# Ассоциация саморегулируемая организация «Строители Черноземья»

# ПРОТОКОЛ № 182 заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»

г. Воронеж ул. Ф. Энгельса, 336 «27» апреля 2021 г. «11» час. «00» мин.

Основание созыва Совета Ассоциации — решение Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» Михина П. В. (согласно п. 9.15 Устава, п. 8.1 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации – Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

Из 8 членов Совета Ассоциации для участия в заседании зарегистрировались 5:

- 1. Михин Петр Валентинович (ООО Управляющая компания «Жилпроект»);
- 2. Сапелкин Сергей Григорьевич (ООО СЗ «Легос»);
- 3. Торохов Николай Дмитриевич (АО фирма «СМУР»);
- 4. Чернышов Владимир Леонидович (АО «Воронежстрой»);
- 5. Бочарова Татьяна Дмитриевна независимый член Совета Ассоциации, председатель ВОО профсоюза работников строительства и промышленности стройматериалов,

что составляет 63 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

### Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали без права голосования следующие лица:

- 1. Никулин А. Д. генеральный директор Ассоциации.
- **2.** Бубликов  $\Pi$ .С. заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве.
- 3. Целовальникова Л. П. начальник юридической службы Ассоциации.

На заседание Совета Ассоциации приглашены:

**1.** Директор ООО «Промспецмонтаж» (ИНН 3662995530) Гаврилов Андрей Александрович.

### Повестка дня Совета Ассоциации:

**1.** О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

**2.** Об очередном Общем собрании членов АСРО «Строители Черноземья» в 2021 году.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**3.** Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов ACPO «Строители Черноземья» в 2021 году.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

4. Об отчете Ассоциации о деятельности ее членов в 2020 году.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**5.** О формировании перечня кандидатур для избрания в состав Совета Ассоциации на Общем собрании членов Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

6. О кандидатуре для избрания Председателем Совета Ассоциации на Общем собрании членов Ассоциации.

Докладывает: Михин П.В.- Председатель Совета Ассоциации.

**7.** О согласовании проектов внутренних документов Ассоциации в новой редакции для утверждения на Общем собрании членов Ассоциации.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**8.** О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

- **9.** О применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации:
- 9.1. ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497).
- **9.2.** ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467).

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

**10.** О награждении членов Ассоциации наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

#### 11. Разное.

Решили: Повестку дня заседания Совета утвердить.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

# 1.1. OOO «Стройгарант» (ИНН 3664086339)

ООО «Стройгарант» (ИНН 3664086339) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

### Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»:

принять ООО «Стройгарант» (ИНН 3664086339) в члены АСРО «Строители Черноземья».

**Решили:** принять ООО «Стройгарант» (ИНН 3664086339) в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда выдать выписку из реестра членов СРО.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

## 1.2. ООО «Промспецмонтаж» (ИНН 3662995530)

ООО «Промспецмонтаж» (ИНН 3662995530) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

## Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»:

принять ООО «Промспецмонтаж» (ИНН 3662995530) в члены АСРО «Строители Черноземья».

**Решили:** принять ООО «Промспецмонтаж» (ИНН 3662995530) в члены АСРО «Строители Черноземья» и после перечисления вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд возмещения вреда выдать выписку из реестра членов СРО.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

#### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Об очередном Общем собрании членов АСРО «Строители Черноземья» в 2021 году.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

Решением Совета Ассоциации (протокол № 181 от 13.04.2021 г.) утверждена дата проведения очередного Общего собрания членов Ассоциации — 20 мая 2021 года, а также форма его проведения — очная (совместное присутствие членов Ассоциации).

Необходимо назначить место и время проведения Общего собрания.

#### Решили:

**1.** Установить, что очередное Общее собрание членов АСРО «Строители Черноземья» состоится 20 мая 2021 года в форме совместного присутствия членов Ассоциации по адресу г. Воронеж, ул. 20-летия Октября, 84, актовый зал на 2 этаже учебно-лабораторного корпуса № 7 ВГТУ.

Время начала проведения – «11» час. «00» мин.

Начало регистрации – «10» час. «00» мин.

Окончание регистрации - «10» час. «55» мин.

