

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 15  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«23» ноября 2018 года  
10.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».
4. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
5. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;

**Кворум имеется.**

**Повестка дня**

**1. О рассмотрении Актов плановых проверок :**

| п/п | Наименование              | Дата проверки |
|-----|---------------------------|---------------|
| 1   | ООО «ВМУ-2»               | 04.10.2018    |
| 2   | АО «Воронежстрой»         | 12.10.2018    |
| 3   | ГУП ВО «Облкоммунсервис»  | 26.10.2018    |
| 4   | ООО ВПФ «ПССВ»            | 25.10.2018    |
| 5   | ОАО «Воронежэнергоремонт» | 08.11.2018    |
| 6   | ООО УК «Жилпроект»        | 09.11.2018    |
| 7   | ООО «Корифей»             | 14.11.2018    |
| 8   | ООО «ВГЭС»                | 16.11.2018    |
| 9   | АО «Воронежнефтепродукт»  | 23.11.2018    |

**2. О рассмотрении Актов внеплановых проверок:**

| п/п | Наименование | Дата проверки |
|-----|--------------|---------------|
| 1   | ООО «АТХС»   | 19.11.2018    |

|   |                        |            |
|---|------------------------|------------|
| 2 | ООО «ТехноСтройМонтаж» | 21.11.2018 |
| 3 | ООО «Капитал»          | 21.11.2018 |
| 4 | ООО «УК ВАТП»          | 21.11.2018 |

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О рассмотрении Актов плановых проверок:

| п/п | Наименование              | Дата проверки |
|-----|---------------------------|---------------|
| 1   | ООО «ВМУ-2»               | 04.10.2018    |
| 2   | АО «Воронежстрой»         | 12.10.2018    |
| 3   | ГУП ВО «Облкоммунсервис»  | 26.10.2018    |
| 4   | ООО ВПФ «ПССВ»            | 25.10.2018    |
| 5   | ОАО «Воронежэнергоремонт» | 08.11.2018    |
| 6   | ООО УК «Жилпроект»        | 09.11.2018    |
| 7   | ООО «Корифей»             | 14.11.2018    |
| 8   | ООО «ВГЭС»                | 16.11.2018    |
| 9   | АО «Воронежнефтепродукт»  | 23.11.2018    |

**Рассматривается каждая организация.**

#### **1.1.ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»**

**При рассмотрении акта проверки П-100-10/18 от 04.10.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве");
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2» допустило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения   | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|--|--|------------------------------|
| 1     | На рабочих чертежах, разработанных АО проектный институт «Гипрокоммундортранс», отсутствует штамп «В производство работ» с подписью ответственного представителя заказчика - Управления строительной политики администрации городского округа г.Воронеж  | п.5.4 СП 48.13330.2011 «Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004», п.4.3.1 СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ» и п.5.3 стандарта АСРО «Строители Черноземья» «Требования по организации строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» | 18.10.2018                   |
| 2     | Предоставленные к проверке акты освидетельствования скрытых работ не соответствуют образцу акта, приведенному в приложении №3 Приказа №470 Ростехнадзора от 09.11.2017 года «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. №1128» |  | 18.10.2018                   |
| 3     | На объекте строительства отсутствует нормативно-техническая документация, в том числе стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ   | п.п. 17.5 и 17.6 стандарта АСРО «Строители Черноземья» СТО-СРО-0002-2011* «Система контроля качества в строительстве»  | 18.10.2018                   |

*Нарушения, выявленные при проверке, устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.2.АО «Воронежстрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-104-10/18 от 12.10.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Воронежстрой»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**установлено, что АО «Воронежстрой»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.3.ГУП ВО «Облкоммунсервис»**

**При рассмотрении акта проверки П-105-10/18 от 26.10.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ГУП ВО «Облкоммунсервис»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**установлено, что ГУП ВО «Облкоммунсервис» допустило следующие нарушения:**

| <b>№ п/п</b> | <b>Наименование нарушения</b>                               | <b>Перечень нарушенных норм</b>   | <b>Срок устранения нарушения до</b> |
|--------------|---|---|-------------------------------------|
| <b>1</b>     | Отсутствуют приказы и положение о системе контроля качества | п. 4.1. и 16.1 Стандарта СТО-СРО-0002 - 2011* «Система контроля качества в строительстве» | 19.11.2018                          |

*Нарушения, выявленные при проверке, устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
 «Против» - нет.  
 «Воздержался» - нет.

