Ассоциация саморегулируемая организация «Строители Черноземья»

ПРОТОКОЛ № 136 заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»

г. Воронеж ул. Ф. Энгельса, 336

«23» августа 2018 г. 14 час. 00 мин.

Основание созыва Совета Ассоциации — решение Председателя Совета Ассоциации АСРО «Строители Черноземья» (согласно п. 9.15 Устава, п. 8.1. Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации – Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации

Из 10 членов Совета Ассоциации для участия в заседании зарегистрировались 6:

- 1. Михин Петр Валентинович (ООО Управляющая компания «Жилпроект»);
- 2. Сапелкин Сергей Григорьевич (ООО «Легос»);
- 3. Торохов Николай Дмитриевич (АО фирма «СМУР»);
- 4. Евстратов Александр Васильевич (ООО «Спецремстрой);
- 5. Никулин Александр Дмитриевич, генеральный директор Ассоциации, представитель ООО «Монтажавтоматика»;
- 6. Бочарова Татьяна Дмитриевна председатель ВОО профсоюза работников строительства и промышленности стройматериалов; что составляет 60 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали без права голосования следующие лица:

- 1. Целовальникова Людмила Петровна начальник юридической службы Ассоциации.
- **2.** Грищенко Виктория Анатольевна ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

Повестка дня Совета Ассоциации:

- 1. Об уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» о выявленных нарушениях.
 - Докладывает: Никулин А. Д. генеральный директор Ассоциации.
- 2. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» ООО «Глобал Инжиниринг» (ИНН 3661083442) в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

- **Докладывает:** Грищенко В. А. ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.
- **3.** О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:
- **3.1.** по заявлению ООО «ДомСтрой» (ИНН 3662185302) на изменение наименования и юридического адреса организации.
- 3.2. по заявлению ООО «Воронежстройреконструкция» (ИНН 3616008757) на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности) и на изменение предельного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности).
- **3.3.** по заявлению ООО «ИкодомосСтройСервис» (ИНН 3662166250) на получение права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров предельный размер которых не превышает 60 млн. рублей (1 уровень ответственности).

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

4. О применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Капитал» (ИНН 3665046071).

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

- **5.** О продлении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам Ассоциации:
 - **5.1.** ООО «ТехноСтройМонтаж» (ИНН 3664206558)
 - **5.2.** ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497)
 - **5.3.** ВРО ООО «РОИС» (ИНН 3664023530)
 - **5.4.** ООО «ВИТ- сервис» (ИНН 3661018958)

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

6. Об утверждении Положения о специализированном органе (Дисциплинарном комитете) АСРО «Строители Черноземья» по рассмотрению дел о применении в отношении членов мер дисциплинарного воздействия в новой редакции в связи с замечаниями Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации.

7. О рассмотрении вопроса о возможности снижения размера членских взносов ООО «Вертикаль Ремстрой» (ИНН 3627025698), подлежащих оплате в 4 квартале 2018 года.

Докладывает: Никулин А. Д. генеральный директор Ассоциации.

Решили: Повестку дня заседания Совета утвердить.

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 **ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Об уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» о выявленных нарушениях.

Докладывает: Никулин А. Д. генеральный директор Ассоциации.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» направила в АСРО «Строители Черноземья» уведомление о выявленных нарушениях и запрос о предоставлении информации и документов.

Согласно позиции, изложенной в уведомлении, Ассоциация «Национальное объединение строителей» считает несоответствующими градостроительному законодательству некоторые положения внутренних документов АСРО «Строители Черноземья», а также несоответствующим «историческому максимуму» размер компенсационных фондов Ассоциации.

В срок до 31 августа 2018 года указанные нарушения должны быть устранены с обязательным уведомлением об этом Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Выступили:

Михин П. В., Сапелкин С. Г., Торохов Н. Д., Евстратов А. В., которые отметили необъективность уведомления Ассоциации «Национальное объединение строителей», направленного в адрес АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

1. Уведомление о нарушениях законодательства в части формирования и размещения компенсационных фондов Ассоциации, изложенное в письме Ассоциации «Национальное объединение строителей», считать необъективным.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Отметить, что внеочередным Общим собранием членов Ассоциации (протокол № 25 от 22.08.2018 г.) устранены несоответствия законодательству внутренних документов Ассоциации, отмеченные в уведомлении, и поручить генеральному директору А. Д. Никулину уведомить об этом Ассоциацию «Национальное объединение строителей» в установленном порядке.

