Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 10
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «26» июня 2019 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 6 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6**:
1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья;
5. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
6. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.
1.1. ООО «Сантек» (ИНН 3661055935);
1.2. ООО «Вектор-М» (ИНН 3665803638);
1.3. ООО «СТЭМ» (ИНН 3661056181);
1.4. ООО «Стриот» (ИНН 3652014097).

2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:
2.1. ИП Гуленин А.Н.;
2.2. ООО «ЦентрЭлектроМонтаж»;
2.3. ИП Андросов И.М.;

2.4. ЗАО «Борисоглебскгазстрой»;
2.5. ИП Алексеев В.А.;
2.6. ЗАО «РеконЭнерго»;
2.7. ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.
1.1. ООО «Сантек» (ИНН 3661055935);
1.2. ООО «Вектор-М» (ИНН 3665803638);
1.3. ООО «СТЭМ» (ИНН 3661056181);
1.4. ООО «Стриот» (ИНН 3652014097).

Рассматривается каждая организация.

1. ООО «Сантек» (ИНН 3661055935).

Обществом с ограниченной ответственностью *«Сантек»* подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью *«Сантек»* не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью *«Сантек»* в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации ООО «Сантек» (ИНН 3661055935).

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО «Вектор-М» (ИНН 3665803638).

Обществом с ограниченной ответственностью *«Вектор-М»* подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью *«Вектор-М»*не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью *«Вектор-М»* в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации ООО «Вектор-М» (ИНН 3665803638).

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО «СТЭМ» (ИНН 3661056181).

Обществом с ограниченной ответственностью *«СТЭМ»* подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью *«СТЭМ»* не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью *«СТЭМ»* в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации ООО «СТЭМ» (ИНН 3661056181).

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. ООО «Стриот» (ИНН 3652014097).

Обществом с ограниченной ответственностью *«Стриот»* подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью *«Стриот»* не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью *«Стриот»* в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств – первый (размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров не превышает 60 млн.руб.)

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации ООО «Стриот» (ИНН 3652014097).

РЕШИЛИ:
3. Утвердить акт проверки.
4. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:
2.1. ИП Гуленин А.Н.;

2.2. ООО «ЦентрЭлектроМонтаж»;
2.3. ИП Андросов И.М.;
2.4. ЗАО «Борисоглебскгазстрой»;
2.5. ИП Алексеев В.А.;
2.6. ЗАО «РеконЭнерго»;
2.7. ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция».

Рассматривается каждая организация.

2.1. ИП Гуленин Александр Николаевич

При рассмотрении акта проверки П-54-06/19 от 07.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Гулениным А. Н.:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ИП Гуленин А. Н. допустил следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует минимально необходимое количество специалистов, сведения о которых внесены в НРС.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а	12.07.2019

		также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения в срок до 12.07.2019 нарушений, указанных в акте проверки, передать материалы проверки ИП Гуленина А. Н. в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «ЦентрЭлектроМонтаж»

При рассмотрении акта проверки П-55-06/19 от 13.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ЦентрЭлектроМонтаж»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «ЦентрЭлектроМонтаж» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не хватает специалистов по организации строительства, занимающих должности руководителей.	п. 6.2.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса	12.07.2019

		РФ.	

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения в срок до 12.07.2019 нарушений, указанных в акте проверки, передать материалы проверки ООО «ЦентрЭлектроМонтаж» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3.ИП Андросов Иван Михайлович

При рассмотрении акта проверки П-56-06/19 от 19.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Андросовым И. М.:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ИП Андросов Иван Михайлович соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4.ЗАО «Борисоглебскгазстрой»

При рассмотрении акта проверки П-57-06/19 от 18.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ЗАО «Борисоглебскгазстрой»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ЗАО «Борисоглебскгазстрой» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты	01.07.2019

		вступительного и членских взносов.	
2	Не уплачен членский взнос за 1-2 кварталы 2019 года в размере 27 500 рублей.	п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	01.07.2019

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

В акте проверки организация попросила продлить срок уплаты взносов до 01.08.2019 года.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения в срок до 01.07.2019 нарушений, указанных в акте проверки передать материалы проверки **ЗАО «Борисоглебскгазстрой»** в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.5. ИП Алексеев Виктор Александрович

При рассмотрении акта проверки П-58-06/19 от 19.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Алексеевым В. А.:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ИП Алексеев Виктор Александрович соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.6.ЗАО «РеконЭнерго»

При рассмотрении акта проверки П-59-06/19 от 19.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ЗАО «РеконЭнерго»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ЗАО «РеконЭнерго» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не хватает специалистов по организации строительства, занимающих	п. 6.3.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о	16.07.2019

	должности руководителей.	размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения в срок до 16.07.2019 нарушений, указанных в акте проверки, передать материалы проверки **ЗАО «РеконЭнерго»** в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.7.ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»

При рассмотрении акта проверки П-67-06/19 от 24.06.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С.Акимова**