***Решение принято единогласно.***

**1.4. ООО ВПФ «ПССВ»**

**При рассмотрении акта проверки П-106-10/18 от 25.10.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО ВПФ «ПССВ»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**установлено, что ООО ВПФ «ПССВ»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании ,а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.5.ОАО «Воронежэнергоремонт»**

**При рассмотрении акта проверки П-109-11/18 от 08.11.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ОАО «Воронежэнергоремонт»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**установлено, что ОАО «Воронежэнергоремонт» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения   | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|--|--|------------------------------|
| 1     | Не уплачен членский взнос за 4 квартал 2018 года в размере 16 250 рублей.  | п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | 22.11.2018                   |
| 2     | Уволен ряд специалистов ,внесенных в список ИТР , подлежащих аттестации по правилам Ростехнадзора (приказ генерального директора А.А.Журавлева №97 от 06.09.2018 года) | Положение об аттестации руководителей и специалистов членов АСРО «Строители Черноземья» по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.   | 22.11.2018                   |
| 3     | Общий журнал производства работ не имеет номера , в разделе №3 «Сведения о выполнении работ в процессе строительства,  | СП 48.13330.2011 «Организация строительства» 2.Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному  | 13.11.2018                   |

|   |   |  |
|---|---|--|
| <p>реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства» с 29.10.2018г. отсутствует подпись ответственного лица , с 02.11.2018г.записи о производимых работах не ведутся.</p> | <p>надзору от 12 января 2007 г. N 7 "Об утверждении и введении в действие Порядка ведения общего и (или) специального журнала учета выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства"</p> |  |
|---|---|--|

*Нарушения, указанные в п.2 и 3, устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В связи с не устранением нарушения, указанного в п. 1 передать материалы проверки ОАО «Воронежэнергоремонт» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.6.000 УК «Жилпроект»**

**При рассмотрении акта проверки П-110-11/18 от 09.11.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО УК «Жилпроект»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
  - требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
  - соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.
- установлено, что ООО УК «Жилпроект»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

В текущем году договоры строительного подряда не заключались.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 1.7.000 «Корифей»

При рассмотрении акта проверки П-111-11/18 от 14.11.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Корифей»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Корифей» допустило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения   | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|--|--|------------------------------|
| 1     | Начальники участков Володин А.В. и Рязанцев Н.В., включенные в форму №5 в качестве специалистов, требуемых в обязательном порядке для выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, не прошли повышение квалификации. | Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | 14.12.2018                   |

Нарушения, выявленные при проверке, устранены 22.11.2018.

### РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

## 1.8.000 «ВГЭС»

При рассмотрении акта проверки П-112-11/18 от 16.11.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВГЭС»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ВГЭС» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.9.АО «Воронежнефтепродукт»**

**При рассмотрении акта проверки П-115-11/18 от 23.11.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Воронежнефтепродукт»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации (СТО-СРО-0002-2011\* Стандарт "Система контроля качества в строительстве"), условий членства в Ассоциации ;
- соблюдение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что АО «Воронежнефтепродукт» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

В момент проверки работы по договорам подряда АО «Воронежнефтепродукт» не производило.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении Актов внеплановых проверок:**

| <b>п/п</b> | <b>Наименование</b>    | <b>Дата проверки</b> |
|------------|------------------------|----------------------|
| <b>1</b>   | ООО «АТХС»             | 19.11.2018           |
| <b>2</b>   | ООО «ТехноСтройМонтаж» | 21.11.2018           |
| <b>3</b>   | ООО «Капитал»          | 21.11.2018           |
| <b>4</b>   | ООО «УК ВАТП»          | 21.11.2018           |

