Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ №17
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «19» декабря 2019 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из **6** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6:**
1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
3. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
4. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
5. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
6. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) заявления о приеме в члены Ассоциации.

2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

2.1. ООО «ИкодомосСтрой»;
2.2.АО «Воронежнефтепродукт»;
2.3.ООО «Магистральстройпроект»;
2.4.ООО «Корифей»;
2.5. ООО «Специализированный застройщик «ЖилСтрой»;
2.6. ООО УК «Жилпроект»;
2.7.ООО «ВГЭС»;

2.8. ОАО «Воронежэнергоремонт»;
2.9. ООО «ГазСпецСтрой»;
2.10. ООО «Сагрес»;
2.11. ООО «АТХС»;
2.12. ООО «Агросалон Черноземья»;
2.13. ООО «Спецстрой МСО».

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

3.1. ООО «Икодомос»;
3.2. ООО «ВИТ-Сервис»;
3.3. ООО «Интер-Альфа»;
3.4. ООО «ОЭК-ЭТМ»;
3.5. ООО «УК ВАТП»;
3.6. АО «Воронежтрубопроводстрой».

4. Утверждение отчета Контрольного комитета по итогам работы за 2019 год.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки кандидата в члены ООО ТД «Элеваторспецстрой», проведенной на основании поданного заявления о приеме в члены Ассоциации.

ООО ТД «Элеваторспецстрой» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

ООО ТД «Элеваторспецстрой» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее ООО ТД*«Элеваторспецстрой»* в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены следующие специалисты по организации строительства:

1.Жалюк М.Е.-начальник ПТО (С-36-206544);

2.Мизиев Д.А.-главный инженер (С-36-200520).

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации *ООО ТД «Элеваторспецстрой»* (ИНН 3663131236).

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год.

Рассматривается каждая организация.

2.1. ООО «ИкодомосСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-111-11/19 от 08.10.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ИкодомосСтрой»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
-соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «ИкодомосСтрой» допустило следующие нарушения:

п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	06.12.2019

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ИкодомосСтрой» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. АО «Воронежнефтепродукт»

При рассмотрении акта проверки П-110-11/19 от 08.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Воронежнефтепродукт»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что АО «Воронежнефтепродукт» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3.ООО «Магистральстройпроект»

При рассмотрении акта проверки П-99-11/19 от 13.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Магистральстройпроект»:

- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации;
- соблюдение условий членства в Ассоциации;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Магистральстройпроект» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не прошли повышение квалификации 2 специалиста: Кукушкина Ирина Вячеславовна и Макаров Алексей Геннадьевич	1)подпункт "г" п.6.22 и п. 6.3.5. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. 3) подпункт "в" пункта 1 раздела V Постановления №559 от 11.05.2017 Об утверждении минимальных требований к членам СРО, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.	11.12.2019

Нарушения, выявленные при проверке, устранены в срок.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

2.4.ООО «Корифей»

При рассмотрении акта проверки П-112-11/19 от 14.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Корифей»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Корифей» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.5. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-113-11/19 от 15.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдает требования федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.6.ООО УК «Жилпроект»

При рассмотрении акта проверки П-114-11/19 от 20.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО УК «Жилпроект»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
-соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО УК «Жилпроект» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Договоры строительного подряда в 2019 году не заключались.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.7.ООО «ВГЭС»

При рассмотрении акта проверки П-115-11/19 от 20.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВГЭС»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «ВГЭС» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не предоставлены протоколы проверки знаний по вопросам промышленной безопасности.	п.6.3.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. подпункт "г" пункта 1 раздела V Постановленя №559 от 11.05.2017 Об утверждении минимальных требований к членам СРО, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	20.12.2019

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения в срок до 20.12.2019 нарушений передать материалы проверки ООО «ВГЭС» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.8.ОАО «Воронежэнергоремонт»

При рассмотрении акта проверки П-116-11/19 от 21.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ОАО «Воронежэнергоремонт»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ОАО «Воронежэнергоремонт» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдает требования федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.9.ООО «ГазСпецСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-117-11/19 от 27.11.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГазСпецСтрой»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «ГазСпецСтрой» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдает требования федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.10.ООО «Сагрес»

