Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 13
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «10» октября 2018 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались 7:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».
4. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
5. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
6. Грищенко Виктория Анатольевна - Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
7. Щепилов Виктор Иванович - Директор ООО фирма «Виксер».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета от 24.08.2018 (Протокол № 11)**.**
2. О рассмотрении Актов плановых проверок :

п/п	Наименование	Дата проверки
1	МУП «Водоканал»	23.08.2018
2	ООО «Лискидор»	28.08.2018
3	ООО «Дорожник»	29.08.2018
4	ООО «МОНТАЖНИК-А»	05.09.2018
5	ООО «ВоронежПутьстрой»	05.09.2018
6	ООО «УК ВАТП»	13.09.2018
7	ООО «Стройинжиниринг»	14.09.2018

8	ООО «Дизель»	14.09.2018
9	ООО «ВИТ- сервис»	17.09.2018
10	АО «ЦПиКС»	19.09.2018
11	ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»	21.09.2018
12	ООО «Магистральстройпроект»	26.09.2018
13	МБУ «ДЕЗ КС»	27.09.2018
14	ВРО ООО «РОИС»	08.10.2018

3.О рассмотрении Акта внеплановой проверки:

п/п	**Наименование**	**Дата проверки**
1	ООО Фирма «СМУ-5»	28.09.2018

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-7** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета 24.08.2018 (Протокол № 11)**.**

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С. – заместителя председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что решением Контрольного комитета (Протокол № 11 от 28.08.2018) утверждено 17 актов плановых проверок, из них у 15 организаций замечаний в ходе проверки не выявлено, одна организация ООО «Жилстрой плюс» устранила замечания до заседания Дисциплинарного комитета, одна организация ООО «Вертикаль Ремстрой» устранила замечания частично.

РЕШИЛИ: Принять информацию к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-7** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении Актов плановых проверок:

п/п	**Наименование**	**Дата проверки**
1	МУП «Водоканал»	23.08.2018
2	ООО «Лискидор»	28.08.2018
3	ООО «Дорожник»	29.08.2018

4	ООО «МОНТАЖНИК-А»	05.09.2018
5	ООО «ВоронежПутьстрой»	05.09.2018
6	ООО «УК ВАТП»	13.09.2018
7	ООО «Стройинжиниринг»	14.09.2018
8	ООО «Дизель»	14.09.2018
9	ООО «ВИТ- сервис»	17.09.2018
10	АО «ЦПиКС»	19.09.2018
11	ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»	21.09.2018
12	ООО «Магистральстройпроект»	26.09.2018
13	МБУ «ДЕЗ КС»	27.09.2018
14	ВРО ООО «РОИС»	08.10.2018

Рассматривается каждая организация.

2.1.МУП «Водоканал»

При рассмотрении акта проверки П-87-08/18 от 23.08.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МУП «Водоканал»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что МУП «Водоканал» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **7** голосов.
«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2.ООО «Лискидор»

При рассмотрении акта проверки П-88-08/18 от 28.08.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Лискидор»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Лискидор» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	В национальный реестр специалистов внесен 1 сотрудник.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	26.09.2018

Документы на нового сотрудника Перегудову С.В. отправлены в НОСТРОЙ 08.06.2018. При неоднократном запросе уведомления о внесении в НРС никаких ответов не приходило.

В начале октября 2018 года при очередном запросе уведомления получен вероятно ошибочный отказ о внесении в НРС от 01.07.2017 (Протокол № 009 от 02.06.2017).

Перегудовой С.В. подготовлено письмо с просьбой о пересмотре документов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3.ООО «Дорожник»

При рассмотрении акта проверки П-89-08/18 от 29.08.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Дорожник»:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Дорожник» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4.ООО «МОНТАЖНИК-А»

При рассмотрении акта проверки П-90-09/18 от 05.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «МОНТАЖНИК-А»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «МОНТАЖНИК-А» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.5. ООО «ВоронежПутьстрой»

При рассмотрении акта проверки П-91-09/18 от 05.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВоронежПутьстрой»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «ВоронежПутьстрой» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.6.ООО «Магистральстройпроект»

При рассмотрении акта проверки П-92-09/18 от 26.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Магистральстройпроект»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Магистральстройпроект» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.7.ООО «УК ВАТП»

При рассмотрении акта проверки П-93-09/18 от 13.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «УК ВАТП»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «УК ВАТП» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	21.11.2018
2	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	21.11.2018
3	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	21.11.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения в срок до 21.11.2018 нарушений передать материалы проверки ООО «УК ВАТП» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.8. ООО «Стройинжиниринг»

При рассмотрении акта проверки П-94-09/18 от 14.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стройинжиниринг»:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Стройинжиниринг» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

В текущем году договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров не заключались.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.9.ООО «Дизель»

При рассмотрении акта проверки П-95-09/18 от 14.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Дизель»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Дизель» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

В момент проверки работы по договорам подряда ООО «Дизель» не производило.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.10.ООО «ВИТ- сервис»

При рассмотрении акта проверки П-96-09/18 от 17.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВИТ- сервис»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «ВИТ- сервис» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают	21.11.2018

		влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения в срок до 21.11.2018 нарушений передать материалы проверки ООО «ВИТ- сервис» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.11. АО «ЦП и КС»

При рассмотрении акта проверки П-97-09/18 от 19.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «ЦП и КС»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что АО «ЦП и КС» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

С 01.01.2018 по 19.09.2018 АО «ЦПиКС» договоров подряда не заключало.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.12. ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»

