Ассоциация
саморегулируемая организация
«Строители Черноземья»

ПРОТОКОЛ № 178
заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»

г. Воронеж «21» января 2021 г.
ул. Ф. Энгельса, 33б «11» час. «00» мин.

Основание созыва Совета Ассоциации – решение Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» Михина П. В. (согласно п. 9.15 Устава, п. 8.1 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации – Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

Из 9 членов Совета Ассоциации для участия в заседании зарегистрировались 6:

1. Михин Петр Валентинович (ООО Управляющая компания «Жилпроект»);
2. Какунин Евгений Иванович (ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»);
3. Сапелкин Сергей Григорьевич (ООО СЗ «Легос»);
4. Торохов Николай Дмитриевич (АО фирма «СМУР»);
5. Чернышов Владимир Леонидович (АО «Воронежстрой»);
6. Бочарова Татьяна Дмитриевна – председатель ВОО профсоюза работников строительства и промышленности стройматериалов;

что составляет 67 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве.

2. Целовальникова Л. П.– начальник юридической службы Ассоциации.

На заседание Совета Ассоциации приглашены:

1. Представители ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389) – Кретинин Евгений Вячеславович.

2. Представитель ООО «Князевский рынок (ИНН 3625011178) – Сароян Сайран Сосович.

3. Представитель ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622) – Чернов Павел Александрович.

<u>Повестка дня Совета Ассоциации:</u>

1. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

1.1. ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389);

1.2. ООО «Князевский рынок» (ИНН 3625011178);

1.3. ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов в связи с изменением юридического адреса организации:

2.1. ООО «РМУ» (ИНН 3627019648);

2.2. ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630);

2.3. ООО «СтроймаркетПлюс» (ИНН 3627019937);

2.4. ВГТУ (ИНН 3662020886).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

3.1. по заявлению ООО «СТС» (ИНН 3661022182);

3.2. по заявлению ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

4. О рассмотрении вопроса о размере членских взносов, подлежащих уплате ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

5. Об утверждении отчета Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации по соблюдению ими обязательных требований, установленных правилами саморегулирования, стандартами саморегулирования и иными документами Ассоциации за 4-й квартал 2020 года.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

6. Отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» за 2020 год.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

7. Разное.

Решили: Повестку дня заседания Совета утвердить.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

1.1. ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389);

1.2. ООО «Князевский рынок (ИНН 3625011178);

1.3. ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

1.1. ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389)

Обществом с ограниченной ответственностью ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств – первый (предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили: принять ООО «Карбофер Метсервис» (ИНН 3662148389) в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств выдать выписку из реестра членов СРО.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО «Князевский рынок» (ИНН 3625011178)

Обществом с ограниченной ответственностью «Князевский рынок» (ИНН 3625011178) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств – первый (предельный размер обязательств по всем договорам не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»:

Принять ООО «Князевский рынок» (ИНН 3625011178) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили: принять ООО «Князевский рынок» (ИНН 3625011178) в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств выдать выписку из реестра членов СРО.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622)

Обществом с ограниченной ответственностью «Оконные технологии» (ИНН 3666111622) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»:

принять ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили: принять ООО «Оконные технологии» (ИНН 3666111622) в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда выдать выписку из реестра членов СРО.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов в связи с изменением юридического адреса организации:

2.1. ООО «РМУ» (ИНН 3627019648);
2.2. ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630);
2.3. ООО «Строймаркет-плюс» (ИНН 3627019937);
2.4. ВГТУ (ИНН 3662020886).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

2.1. ООО «РМУ» (ИНН 3627019648)

ООО «РМУ» (ИНН 3627019648) подано заявление и оформлены документы на изменение юридического адреса организации, указанном в Реестре членов Ассоциации.

25.12.2020 г. в ЕГРЮЛ внесена запись об изменении юридического адреса ООО «РМУ» (ИНН 3627019648) на следующий: 394016, Россия, Воронежская обл., город Воронеж г.о., Воронеж г., Московский пр-кт, д. 67, офис 2, помещ. 1/1 (прежний юридический адрес: 396657, Воронежская область, г. Россошь, ул. Промышленная, д. 20).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «РМУ» (ИНН 3627019648) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «РМУ» (ИНН 3627019648) заявлению.
2. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630)

ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630) подано заявление и оформлены документы на изменение юридического адреса организации, указанном в Реестре членов Ассоциации.

25.12.2020 г. в ЕГРЮЛ внесена запись об изменении юридического адреса ООО «Строймаркет» на следующий: 394016, Воронежская область, г.о. город Воронеж, г.