- **2.** Принять к сведению, что СПАО «Ингосстрах» оказывает финансовую поддержку в проведении Общего собрания членов Ассоциации.
- **3.** Поручить генеральному директору Ассоциации Никулину А. Д. организовать подготовку фото- и видеоматериалов к Общему собранию членов Ассоциации и выделить на их изготовление и монтаж денежные средства в сумме не более 40 тыс. руб.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Об утверждении предварительной повестки дня очередного Общего собрания членов АСРО «Строители Черноземья» в 2021 году.

**Докладывает:** Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации: включить в предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «Строители Черноземья», которое состоится «20» мая 2021 года следующие вопросы:

1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации по итогам работы за 2020 год.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**2.** Об утверждении отчета генерального директора Ассоциации по итогам деятельности за 2020 год.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

3. Об отчете Ассоциации о деятельности ее членов в 2020 году.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**4.** Об утверждении бухгалтерского отчета и исполнении сметы доходов и расходов за 2020 год, заключения аудиторской проверки по итогам финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2020 год.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**5.** Утверждение отчета Ревизионной комиссии по итогам проверки финансовохозяйственной деятельности исполнительной дирекции Ассоциации за 2020 год.

Докладывает: Председатель Ревизионной комиссии Сергеев С. П.

**6.** Об утверждении финансового плана (сметы) доходов и расходов Ассоциации на 2021 год.

Докладывает: Никулин А.Д. - генеральный директор Ассоциации.

- 7. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации и утверждении их в новой редакции.
- 8. О сроках уплаты дополнительного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей.

Докладывает: Никулин А.Д. - генеральный директор Ассоциации.

9. О назначении генерального директора Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**10.** О количественном составе коллегиального органа управления (Совета) Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

11. Об избрании тайным голосованием членов Совета Ассоциации и Председателя Совета Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**12.** Разное.

#### Решили:

- 1). Включить в предварительную повестку дня очередного Общего собрания членов АСРО «Строители Черноземья», которое состоится 20 мая 2021 года следующие вопросы:
- 1. Об утверждении отчета Совета Ассоциации по итогам работы за 2020 год.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**2.** Об утверждении отчета генерального директора Ассоциации по итогам деятельности за 2020 год.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

3. Об отчете Ассоциации о деятельности ее членов в 2020 году.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**4.** Об утверждении бухгалтерского отчета и исполнении сметы доходов и расходов за 2020 год, заключения аудиторской проверки по итогам финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации за 2020 год.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор Ассоциации.

**5.** Утверждение отчета Ревизионной комиссии по итогам проверки финансовохозяйственной деятельности исполнительной дирекции Ассоциации за 2020 год.

Докладывает: Председатель Ревизионной комиссии Сергеев С. П.

**6.** Об утверждении финансового плана (сметы) доходов и расходов Ассоциации на 2021 год.

Докладывает: Никулин А.Д. - генеральный директор Ассоциации.

- **7.** О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации и утверждении их в новой редакции.
- **8.** О сроках уплаты дополнительного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей.

Докладывает: Никулин А.Д. - генеральный директор Ассоциации.

9. О назначении генерального директора Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

**10.** О количественном составе коллегиального органа управления (Совета) Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

11. Об избрании тайным голосованием членов Совета Ассоциации и Председателя Совета Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

- 12. Разное.
- 2). Направить на адреса электронной почты членов Ассоциации, а также разместить на официальном сайте Ассоциации уведомление о проведении Собрания.
- **3).** Материалы, необходимые для изучения, разместить на официальном сайте Ассоциации не позднее, чем за 3 дня до проведения Общего собрания членов Ассоциации.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ** № 4 **ПОВЕСТКИ** ДНЯ. Об отчете Ассоциации о деятельности ее членов в 2020 году.

**Докладывает:** Никулин А.Д. – Генеральный директор Ассоциации, который довел до сведения Совета Ассоциации информацию, полученную в ходе проведения анализа документов, предоставленных членами Ассоциации в виде отчета о деятельности за 2020 год.

#### Решили:

- 1. Принять информацию к сведению.
- 2. Поручить генеральному директору Ассоциации Никулину А.Д. довести до сведения на очередном Общем Собрании членов АСРО «Строители Черноземья» отчет АСРО «Строители Черноземья» о деятельности ее членов в 2020 году.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ** № **5 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О формировании перечня кандидатур для избрания в состав Совета Ассоциации на Общем собрании членов Ассоциации.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

В повестку дня Общего собрания членов Ассоциации, которое состоится 20 мая 2021 года, включен вопрос об избрании членов Совета АСРО «Строители Черноземья».