При рассмотрении акта проверки П-98-09/18 от 21.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	На рабочих чертежах отсутствует штамп «В производство работ» с подписью ответственного представителя заказчика. Уполномоченным представителем заказчика не заполнены соответствующие разделы Общего журнала работ; Отсутствует подпись представителя заказчика в предоставленных актах освидетельствования скрытых работ. Отсутствует проект производства работ, а также иные документы, в которых содержатся решения по организации строительного производства и технологии строительно-монтажных работ.	1. СТО-СРО-0002-2011* «Система контроля качечства в стоительстве» 2.СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», 3.СТО НОСТРОЙ 233.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ».	12.10.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 12.10.2018 передать материалы проверки ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.13.МКУ «ДЕЗ КС»

При рассмотрении акта проверки П-99-09/18 от 27.09.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МКУ «ДЕЗ КС»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что МКУ «ДЕЗ КС» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства не применяются в связи с особенностями работы организации. Соответствующее письмо направлялось ранее.

С 01.01.2018 по настоящее время МКУ «ДЕЗ КС» договоров строительного подряда не заключало. МКУ «ДЕЗ КС» осуществляет строительный контроль на объектах, включенных в план работы МКУ «ДЕЗ КС» на 2018 год, утвержденный Управлением строительной политики администрации г.о. город Воронеж.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.14.ВРО ООО «РОИС»

При рассмотрении акта проверки П-102-10/18 от 08.10.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ВРО ООО «РОИС»:
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ВРО ООО «РОИС» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню,	п.7 .2. Положения о контроле за	----------

	присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	
2	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	----------
3	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2017 и 2018 годы в размере 10 000 рублей и взнос на ведение НРС в размере 1400 рублей.	7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	----------
4	Не внесены доплата по договору страхования за июнь 2017 года - 211,10 руб. и целевой взнос по страхованию за период с 03.07.2017-03.07.2018 - 3 350 руб.	7.4. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	----------
5	Неуплачены членские и целевые взносы в размере 66 297,50 рублей, в том числе: 4 кв. 2016 - 5647,5 руб; Целевой взнос в НОСТРОЙ за 2017 год – 5 000 руб. 2 кв. 2017 года - 13 750 руб.; 3 кв. 2017 года - 13 750 руб; 4 кв. 2017 года - 13 750 руб; Целевой взнос в НОСТРОЙ за 2018 год – 5 000 руб. Целевой взнос на ведение НРС за 2018 год – 1 400 руб. 1 кв. 2018 года - 2 000 руб.;	п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	----------

	2 кв. 2018 года - 2 000 руб.; 3 кв. 2018 года - 2 000 руб.; 4 кв. 2018 года – 2 000 руб.		
6	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	п. 6.1.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов и ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	----------
7	Истек срок действия договора аренды офисного помещения, расположенного по адресу: 394018, г. Воронеж, ул. Куколкина, д. 7 (юридически адрес).	5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	----------

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ВРО ООО «РОИС» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении Акта внеплановой проверки:

п/п	**Наименование**	**Дата проверки**
1	ООО Фирма «СМУ-5»	28.09.2018

При рассмотрении акта внеплановой проверки (акт № В-101-09/18 от 28.09.2018), проведенной на основании информационного письма Верхне-Донского управления Ростехнадзора (исх.№ В1-22-7881 от 10.09.2018), установлено, что ООО «Фирма СМУ-5» допустило нарушения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании в процессе реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция ТЭЦ-1. Строительство ПГУ-223 МВт», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Лебедева, д. 2.

Действительно, в рамках осуществленной Верхне-Донским управлением Ростехнадзора в период с 22.08.2018 по 31.08.2018 г. программной выездной проверки соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция ТЭЦ-1. Строительство ПГУ -223 МВт», а также результатов таких работ требованиям

технических регламентов и проектной документации, у ООО «Фирма СМУ-5», являющимся на указанном объекте одной из субподрядных организаций, был выявлен ряд нарушений обязательных требований технических регламентов и проектной документации.

Комиссия отмечает, что на момент проверки в целях устранения отмеченных Верхне-Донским управлением Ростехнадзора недостатков ООО «Фирма СМУ-5» осуществлены следующие мероприятия:

- в раздел №2 Общего журнала работ внесены сведения о всех ведущихся в процессе строительства объекта специальных журналах работ;
- с боковых поверхностей монолитных железобетонных фундаментных плит на площадке открытой установки трансформаторов удалены наплывы застывшей бетонной смеси;
- с боковых поверхностей монолитных железобетонных фундаментных блоков под эстакаду технологического оборудования на площадке ЗРУ -110 кВ, а также по направлению к площадке реконструируемого ОРУ удалены наплывы застывшей бетонной смеси и ликвидированы раковины диаметром более 20 мм и сколы глубиной более 20 мм;
- произведена обратная засыпка котлована и фундаментов кабельной эстакады на участке между Главным корпусом и пунктом подготовки газа;
- восстановлена целостность фундаментов кабельной эстакады и нанесенного на них гидроизоляционного слоя битумно-полимерной мастики;
- восстановлено крепление металлического профилированного листа к опоре ограждения площадки ЗРУ -110 кВ.

Для недопущения в дальнейшей деятельности ООО «Фирма СМУ-5» аналогичных нарушений и для повышения уровня ответственности инженерно-технических работников, закрепленных за организацией строительства объектов и осуществлением контроля за выполняемыми видами работ, руководству организации **рекомендовано в срок до 12.10.2018года** провести с указанными сотрудниками рабочее совещание.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Фирма «СМУ 5» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 7 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**