверок, в третьем квартале 2013 г. было намечено проверить 51 организацию – фактически проверено 45. Не проверено 5 организаций:

- ООО ПСК «Домострой», которое исключено из Партнерства;
- ООО «Ольховатская магистраль» – приостановлено действие свидетельства о допуске;
- ЗАО «Промвентиляция» – нет объемов работ, ИТР в отпуске;
- МБУ ДЕЗ КС – преобразовывается в казенное предприятие;
- ООО «Мастерстрой» – прекращено действие свидетельства о допуске (кандидат на исключение).

Основные замечания контрольных комиссий, выявленные в процессе проверки – это просроченные удостоверения по электро- и пожарной безопасности, членов комиссий по охране труда и промышленной безопасности (удостоверения Ростехнадзора), которые имеют единичный характер.

Имеются случаи не своевременного повышения квалификации ИТР и линейных работников, хотя ежегодное количество работников не повысивших квалификацию заметно снижается. Так на 1 октября 2012 года было не повысивших квалификацию 412 человек, на 1 октября текущего года 194 человека.

Многие организации на момент проверок находились без работы, из 45 у 14 не было объемов работ, а это практически 1/3 и в самый продуктивный для строителей квартал в году.

В 3-м квартале проведено 8 внеплановых проверок организаций имеющих задолженность по членским взносам, несвоевременно оформленные договора страхования и иные нарушения. Это:

- ООО «Ольховатская магистраль» – задолженность 35 тыс.руб.,
- ОАО «ВСК» – 35 тыс.руб.,
- ООО «Мастерстрой» – 41,25 тыс.руб.,
- ООО «ЮВЦЭМ» – 68,75 тыс.руб.,
- ООО «Синель» – 68,75 тыс.руб., организацией была погашена в досудебном порядке. Проверены дважды были три организации.

В III квартале проверялось соблюдение требований стандартов СРО:

- 2.7.55-2012 «Плиты покрытия и перекрытия сборные железобетонные с предварительно напряженной арматурой»;
- 2.33.14-2012 «Организация строительного производства – общие положения»;
- 2.33.51-2012 «Подготовка и производство строительно-монтажных работ»;
- 2.33.52-212 «Организация строительной площадки – новое строительство»

в таких организациях, как ООО «Воронежстройреконструкция», ООО «КотлСпецСтрой» и ООО «Россошанское монтажное управление».

В основном требования стандартов соблюдаются, имелись замечания по организации строительных площадок, складированию материалов, которые, как правило устранялись вовремя.

Организации, своевременно не устранившие замечания контрольных комиссий рассматриваются на заседаниях контрольного комитета, который устанавливает новые сроки исправления замечаний.

В отчетном квартале было проведено два заседания контрольного комитета, где было рассмотрено 12 организаций и вынесено 11 решений по ним. Одна организация направлена на рассмотрение дисциплинарного комитета.

По различным основаниям исключены из членов партнерства три организации:

- ООО ПСК «Домострой» (общим собранием, в соответствии с п.2 ст.55.7 Градостроительного кодекса);
- ООО «Пилон» (добровольный выход);
- ООО РСК «Промальп» (добровольный выход).

В IV квартале осталось проверить 37 организаций.

Заместитель генерального директора



И.В.Авдеев