Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «15» августа 2017 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались 6:
1. Никулин Александр Дмитриевич - Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья» - Председатель Контрольного комитета.
2. Щепилов Виктор Иванович - Директор ООО фирма "Виксер".
3. Родионов Александр Георгиевич - Директор ООО "СМУ № 53-Н".
4.Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора АСРО «Строители Черноземья».
5.Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».
6. Долбилова Алевтина Владимировна – ведущий эксперт-консультант АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Приглашенные:

1.ООО «ВоронежТеплоТехнология» (Старцева Валентина Петровна – юрист) - явился;
2.ООО СТФ «СКИФ» (Директор – Тупицин Владимир Дмитриевич) – не явился;
3. ООО «Спецтрасстрой» (Генеральный директор - Панков Николай Семенович) – не явился;
4.ООО «Агроэнерго» (Директор – Чирков Николай Дмитриевич) – не явился.

Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1. Об утверждении сроков устранения нарушений членами Ассоциации, выявленных при проверках.
2. О рассмотрении результатов проверок:

№	Наименование организации	Вид проверки	Дата проверки
1	ООО «Воронежстройреконструкция»	Плановая	13.07.2017
2	ООО «ВоронежТеплоТехнология»	Плановая	13.07.2017

3	ООО СТФ «СКИФ»	Плановая	13.07.2017
4	ООО «Центр Газстрой»	Плановая	24.07.2017
5	ООО «СТЕПС»	Плановая	24.07.2017
6	ООО «КотлСпецСтрой»	Плановая	26.07.2017
7	ООО «Вертикаль Ремстрой»	Плановая	26.07.2017
8	ООО «Спецтрансстрой»	Плановая	26.07.2017
9	ООО «Галант»	Плановая	24.07.2017
10	ООО «Центрчерноземгаз»	Плановая	31.07.2017
11	ИП Мишунькин С.М.	Плановая	31.07.2017
12	ООО «Воронежгражданпромстрой»	Плановая	31.07.2017
13	ООО фирма «Реставрация»	Плановая	02.08.2017
14	ООО «Агроэнерго»	Плановая	02.08.2017
15	ООО «Рем-Строй+»	Плановая	07.08.2017
16	АО «Коттедж-индустрия»	Плановая	07.08.2017
17	ООО «Дорожник»	Плановая	07.08.2017
18	ООО «ТехноСтройМонтаж»	Внеплановая	04.08.2017

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении сроков устранения нарушений членами Ассоциации, выявленных при проверках.

СЛУШАЛИ: Никулина А.Д – Председателя Контрольного комитета, который доложил о необходимости утверждения сроков устранения нарушений членами Ассоциации, выявленных при проверках.

РЕШИЛИ: Утвердить сроки устранения нарушений членами Ассоциации, выявленных при проверках.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов проверок.

Рассматривается каждая организация.

1. ООО «Воронежстройреконструкция»

При рассмотрении акта проверки **№ П-01-07/17 от «14» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Воронежстройреконструкция»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Воронежстройреконструкция» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. ООО «ВоронежТеплоТехнология»

При рассмотрении акта проверки **№ П-02-07/17 от «14» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «ВоронежТеплоТехнология»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «ВоронежТеплоТехнология» допустило следующие нарушения:
1. Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, предоставлены не в полном объеме. **Нарушен п.7.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».**
1.1. Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. **Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.**
2.1.Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

3. Отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности**. Нарушен п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.**
3.1. Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ВоронежТеплоТехнология» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.ООО СТФ «СКИФ»

При рассмотрении акта проверки **№ П-03-07/17 от «17» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО СТФ «СКИФ»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО СТФ «СКИФ» допустило следующие нарушения:

1. Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены. Руководитель на звонки не отвечает. Офис закрыт. **Нарушен п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».**
1.1. Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. **Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.**
2.1. Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

3. Неуплачены взносы в размере 102 787,34 рубля (членские взносы в размере 16 250 за 2-4 кварталы 2016 года, 1-3 кварталы 2017 года, 5 000 – целевой взнос за 2017 год, 287,34 рубля – целевой взнос по страхованию). **Нарушены: пп.7.3.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**
3.1.Срок устранения нарушения до 04 августа 2017 года.

4. Отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности. **Нарушен п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.**
4.1.Срок устранения нарушения до 30 июля 2017 года.

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.ООО «Центр Газстрой»

При рассмотрении акта проверки **№ П-04-07/17 от «26» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Центр Газстрой»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по

строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Центр Газстрой» допустило следующие нарушения:

Нарушен п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов: не уплачен членский взнос за 3 квартал 2017 года в размере 2 000 рублей.
Срок устранения нарушения до 15 августа 2017 года.

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения выявленных наруший в сроки, установленные в Акте **№ П-04-07/17 от «26» июля 2017 года,** передать материалы проверки на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3. Контроль за исполнением решений возложить на Бубликова П.С.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5.ООО «СТЕПС»

При рассмотрении акта проверки **№ П-05-07/17 от «25» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «СТЕПС»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «СТЕПС» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.

«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6.ООО «КотлСпецСтрой»

При рассмотрении акта проверки **№ П-06-07/17 от «28» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «КотлСпецСтрой»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «КотлСпецСтрой» допустило следующие нарушения:

Не уплачены взносы за 3 квартал 2017 года в размере 13 750 рублей. Нарушены: пп.7.3.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
Срок устранения нарушения до 12 августа 2017 года.