При рассмотрении акта проверки П-119-12/19 от 05.12.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Сагрес»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Сагрес» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдение требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов НОСТРОЙ на процессы

выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства не предоставилось возможным.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.11.ООО «АТХС»

При рассмотрении акта проверки П-120-12/19 от 11.12.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «АТХС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «АТХС» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует договор аренды помещения (фактическое место нахождения).	п. 6.1.6. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	24.12.2019

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 24.12.2019 передать материалы проверки ООО «АТХС» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.12.ООО «Агросалон Черноземье»

При рассмотрении акта проверки П-122-12/19 от 18.12.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Агросалон Черноземье»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Агросалон Черноземье» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует договор аренды помещения (фактическое место нахождения).	п. 6.1.6. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	10.01.2020
2	Не уведомление в течении 3-х рабочих дней Ассоциации об изменениях в квалификационном составе.	п. 8.2.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	Устранено в ходе проверки.

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 10.01.2020 передать материалы проверки ООО «Агросалон Черноземье» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.13.ООО «Спецстрой МСО»

При рассмотрении акта проверки П-118-12/19 от 20.12.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Спецстрой МСО»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Спецстрой МСО» допустило следующие нарушения:

п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	20.12.2019

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 20.12.2019 передать материалы проверки ООО «Спецстрой МСО» в Дисциплинарный комитет для принятия с мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.
ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

3.1. ООО «Икодомос»;
3.2. ООО «ВИТ-Сервис»;
3.3. ООО «Интер-Альфа»;
3.4. ООО «ОЭК-ЭТМ»;
3.5. ООО «УК ВАТП»;
3.6. АО «Воронежтрубопроводстрой».

Рассматривается каждая организация

3.1.ООО «Икодомос»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-123-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «Икодомос» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5000 рублей.	Нарушен п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке

		уплаты вступительного и членских взносов.
3	Не оплачены членские взносы за - 2 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей; - 3 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей; - 4 квартал 2018 года в размере 38750 рублей; - 1 квартал 2019 года в размере 38 750 рублей; - 2 квартал 2019 года в размере 21 250 рублей. - 3 квартал 2019 года в размере 26 250 рублей.	Нарушен п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
4	Не оплачен целевой взнос в размере 1 400 рублей на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства	7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Икодомос» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. ООО «ВИТ-Сервис»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-124-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО «ВИТ-сервис»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами

		АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО«ВИТ-сервис»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.3. ООО «Интер-Альфа»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-125-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО«Интер-Альфа»** не устранило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесенны в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО«Интер-Альфа»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.4. ООО «ОЭК-ЭТМ»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-126-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО«ОЭК-ЭТМ»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не уплачен членский взнос: - за 4-ый квартал 2018 года в размере 37 500 рублей; - за 1 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей; - за 2 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей; - за 3 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей.	п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
3	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки ООО«ОЭК-ЭТМ»в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.5. ООО «УК ВАТП»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-127-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО «УК ВАТП»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Так же было получено письмо-разьяснение о том, что в штате организации по основному месту работы числятся главный бухгалтер и кладовщик, а так же семь человек по совместительству, в том числе директор. Производственную деятельность организация не ведет с конца 2017 года.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки ООО«УК ВАТП» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -**6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.6. АО «Воронежтрубопроводстрой»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-128-12/19 от 12.12.2019, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что АО «Воронежтрубопроводстрой» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не предоставлен отчет за 2018 год.	п. 4.6. Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов.
3	Не оплачен взнос на ведение НРС за 2018 год в размере 1 400 рублей.	7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
4	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей.	п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» , в том числе о размере , порядке расчета , а также порядке

		уплаты вступительного и членских взносов.
5	Не уплачен членский взнос: - за 2 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей; - за 3 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей; - за 4 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей; - за 1 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей; - за 2 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей. - за 2 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей.	п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки АО «Воронежтрубопроводстрой» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -**6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение отчета Контрольного комитета по итогам работы за 2019 год.

Слушали: Никулина А.Д. – Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья», который доложил об итогах работы Контрольного комитета за 2019 год.

РЕШИЛИ: утвердить отчет о работе Контрольного комитета за 2019 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**