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. В установленный срок направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» письмо об устранении недостатков.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» ООО «Глобал Инжиниринг» (ИНН 3661083442) в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

Обществом с ограниченной ответственностью «Глобал Инжиниринг» (ИНН 3661083442) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, поданные ООО «Глобал Инжиниринг» на вступление в члены Ассоциации, соответствуют Положению о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств — первый (предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять ООО «Глобал Инжиниринг» в члены АСРО «Строители Черноземья»

Решили:

Принять ООО «Глобал Инжиниринг» в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств выдать выписку из реестра членов СРО.

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

3.1. ООО «ДомСтрой» (ИНН 3662185302)

Обществом с ограниченной ответственностью «ДомСтрой» (ИНН 3662185302) подано заявление на изменение наименования и юридического адреса организации.

02.07.2018 г. в ЕГРЮЛ внесена запись об изменении юридического адреса на следующий: 394036, г. Воронеж, ул. Арсенальная, дом 3, помещение 26/1 (старый юридический адрес: 394036, г. Воронеж, проспект Революции, д. 39, комната 4).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «ДомСтрой» заявлению.

Решили:

- 1. Внести изменения в реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному **ООО «ДомСтрой»** заявлению с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. ООО «Воронежстройреконструкция» (ИНН 3616008757)

Обществом с ограниченной ответственностью «Воронежстройреконструкция»

ИНН 3616008757) подано заявление и оформлены документы на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности) и на изменение предельного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. Дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 млн. рублей и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 млн. рублей внесены.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Воронежстройреконструкция» заявлениям.

Решили:

- 1. Внести изменения в реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному ООО «Воронежстройреконструкция» заявлению.
- 2. Предоставить ООО «Воронежстройреконструкция» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии) с 23 августа 2018 года.
- 3. Предоставить ООО «Воронежстройреконструкция» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, предельный размер обязательств по которым не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности) с 23 августа 2018 года.
- 4. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.3. ООО «ИкодомосСтройСервис» (ИНН 3662166250)

Обществом с ограниченной ответственностью «ИкодомосСтройСервис» (ИНН 562166250) подано заявление на получение права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства по товорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных стособов заключения договоров, предельный размер которых не превышает 60 млн. рублей (1 уровень ответственности).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. Дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 200 тыс. рублей внесен.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «ИкодомосСтройСервис» заявлению.

Решили:

- 1. Внести изменения в реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному ООО «ИкодомосСтройСервис» заявлению.
- 2. Предоставить ООО «ИкодомосСтройСервис» право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов, предельный размер обязательств по которым не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности) с 23 августа 2018 года.
- 3. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О применении меры дисциплинарного воздействия к ООО «Капитал» (ИНН 3665046071).

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

Обществом с ограниченной ответственностью «Капитал» (ИНН 3665046071) не устранены следующие нарушения:

1. Документы согласно перечню, направленному с уведомлением с предстоящей проверке, не предоставлены.

Натушен: п. 7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части правил саморегулируемой организации, членства в АСРО «Строители Черноземья».

- 2. Не уплачены членские взносы за 4 квартал 2017 года, 1-2 кварталы 2018 года в также е 48 750 рублей. Нарушен: п. 7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
- 3. Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2018 год в размере 5 000 рублей. Нарушен: п. 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
 - 4. Не предоставлен отчет о деятельности организации за 2017 год.

Нарушен: п. 4.2 Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

- 5. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.
 - 6. Не предоставлена информация о смене юридического адреса.

Нарушены: требования Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

7. Отсутствуют сведения о внедрении стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ. Нарушен: Стандарт «Требования к выполнению работ по ремонту объектов капитального строительству, реконструкции, капитальному ACPO "Строители Черноземья» и их строительства в части соблюдения членами процессы выполнения работ ПО строительству, специалистами стандартов на капитальному ремонту объектов капитального строительства, реконструкции и утвержденных Национальным объединением строителей.