**2.1. ООО «АТХС»**

Обществом с ограниченной ответственностью «АТХ-СТРОЙ» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью «АТХ-СТРОЙ» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью «АТХ-СТРОЙ» в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены следующие специалисты по организации строительства:

1. Дремезов В.В. – главный инженер (С-36-163430);

2. Сенчуков В.П. - инженер технического надзора за строительством (документы отправлены в НОСТРОЙ 15.11.2018).

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 500 млн. руб.).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять в члены Ассоциации ООО «АТХС».

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.
3. Рекомендовать Совету Ассоциации принять ООО «АТХС» в члены АСРО «Строители Черноземья».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **5** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

## 2.2.000 «ТехноСтройМонтаж»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-121-11/18 от 21.11.2018 ООО «ТехноСтройМонтаж», проведенной в связи с не уведомлением Ассоциации об устранении нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия

установлено, что ООО «ТехноСтройМонтаж» не устранило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения  | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|---|--|------------------------------|
| 1     | Отсутствует действующий договор страхования.  | п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.            |                              |
| 2     | Не уплачены членские взносы за 1-4 кварталы 2018 года в размере 120 000 рублей, целевой взнос НОСТРОЙ за 2018 год в размере 5 000 рублей и целевой взнос на ведение НРС в размере 1400 рублей.<br>ИТОГО на момент проверки задолженность по членским и целевым взносам составила 126 400 рублей | п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.   |                              |
| 3     | Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.   | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. |                              |
| 4     | Отсутствует договор аренды офиса.   | 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.   |                              |

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ТехноСтройМонтаж» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.
3. Рекомендовать Дисциплинарному комитету принять меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**2.3.ООО «Капитал»**

При рассмотрении акта проверки В-123-11/18 от 21.11.2018 ООО «Капитал», проведенной в связи с не уведомлением Ассоциации об устранении нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия,

установлено, что ООО «Капитал» не устранило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения   | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|--|--|------------------------------|
| 1     | Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.                                      | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. |                              |
| 2     | Отсутствует действующий договор страхования.   | п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.            |                              |
| 3     | Не уплачены членские взносы за 4 кв. 2017 года – 16 250 рублей, 1-4 кварталы 2018 года в размере 65 000 рублей, целевой взнос НОСТРОЙ за | п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также   |                              |

|   |   |  |  |
|---|---|--|--|
|   | 2018 год в размере 5 000 рублей и целевой взнос на ведение НРС в размере 1400 рублей.<br>ИТОГО на момент проверки задолженность по членским и целевым взносам составила 87 650 рублей | порядке уплаты вступительного и членских взносов.  |  |
| 4 | Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.  | п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья». |  |

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Капитал» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3. Рекомендовать Дисциплинарному комитету принять меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении из членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**2.4.000 «УК ВАТП»**

При рассмотрении акта проверки В-122-11/18 от 21.11.2018 » ООО «УК ВАТП», проведенной в связи с не уведомлением Ассоциации об устранении нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия

установлено, что ООО «УК ВАТП» не устранило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения  | Перечень нарушенных норм   | Срок устранения нарушения до |
|-------|---|--|------------------------------|
| 1     | Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. |                              |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
| 2 | Отсутствует действующий договор страхования. | п. 4.1 Требования к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. |  |
| 3 | Отсутствует договор аренды офиса             | п.5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.  |  |

В ходе проверки организацией предоставлено письмо с просьбой продлить приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «УК ВАТП» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.
3. Рекомендовать Дисциплинарному комитету принять меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации о приостановлении права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Председатель**

**Контрольного комитета**

**А.Д. Никулин**

**Секретарь**

**Контрольного комитета**

**Ю.С. Акимова**