На заседании Совета Ассоциации (протокол № 181 от 13.04.2021 г.) было принято решение о проведении очередного Общего собрания членов в очной форме, предварительная повестка дня Собрания была размещена на сайте Ассоциации и направлена на электронные адреса членов Ассоциации с указанием на их право внести предложения по повестке дня Собрания, в том числе по кандидатам в Совет Ассоциации.

Необходимо рассмотреть поступившие предложения по кандидатам в Совет Ассоциации.

#### Решили:

- **1.** Утвердить следующие кандидатуры в члены Совета Ассоциации для выдвижения на голосование Общему собранию членов Ассоциации 20 мая 2021 г.:
  - 1). Из числа членов и (или) представителей членов Ассоциации:
- Михин Петр Валентинович генеральный директор ООО УК «Жилпроект»;
- Какунин Евгений Иванович генеральный директор ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»;
- Чернышов Владимир Леонидович генеральный директор АО «Воронежстрой»;
- Торохов Николай Дмитриевич генеральный директор АО фирма «СМУР»;
- Мищенко Валерий Яковлевич заведующий кафедрой технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью ВГТУ, директор Академии развития строительного комплекса;
- Кондратьев Юрий Алексеевич генеральный директор ООО «ВСР» (ИНН 3616008757).
  - 2). Независимые члены Совета Ассоциации:
- Бочарова Татьяна Дмитриевна, директор Воронежского филиала ФАУ «РОСДОРНИИ», председатель Воронежской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ;
- Герасименко Сергей Андреевич Почетный строитель России, пенсионер;
- Нелюбова Татьяна Борисовна исполнительный директор Союза строителей Воронежской области.
- **2.** В силу п. 10.8 Устава Ассоциации список кандидатов для избрания в члены Совета утверждается на заседании Совета Ассоциации и после утверждения список кандидатов изменению не подлежит. Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Совета Ассоциации и не заявившие самоотвод, подлежат

включению в избирательные бюллетени для тайного голосования по выборам в Совет Ассоциации.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О кандидатуре для избрания Председателем Совета Ассоциации на Общем собрании членов Ассоциации.

**Выступил:** Торохов Н. Д. – член Совета Ассоциации, генеральный директор АО фирма «СМУР» с предложением согласовать кандидатуру Михина Петра Валентиновича - генерального директора ООО УК «Жилпроект» в качестве Председателя Совета Ассоциации.

#### Решили:

- 1. Утвердить кандидатуру Михина П. В. генерального директора ООО УК «Жилпроект» для избрания Председателем Совета Ассоциации на Общем собрании членов АСРО «Строители Черноземья» 20 мая 2021 года.
- 2. В силу п. 10.8 Устава Ассоциации список кандидатов для избрания в члены Совета утверждается на заседании Совета Ассоциации и после утверждения список кандидатов изменению не подлежит. Кандидатуры, выдвинутые на должность членов Совета Ассоциации и не заявившие самоотвод, подлежат включению в избирательные бюллетени для тайного голосования по выборам в Совет Ассоциации.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ** № 7 **ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О согласовании проектов внутренних документов Ассоциации в новой редакции для утверждения на Общем собрании членов Ассоциации.

**Докладывает:** Никулин А.Д. - генеральный директор Ассоциации, представивший на согласование Совету Ассоциации проекты следующих внутренних документов Ассоциации:

- Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов;
- Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;
- Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел.

#### Решили:

- **1.** Одобрить и согласовать дополнения и изменения, предлагаемые Общему собранию членов Ассоциации для внесения в следующие внутренние документы Ассоциации:
- Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов;
- Положение о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов;
- Положение о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и основаниях их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 8 ПОВЕСТКИ ДНЯ.**О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

### ООО «ВоронежПутьстрой» (ИНН 3628013511)

В связи с внесением в ЕГРЮЛ записи об изменении юридического адреса ООО «ВоронежПутьстрой» подано заявление и оформлены документы на изменение юридического адреса, указанного в Реестре членов Ассоциации, на следующий: 394028, г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 46 A, оф. 406 A (прежний юридический адрес – 394028, г. Воронеж, ул. Волгоградская, д. 46 A, офис 301 Б).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»:** внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «ВоронежПутьстрой» (ИНН 3628013511) заявлению.