Воронеж, пр-кт Московский, д. 67, помещ. 1/1, офис 1 (прежний юридический адрес: 396658, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Мира, д. 169).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Строймаркет» (ИНН 3627019630) заявлению.

2. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3. ООО «Строймаркет-плюс» (ИНН 3627019937)

ООО «Строймаркет-плюс» (ИНН 3627019937) подано заявление и оформлены документы на изменение юридического адреса организации, указанном в Реестре членов Ассоциации.

25.12.2020 г. в ЕГРЮЛ внесена запись об изменении юридического адреса ООО «Строймаркет-плюс» на следующий: 394016, Россия, Воронежская обл., город Воронеж г.о., Воронеж г., Московский пр-кт, д. 67, офис 3, помещ. 1/1 (прежний юридический адрес: 396658, Воронежская область, Россошанский район, г. Россошь, ул. Мира, д. 169).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Строймаркет-плюс» (ИНН 3627019937) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Строймаркет-плюс» (ИНН 3627019937) заявлению.

2. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4. ВГТУ (ИНН 3662020886)

ВГТУ (ИНН 3662020886) подано заявление и оформлены документы на изменение юридического адреса организации, указанном в Реестре членов Ассоциации.

03.11.2020 г. в ЕГРЮЛ внесена запись об изменении юридического адреса ВГТУ (ИНН 3662020886) на следующий: 394006, Воронежская область, г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, дом 84 (прежний юридический адрес: 394026, Россия, Воронежская область, г. Воронеж, Проспект Московский, 14).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ВГТУ (ИНН 3662020886) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ВГТУ (ИНН 3662020886) заявлению.

2. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов по заявлению ООО «СТС» (ИНН 3661022182).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

3.1. ООО «СТС» (ИНН 3661022182)

ООО «СТС» (ИНН 3661022182) подано заявление и оформлены документы на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 60 млн. рублей (первый уровень ответственности) до 500 млн. рублей (второй уровень ответственности), а также документы на изменение предельного размера обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 60 млн. рублей (первый уровень ответственности) до 500 млн. рублей (второй уровень ответственности).

Дополнительные взносы в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 тыс. рублей и в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 300 000 руб. внесены.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «СТС» (ИНН 3661022182) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному ООО «СТС» (ИНН 3661022182) заявлению;

2. предоставить ООО «СТС» (ИНН 3661022182) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности), кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с «21» января 2021 года.

3. предоставить ООО «СТС» (ИНН 3661022182) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности) с «21» января 2021 года.

4. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулирования и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего

решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236)

ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) подано заявление и оформлены документы на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 60 млн. рублей (первый уровень ответственности) до 500 млн. рублей (второй уровень ответственности), кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 400 тыс. рублей внесен.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) заявлению;

2. предоставить ООО ТД «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору не превышает 500 млн. рублей (второй уровень ответственности), кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с «21» января 2021 года.

3. Акимовой Ю. С. - ведущему специалисту по техническому регулирования и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении вопроса о размере членских взносов, подлежащих уплате ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья» о том, что член Ассоциации ООО «Икодомос» находится в сложной финансовой ситуации, фактически строительная и сопряженная с ней деятельность компанией не ведется, выручка за 2019 год по данным бухотчетности составила 0,00 руб. В целях снижения финансовой нагрузки на компанию предлагается снизить размер членских взносов, подлежащих уплате ООО «Икодомос» до 2 000,00 руб., начиная со 2 квартала 2021 года.

Решили:

1. Снизить размер членских взносов, подлежащих уплате ООО «Икодомос» до 2 000,00 руб., начиная со 2 квартала 2021 года.
2. С момента возобновления основной деятельности ООО «Икодомос» членские взносы должны уплачиваться в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Об утверждении отчета Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации по соблюдению ими обязательных требований, установленных правилами саморегулирования, стандартами саморегулирования и иными документами Ассоциации за 4-й квартал 2020 года.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: утвердить отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации по соблюдению ими обязательных требований, установленных правилами саморегулирования, стандартами саморегулирования и иными документами Ассоциации за 4-й квартал 2020 года.

Решили: утвердить отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации по соблюдению ими

обязательных требований, установленных правилами саморегулирования, стандартами саморегулирования и иными документами Ассоциации за 4-й квартал 2020 года.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» за 2020 год.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять к сведению отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» за 2020 год.

Решили: принять к сведению отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» за 2020 год.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета **П. В. Михин**

Секретарь Совета **Л. П. Целовальникова**