

**Некоммерческое партнёрство  
саморегулируемая организация в строительстве  
«Региональное объединение организаций строительного комплекса  
«Строители Воронежской области»**

---

**ПРОТОКОЛ № 2  
заседания Контрольного комитета  
НП СРОС «Строители Воронежской области»**

г. Воронеж  
ул. Кольцовская, 58а

«15» мая 2013 г.  
11.00

---

**Председательствующий на заседании** – Смирнов Михаил Павлович – директор ВРО ООО «РОИС»

Из 7 членов контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались 5 (кворум имеется):

1. Евстратов Александр Васильевич – директор ООО «Спецремстрой»
2. Макаренко Александр Николаевич – генеральный директор ЗАО «МПК-78»
3. Свиридов Николай Викторович – директор ООО «PCY-43»
4. Смирнов Михаил Павлович – директор ВРО ООО «РОИС»
5. Галкина Светлана Анатольевна - бухгалтер ООО «Воронежстройреконструкция»

**На заседании контрольного комитета присутствовали без права голосования следующие лица:**

1. Акимова Ю.С. – специалист по техническому регулированию и качеству строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
2. Авдеев И.В. – заместитель генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области»
3. Авраменко Н.И. – ведущий специалист по контролю НП СРОС «Строители Воронежской области»
4. Никулин А.Д. – генеральный директор НП СРОС «Строители Воронежской области»
5. Путилина И.Л. – ведущий эксперт - консультант НП СРОС «Строители Воронежской области»

**Приглашенные:**

1. Касымов Игорь Иванович – директор ООО «Ремстрой»;
2. Казанин Вадим Митрофанович – главный инженер ООО «СМУ-53Н»;
3. Сапунов Александр Валентинович – директор Лискинского филиала ООО «Магистраль-ЛТД» - не явился

**Повестка дня заседания Контрольного комитета:**

1. **Рассмотрение результатов внеплановой проверки ООО «Ремстрой» проведенной по жалобе МКУ УКС г.Старый Оскол.**  
(Докладывает: Авдеев Иван Викторович – заместитель генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области»).
2. **Рассмотрение результатов плановых проверок**

- 1) ООО «Легос»
- 2) ООО «Гидроспецфундаментстрой-Воронеж»
- 3) ООО «Магистраль-ЛТД»
- 4) ООО «Строймонтаж»
- 5) ОАО «Луч»
- 6) ООО «Аква-Строй»
- 7) ООО «СМУ-53Н»

### 3. Рассмотрение Проекта Сроков исполнения нарушений, выявленных при проверке.

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Рассмотрение результатов внеплановой проверки ООО «Ремстрой» проведенной по жалобе МКУ УКС г.Старый Оскол.»

**СЛУШАЛИ:** Авдеева Ивана Викторовича – заместителя генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области», который доложил о том, что на работу члена Партнерства ООО «Ремстрой» была подана жалоба МКУ УКС г. Старый Оскол. По фактам указанным в жалобе была проведена внеплановая проверка.

При проведении внеплановой проверки ООО «Ремстрой» (акт проверки № 45 от «22» апреля 2013 г. (с приложениями)) были **выявлены** нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Не проводился входной контроль проектной документации. Принятая от заказчика не комплектная, в одном экземпляре. Документация не прошла экспертизу. Документация до начала строительства не проверялась и замечания заказчику не выдавались.	1) п. 4.3.1-3. СТО 005 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ» 2) п. 6.1. СТО-СРО–0002-2011*«Система контроля качества в строительстве»
2.	Не проводилась исполнительная съемка при монтаже конструкций лестницы Л-1. В результате этого ступени лестницы имеют разную высоту.	п. 8.1., 8.2. и 8.4. СТО-СРО–0002-2011* «Система контроля качества в строительстве»
3.	Не разработан проект производства работ, где должна быть отражена последовательность производства работ со сроками исполнения и исполнители.	п. 4.6.1. и 4.6.2. СТО 005 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 «Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ»
4.	Не обучен на курсах повышения квалификации главный механик А.Н.Кондауров.	п.4.5.1. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
5.	У инженера-электрика Ю.А. Магучина нет удостоверения о допуске по	ПТЭЭП, утв. Приказом Минэнерго РФ от 13.01.2003 г. № 6

	электробезопасности.	
6.	Не прошли аттестацию 11 ИТР	п.4.5.2. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»

