Ассоциация
саморегулируемая организация
«Строители Черноземья»

ПРОТОКОЛ № 193
заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»

г. Воронеж «25» марта 2022 г.
ул. Ф. Энгельса, 33б «11» час. «00» мин.

Основание созыва Совета Ассоциации – решение Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» Михина П. В. (согласно п. 9.15 Устава, п. 8.1 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации – Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

Заседание проводится в режиме видеоконференцсвязи (ВКС) на платформе ZOOM (общедоступная сеть, не требующая специальных технических средств для подключения), обеспечивающей присутствие на заседании членов Совета Ассоциации с соблюдением противоэпидемиологических мероприятий. Модератор (организатор ВКС) - исполнительная дирекция АСРО «Строители Черноземья».

Способ голосования на заседании совета Ассоциации – путем поднятия руки члена Ассоциации в онлайн-режиме.

Из 9 членов Совета Ассоциации для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Михин Петр Валентинович – генеральный директор ООО УК «Жилпроект»;
2. Торохов Николай Дмитриевич – генеральный директор АО фирма «СМУР»;
3. Мищенко Валерий Яковлевич – заведующий кафедрой технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью ВГТУ, директор Академии развития строительного комплекса;
4. Бочарова Татьяна Дмитриевна – независимый член Совета, председатель Воронежской областной организации профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов РФ;
5. Герасименко Сергей Андреевич – независимый член Совета, Почетный строитель России,

что составляет 56 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации;
2. Целовальникова Л. П.– начальник юридической службы Ассоциации;
3. Репринцев Н. А. – ведущий инженер по строительному контролю.

<u>Повестка дня Совета Ассоциации:</u>

1. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов по заявлениям членов Ассоциации об увеличении уровней ответственности по компенсационным фондам.
Докладывает: Репринцев Н. А. – ведущий инженер по строительному контролю.
2. О рассмотрении заявления ИП Мишунькина С. М. (ОГРНИП 304361630300174) об уменьшении размера членских взносов.
Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации.
3. О делегировании представителя(ей) Ассоциации на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 12 апреля 2022 года.
Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.
4. Разное.

Решили: Повестку дня заседания Совета утвердить.

Голосовали: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов по заявлениям членов Ассоциации об увеличении уровней ответственности по компенсационным фондам.
Докладывает: Репринцев Н. А. – ведущий инженер по строительному контролю.

Обществом с ограниченной ответственностью «Техстрой 2007» (ИНН 3662123049) подано заявление и оформлены документы на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 млн. рублей внесен.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в Реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Техстрой 2007» (ИНН 3662123049) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в Реестр членов АСРО «Строители Черноземья» согласно поданному ООО «Техстрой 2007» (ИНН 3662123049);

2. предоставить ООО «Техстрой 2007» (ИНН 3662123049) право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии с «25» марта 2022 года.

3. Репринцеву Н. А. - ведущему инженеру по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья» в день принятия настоящего решения внести изменения в Реестр членов Ассоциации и направить соответствующее уведомление в Национальное объединение строителей.

Голосовали: «За» – 5 голосов.
«Против» – нет.
«Воздержался» – нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении заявления ИП Мишунькина С. М. (ОГРНИП 304361630300174) об уменьшении размера членских взносов.

Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации.

В Ассоциацию поступило заявление ИП Мишунькина С. М. (ОГРНИП 304361630300174) об уменьшении размера членских взносов в 2022 году в связи отсутствием выполняемых работ по строительству.

В силу пункта 11.9. Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов в случае отсутствия у члена Ассоциации предпринимательской либо иной приносящей доход деятельности, Советом Ассоциации по представлению генерального директора Ассоциации может быть принято решение о снижении размера членского взноса за данный период. Для этого членом Ассоциации подается письменное заявление с приложением надлежаще оформленных документов, подтверждающих отсутствие предпринимательской деятельности. С момента

возобновления основной деятельности членские взносы должны уплачиваться членом Ассоциации в соответствии с Положением.

В целях снижения финансовой нагрузки предлагается уменьшить размер членских взносов, подлежащих уплате ИП Мишунькиным С. М. (ОГРНИП 304361630300174) до 2 000,00 руб., начиная со второго квартала 2022 года.

Решили:

1. Снизить размер членских взносов, подлежащих уплате ИП Мишунькиным С. М. (ОГРНИП 304361630300174) до 2 000,00 руб. в квартал, начиная со второго квартала 2022 года.
2. С момента возобновления строительных работ ИП Мишунькиным С. М. (ОГРНИП 304361630300174) членские взносы должны уплачиваться в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Голосовали: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О делегировании представителя(ей) Ассоциации на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 12 апреля 2022 года.

Докладывает: Михин П. В. – Председатель Совета Ассоциации.

12 апреля 2022 по адресу: г. Москва, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская» состоится XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Ассоциации с связи с этим необходимо принять участие в работе Съезда и избрать по одному делегату на Съезд с правом решающего и совещательного голосов.

Предлагается делегировать на Съезд генерального директора АСРО «Строители Черноземья» Никулина Александра Дмитриевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» Михина Петра Валентиновича с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня

Решили:

1. Принять участие в работе XXI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства,

который состоится 12 апреля 2022 г. в г. Москве, площадь Европы, дом 2, гостиница «Рэдиссон Славянская».

2. Делегировать на XXI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства генерального директора АСРО «Строители Черноземья» Никулина Александра Дмитриевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» Михина Петра Валентиновича с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Голосовали: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Совета
АСРО «Строители Черноземья» **П. В. Михин**

Секретарь Совета
АСРО «Строители Черноземья» **Л. П. Целовальникова**