

**Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"**

**ПРОТОКОЛ №13
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«12» сентября 2019 года
11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из 6 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5:**

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».
4. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
5. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

- 1.1. ООО «Интер-Альфа»;
- 1.2. ООО «УК ВАТП»;
- 1.3.ООО «ВИТ-Сервис»;
- 1.4.ООО«ОЭК-ЭТМ»;
- 1.5. ООО «Икодомос».

2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

2.1. ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»

2.2. ООО «Дизель»

2.3. ООО «ХимПромМонтаж»

2.4. МКУ «ДЕЗ КС»

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

1.1. ООО «Интер-Альфа»;

1.2. ООО «УК ВАТП»;

1.3. ООО «ВИТ-Сервис»;

1.4. ООО «ОЭК-ЭТМ»;

1.5. ООО «Икодомос».

Рассматривается каждая организация

1.1. ООО «Интер-Альфа»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-100-09/19 от 11.09.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО«Интер-Альфа»** не устранило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. и п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО«Интер-Альфа»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.***1.2.ООО «Икодомос»**

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-101-09/19 от 11.09.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «Икодомос» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен членский взнос за: - 2 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей; - 3 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей; - 4 квартал 2018 года в размере 38750 рублей; - 1 квартал 2019 года в размере 38 750 рублей; - 2 квартал 2019 года в размере 21 250 рублей.	Нарушен п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей и целевой взнос в размере 1 400 рублей на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства.	Нарушен п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

3	Отсутствует действующий договор страхования.	Нарушен п.4.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
---	--	--

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Икодомос» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО «УК ВАТП»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-102-09/19 от 11.09.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО «УК ВАТП»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствует действующий договор страхования.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. и п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр	Нарушен п.4.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья»,

	специалистов.	которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
--	---------------	---

Так же было получено письмо-разъяснение о том, что в штате организации числится только директор и главный бухгалтер по совместительству, а производственной деятельности организация не ведет с конца 2017 года.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО«УК ВАТП» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. ООО «ВИТ-Сервис»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-103-09/19 от 11.09.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО «ВИТ-сервис»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	Нарушен п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Отсутствует действующий договор страхования.	Нарушен п.4.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые

	оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
--	---

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
3. Передать материалы проверки ООО«ВИТ-сервис»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.5. ООО «ОЭК-ЭТМ»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-104-06/19 от 11.09.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО«ОЭК-ЭТМ»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	Нарушен п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не уплачен членский взнос за 4-ый квартал 2018 года в размере 37 500 рублей, за 1 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей и за 2 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей.	Нарушен п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

3	Отсутствует действующий договор страхования.	Нарушен п.4.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
---	--	--

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО«ОЭК-ЭТМ»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

- 2.1. ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»;
- 2.2. ООО «Дизель»;
- 2.3. ООО «ХимПромМонтаж»;
- 2.4. МКУ «ДЕЗ КС».

Рассматривается каждая организация

2.1. ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»

При рассмотрении акта проверки П-89-09/19 от 05.09.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов

капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что ООО «КСК «ПРОМСПЕЦМОНТАЖ» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдает требования федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «Дизель»

При рассмотрении акта проверки П-90-09/19 от 06.09.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Дизель»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;

- условий членства в Ассоциации;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что ООО «Дизель» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Договоры строительного подряда в период с 01.01.2019 года по 06.09.2019 организация не заключала.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3. ООО «ХимПромМонтаж»

При рассмотрении акта проверки П-91-09/19 от 11.09.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Хим Пром Монтаж»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что ООО «Хим Пром Монтаж» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уведомление в течении 3-х рабочих дней об изменении руководителя организации.	п. 8.2.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	Устранено

Нарушение, выявленное при проверке, устранено при проверке.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4. МКУ «ДЕЗ КС»

При рассмотрении акта проверки П-93-08/19 от 12.09.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МКУ «ДЕЗ КС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что МКУ «ДЕЗ КС» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Договоры строительного подряда в период с 01.01.2019 года по 12.09.2019 организация не заключала.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольного комитета**



А.Д. Никулин

**Секретарь
Контрольного комитета**



Н.А.Репринцев