14.08.2018 года на заседании Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» принято решение привлечь ООО «Капитал» к дисциплинарной ответственности и рекомендовать Совету Ассоциации применить к данной организации меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Решили:

- 1. Приостановить право **ООО** «**Капитал**» осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 дней, начиная с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения

вышене изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее **в Национальное** объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О продлении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство и капитальный ремонт объектов капитального строительства следующим членам Ассоциации:

- **5.1.** ООО «ТехноСтройМонтаж» (ИНН 3664206558)
- **5.2.** ООО «УК ВАТП» ИНН (3663076497)
- **5.3.** ВРО ООО «РОИС» ИНН (3664023530)
- **5.4.** ООО «ВИТ- сервис» ИНН (3661018958)

Докладывает: Грищенко В. А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства.

5.1. ООО «ТехноСтройМонтаж» (ИНН 3664206558)

Обществу с ограниченной ответственностью «ТехноСтройМонтаж» (ИНН 3664206558) решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (Протокол № 128 от 15.05.2018 года) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

Деятельность организации не возобновлялась, т. к. ООО «ТехноСтройМонтаж» не устранены следующие нарушения:

- 1. Отсутствует необходимое количество специалистов, внесенных в национальный реестр специалистов. Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.
- 2. Не уплачены членские взносы за 1, 2, 3 квартал 2018 года в размере 90 000 рублей и целевые взносы НОСТРОЙ за 2018 год в размере 5 000 рублей, ведение Национального реестра специалистов 1400 рублей. Нарушены п. п. 7.3.4 и 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
- 3. ООО «ТехноСтройМонтаж» не предоставлен отчет о деятельности члена Ассоциации за 2017 год. Нарушен п. 4.2. Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов.

- В 2018 году договор страхования риска гражданской ответственности не Нарушен п. 4.1. Требований к страхованию риска гражданской телемости членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в предавеление вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого строительства.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: продлить тростановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «ТехноСтройМонтаж» сроком на 90 дней.

Решили:

- 1. Продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «ТехноСтройМонтаж» сроком на 90 дней с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5.2. ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497)

Обществу с ограниченной ответственностью «УК ВАТП» (ИНН 3663076497) решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (Протокол № 115 от 07.12.2017 года) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

Деятельность ООО «УК ВАТП» не возобновлялась. Взносы организация платит, однако не устранены следующие нарушения:

- 1. Документы согласно перечню, направленному Ассоциацией с уведомлением о предстоящей проверке, предоставлены не в полном объеме. Нарушен п. 7.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».
- 2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о

также порядке уплаты вступительного и членских взносов, также РФ.

3. В 2018 году договор страхования риска гражданской ответственности не нарушен п. 4.1. Требований к страхованию риска гражданской стветственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние везопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «УК ВАТП» сроком на 90 дней.

Решили:

- 1. Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «УК ВАТП» сроком на 90 дней с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5.3. ВРО ООО «РОИС» (ИНН 3664023530)

ВРО ООО «РОИС» (ИНН 3664023530) решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (Протокол № 119 от 01.02.2018 года) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 лней.

Деятельность организации не возобновлялась, т. к. ВРО ООО «РОИС» не устранены следующие нарушения:

- 1. Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, предоставлены ВРО ООО «РОИС» не в полном объеме. Нарушен п. 7.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».
- 2. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. Нарушены: Квалификационный стандарт.

Стециалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в **Ассоциации** саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.

- 3. Не уплачен членский взнос за 2016 год в размере 5 647,50 рублей, членский взнос за 2017 год в размере 55 468 рублей, членский взнос за 2018 год в размере 6 000 рублей, целевой взнос в НОСТРОЙ за 2017 год 5 000 рублей, за 2018 год 5000 рублей. Нарушены п.п. 7.3.4, 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
- 4. Не уплачен целевой взнос по страхованию гражданской ответственности в размере 211,10 рублей за период с 08.06.2016 г. по 30.06.2017 г. и 3 350 рублей за период с 03.07.2017 г. по 02.07.2018 г., в 2018 году договор страхования риска гражданской ответственности не заключался. Нарушен п. 7.4, п. 4.1. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.
- 5. Не организовано выполнение установленных Советом АСРО «Строители Черноземья» (Протокол заседания Совета № 109 от 05.09.2017 г.) мер по внедрению стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ. Нарушен п. 5.2.5 Устава АСРО «Строители Черноземья».