Нарушения устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

7.ООО «Вертикаль Ремстрой»

При рассмотрении акта проверки № П-07-07/17 от «28» июля 2017 года соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Вертикаль Ремстрой»:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд

возмещения вреда;

установлено, что ООО «Вертикаль Ремстрой» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

8.ООО «Спецтрансстрой»

При рассмотрении акта проверки **№ П-08-07/17 от «28» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Спецтрансстрой»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Спецтрансстрой» допустило следующие нарушения:

1. Не уплачен членский взнос за 3 квартал 2017 года в размере 16 250 рублей. **Нарушен п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**
Срок устранения нарушения до 15 августа 2017 года.

2 Отсутствует действующий договор страхования. **Нарушен п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.**
Срок устранения нарушения до 15 августа 2017 года.

Нарушение, указанное в п.2 устранено.

РЕШИЛИ:
1.Утвердить акт проверки.
2.В случае не устранения выявленных нарушений в сроки, установленные в Акте **№ П-08-07/17 от «28» июля 2017 года,** передать материалы проверки на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3.Контроль за исполнением решений возложить на Бубликова П.С.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет

Решение принято единогласно.

9.ООО «Галант»

При рассмотрении акта проверки **№ П-09-07/17 от «26» июля 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Галант»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ООО «Галант»** соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

10.ООО «Центрчерноземгаз»

При рассмотрении акта проверки **№ П-10-07/17 от «02» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Центрчерноземгаз»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального

строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ООО «Центрчерноземгаз»** допустило следующие нарушения:
1. Не уплачен членский взнос за 3 квартал 2017 года в размере 13 750 рублей. **Нарушен п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**
Срок устранения нарушения до 16 августа 2017 года.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения выявленных нарушений в сроки, установленные в Акте **№ П-10-07/17 от «02» августа 2017 года,** передать материалы проверки на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3. Контроль за исполнением решений возложить на Бубликова П.С.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 8 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

11.ИП Мишунькин С.М.

При рассмотрении акта проверки **№ П-11-07/17 от «02» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ИП Мишунькиным С.М.:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ИП Мишунькин С.М.** допустил следующие нарушения:
1. Не уплачен членский взнос за 3 квартал 2017 года в размере 13 750 рублей. **Нарушен п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**
Срок устранения нарушения до 16 августа 2017 года.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения выявленных нарушений в сроки, установленные в Акте **№ П-11-07/17 от «02» августа 2017 года,** передать материалы проверки на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3. Контроль за исполнением решений возложить на Бубликова П.С.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

12.ООО «Воронежгражданпромстрой»

При рассмотрении акта проверки **№ П-12-07/17 от «01» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Воронежгражданпромстрой»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ООО «Воронежгражданпромстрой»** допустил следующие нарушения:
1. Не уплачен членский взнос за 3 квартал 2017 года в размере 13 750 рублей. **Нарушен п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**
Срок устранения нарушения до 11 августа 2017 года.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

13.ООО фирма «Реставрация»

При рассмотрении акта проверки **№ П-14-07/17 от «03» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

14.ООО «Агроэнерго»

При рассмотрении акта проверки **№ П-13-08/17 от «03» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Агроэнерго»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Агроэнерго» допустило следующие нарушения:

1.Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены. Руководитель на звонки не отвечает. **Нарушен п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».**
1.1.Срок устранения нарушения до 18 августа 2017 года.
2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. **Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.**
2.1. Срок устранения нарушения до 18 августа 2017 года.
3. Неуплачены взносы в размере 50 000 рублей (членские взносы в размере 15 000 за 1-3 кварталы 2017 года, 5 000 – целевой взнос за 2017 год). **Нарушены: пп.7.3.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители**

Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
3.1.Срок устранения нарушения до 18 августа 2017 года.
4. С 20.01.2017 отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности. **Нарушен п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.**
4.1.Срок устранения нарушения до 18 августа 2017 года.

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

15.ООО «Рем-Строй+»

При рассмотрении акта проверки **№ П-16-08/17 от «08» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Рем-Строй+»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ООО «Рем-Строй+»** соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

16.АО «Коттедж-Индустрия»

При рассмотрении акта проверки **№ П-17-08/17 от «08» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **АО «Коттедж-Индустрия»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **АО «Коттедж-Индустрия»** соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

17.ООО «Дорожник»

При рассмотрении акта проверки **№ П-18-08/17 от «08» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Дорожник»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных

обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что **ООО «Дорожник»** соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

18.ООО «ТехноСтройМонтаж»

При рассмотрении акта проверки **№ В-01-08/17 от «04» августа 2017 года** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «ТехноСтройМонтаж»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.
установлено, что ООО «ТехноСтройМонтаж» допустило следующие нарушения:

1.Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены. **Нарушен п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».**
1.1.Срок устранения нарушения до 11 августа 2017 года.
2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. **Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.**
В ходе проверки документы необходимые для внесения в национальный реестр специалистов по организации строительства предоставлены.

3. Неуплачены целевые взносы по страхованию в размере 287,34 рублей и 4 600 рублей. Нарушен п. 7.4. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.
3.1.Срок устранения нарушения до 15 августа 2017 года.

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**