#### Решили:

- 1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «ВоронежПутьстрой» (ИНН 3628013511) заявлению.
- 2. Репринцеву Н. А. ведущему инженеру по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

### Решение принято единогласно.

- **ПО ВОПРОСУ** № 9 **ПОВЕСТКИ** ДНЯ. О применении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства в отношении следующих членов Ассоциации:
  - **9.1.** ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497).
  - **9.2.** ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467).

**Докладывает:** Бубликов П.С. – заместитель генерального директора - начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

### 9.1. ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497)

За несоблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (Протокол № 177 от 25.12.2020 г.) право ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства приостановлено с 25 декабря 2020 года сроком на 90 дней.

ООО «УК ВАТП» допущены следующие нарушения:

- 1. Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. Нарушены: Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.
- 2. Отсутствует договор страхования риска гражданской ответственности. Нарушен п. 3.1., 4.2 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

До настоящего времени выявленные нарушения ООО «УК ВАТП» не устранены.

#### Решили:

- 1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального ООО «УК ВАТП» (ИНН 3663076497) с «27» апреля 2021 года сроком на 90 дней.
- 2. Репринцеву Н. А. ведущему инженеру по строительному контролю ACPO «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

**Голосовали:** «За» - 5 голосов. «Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

## Решение принято единогласно.

### 9.2. ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467).

За несоблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации решением Совета АСРО «Строители Черноземья» (протокол № 177 от 25.12.2020 г.) право ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467) осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт,

снос объектов капитального строительства приостановлено с 25 декабря 2020 года сроком на 90 дней.

Нарушены п.11.15.1, п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов; отсутствует договор страхования риска гражданской ответственности. Нарушены п.п. 3.1., 4.2. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

На сегодняшний день выявленные нарушения ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467) в установленный срок не устранены: Отсутствует договор страхования риска гражданской ответственности, задолженность по членским взносам в Ассоциацию и иным обязательным взносам за 2018-2021 г. г. составила 595 303,00 руб., в том числе 222 453,00 руб. − по иску Ассоциации о взыскании задолженности по членским и иным обязательным взносам в Ассоциацию в соответствии с решением Арбитражного суда Воронежской области от 26.12.2019 г. (дело № А14-20260/2019), а также 339 600,00 руб. − по иску Ассоциации о взыскании задолженности по членским и иным обязательным взносам в Ассоциацию в соответствии с решением Арбитражного суда Воронежской области от 01.03.2021 г. (дело № А14-20129/2020).

#### Решили:

- 1. Приостановить право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального ООО «Икодомос» (ИНН 3662134467) с «27» апреля 2021 года сроком на 90 дней.
- 2. Репринцеву Н. А. ведущему инженеру по строительному контролю ACPO «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

 Голосовали:
 «За» - 5 голосов.

 «Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

#### Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ** № 10 **ПОВЕСТКИ** ДНЯ. О награждении членов Ассоциации наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации.

**Решили:** утвердить список кандидатов для награждения наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- 1. Торохов Николай Дмитриевич генеральный директор АО фирма «СМУР» Почетный знак «За вклад в развитие строительной отрасли»;
- 2. Какунин Евгений Иванович генеральный директор ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2» Медаль «За заслуги»;
- 3. Михин Петр Валентинович генеральный директор ООО УК «Жилпроект» Почетная грамота НОСТРОЙ;
- 4. Сергеев Сергей Павлович директор ООО «Воронежгражданпромстрой» Почетная грамота;
- 5. Кондратьев Юрий Алексеевич генеральный директор ООО «ВСР» Благодарность Президента;
- 6. Менжулин Василий Владимирович главный специалист по охране труда ООО «РМУ» Нагрудный знак к званию «Лучший по профессии»;
- 7. Сидоров Олег Альбертович инженер по ОТ иТБ ООО «Техстрой 2007» Нагрудный знак к званию «Лучший инженер».

Голосовали: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета

П. В. Михин

Секретарь Совета

Л. П. Целовальникова