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «УК ВАТП» сроком на 90 дней.

Решили:

- 1. Продлить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «УК ВАТП» сроком на 90 дней с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5.4. ООО «ВИТ- сервис» (ИНН 3661018958)

Обществу с ограниченной ответственностью «ВИТ-сервис» (ИНН 3661018958) решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (Протокол № 115 от 07.12.2017 года) применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 дней.

Деятельность ООО «ВИТ-сервис» не возобновлялась, не устранены следующие нарушения:

- 1. Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены. Нарушен п. 7.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил, а также условий членства в АСРО «Строители Черноземья».
- 2. При наличии права выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах отсутствует система аттестации сотрудников ООО «ВИТ-сервис». Нарушен п. 6.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
- 3. Задолженность по членскому взносу за 3 квартал 2018 года составляет 2000 рублей и целевой взнос по ведению. Национально реестра специалистов НОСТРОЙ 1400 руб. Нарушены п.п.7.3.4, 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
- 4. В 2018 году договор страхования риска гражданской ответственности не заключался. Нарушен п. 4.1. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «ВИТ-сервис» сроком на 90 дней.

Решили:

- 1. Продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства ООО «ВИТ-сервис» сроком на 90 дней с 23 августа 2018 года.
- 2. Грищенко В.А. ведущему специалисту отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Об утверждении Положения о специализированном органе (Дисциплинарном комитете) АСРО «Строители Черноземья» по рассмотрению дел о применении в отношении членов мер дисциплинарного воздействия в новой редакции в связи с замечаниями Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Докладывает: Никулин А. Д. - генеральный директор Ассоциации.

В связи с замечаниями Ассоциации «Национальное объединение строителей», изложенными в поступившем уведомлении, возникла необходимость внести изменения в Положение специализированном органе (Дисциплинарном комитете) АСРО «Строители Черноземья» по рассмотрению дел о применении в отношении членов мер дисциплинарного воздействия и утвердить его в новой редакции.

Решили:

- **1.** Утвердить в новой редакции Положение специализированном органе (Дисциплинарном комитете) АСРО «Строители Черноземья» по рассмотрению дел о применении в отношении членов мер дисциплинарного воздействия.
- 2. Поручить генеральному директору Ассоциации А. Д. Никулину направить в орган надзора за саморегулируемыми организациями (Ростехнадзор) утвержденное в новой редакции Положение специализированном органе (Дисциплинарном комитете) АСРО «Строители Черноземья» по рассмотрению дел о применении в отношении членов мер дисциплинарного воздействия для внесения изменений в Реестр СРО.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 **ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О рассмотрении вопроса о возможности снижения размера членских взносов ООО «Вертикаль Ремстрой» (ИНН 3627025698), подлежащих оплате в 4 квартале 2018 года.

Докладывает: Никулин А. Д. генеральный директор Ассоциации.

В АСРО «Строители Черноземья» поступило заявление ООО «Вертикаль Ремстрой» с просьбой снизить размер членского взноса, подлежащего оплате в 4 квартале 2018 года в связи с отсутствием у ООО «Вертикаль Ремстрой» в настоящее время производственной деятельности и тяжелым финансовым положением.

В связи со сложившейся ситуацией представляется возможным установить членский взнос для ООО «Вертикаль Ремстрой», подлежащий оплате за 4 квартал 2018 года, в размере 2 000 рублей.

Решили:

- 1. Установить для ООО «Вертикаль Ремстрой» членский взнос, подлежащий оплате в 4 квартале 2018 года, в размере 2 000 рублей.
- 2. С момента возобновления строительной деятельности ООО «Вертикаль Ремстрой» оплата членских взносов должна производиться в установленном размере.

Голосовали:

«За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета ACPO «Строители Черноземья»

П. В. Михин

Секретарь Совета АСРО «Строители Черноземья»

Л. П. Целовальникова

Прошито, пронумеровано, скрепле печатью

15 (патнадуать)
Председатель Совета
АСРО «Строители Черноземья»

П. В. Михин