**Пункт 4 выполнен в срок, указанный в акте проверки.**

**РЕШИЛИ:**

**1.Рекомендовать ООО «Ремстрой»:**

**1.1.** Пройти обучение по электробезопасности инженеру-электрику Ю.А. Магучину и предоставить в исполнительную дирекцию соответствующее удостоверение **в срок до «31» мая 2013 г.**

**1.2.**Пройти аттестацию 11 ИТР **в срок до «31» мая 2013 г.**

**2.** Вынести ООО «Ремстрой» на заседание Дисциплинарного комитета Партнерства. **Рекомендовать** Дисциплинарному комитету принять меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой» в виде Предупреждения в соответствии с п.2 приложения 1 Положения «О применении мер дисциплинарного воздействия за несоблюдением членами НП СРОС «Строители Воронежской области» требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования» за выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения требований СТО 005 НОСТРОЙ 2.33.51-2012 и СТО-СРО–0002-2011\*«Система контроля качества в строительстве».

**3.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Авдеева И.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Рассмотрение результатов плановых проверок:

- 1) ООО «Легос»
- 2) ООО «Гидроспецфундаментстрой-Воронеж»
- 3) ООО «Магистраль-ЛТД»
- 4) ООО «Строймонтаж»
- 5) ОАО «Луч»
- 6) ООО «Аква-Строй»
- 7) ООО «СМУ-53Н»

Обсуждается каждая организация

**1.ООО «Легос»**

**СЛУШАЛИ:** Авраменко Николая Ивановича – ведущего специалиста по контролю НП СРОС «Строители Воронежской области», который доложил о том, что ООО «Легос» устранили нарушение выявленное при проверке до заседания Контрольного комитета.

**РЕШИЛИ:** Принять к сведению информацию.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

## **2.ООО «Гидроспецфундаментстрой-Воронеж»**

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 44 от «18» апреля 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ООО «Гидроспецфундаментстрой-Воронеж»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;
2. требований правил саморегулирования;
3. требований стандартов Партнерства;
4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ООО «Гидроспецфундаментстрой - Воронеж», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Не оплачены членские взносы за 2 – й квартал 2013 года в размере 13 750 руб.	Положения «О сроках и порядке уплаты вступительных и членских взносов» НП СРОС «Строители Воронежской области»

**РЕШИЛИ:**

**1.**Рекомендовать ООО «Гидроспецфундаментстрой-Воронеж»:

**1.1.**Оплатить членские взносы за 2-й квартал 2013 года **в срок до «17» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Путилину И.Л.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

## **3.ООО «Магистраль-ЛТД»**

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 36 от «01» апреля 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ООО «Магистраль-ЛТД»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;
2. требований правил саморегулирования;
3. требований стандартов Партнерства;
4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ООО «Магистраль-ЛТД», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Не прошли повышение квалификации 4 ИТР: Щербина Г.А., Белых А.В., Зубаков В.П., Ромахов Р.А.;	п.4.5.1. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
2.	Отсутствует приказ (распоряжение) об утверждении перечня профессий, в отношении которых должно быть проведено обучение и проверка знаний по безопасности рабочих основных профессий по правилам Ростехнадзора.	Положение «Об условиях членства, порядке приема и порядке выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
3.	Не предоставлены договора аренды на бульдозер, грейдер, фронтальный погрузчик, каток, трамбовку.	п.4.6. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
4.	Отсутствует руководство по качеству, политика и цели в области качества, документированные процедуры.	СТО-СРО-0002-2011* «Система контроля качества в строительстве»

#### **РЕШИЛИ:**

**1.**Рекомендовать ООО «Магистраль-ЛТД»:

**1.1.**Пройти повышение квалификации Щербине Г.А., Белых А.В., Зубакову В.П., Ромахову Р.А. (с последующей аттестацией) и предоставить в исполнительную дирекцию удостоверения **в срок до «30» мая 2013 г.**

**1.2.** Предоставить в исполнительную дирекцию приказ (распоряжение) об утверждении перечня профессий, в отношении которых должно быть проведено обучение и проверка знаний по безопасности рабочих основных профессий по правилам Ростехнадзора **в срок до «17» мая 2013 г.**

**1.3.** Предоставить в исполнительную дирекцию договора аренды на бульдозер, грейдер, фронтальный погрузчик, каток, трамбовку **в срок до «17» мая 2013 г.**

**1.4.** Предоставить в исполнительную дирекцию руководство по качеству, политику и цели в области качества, документированные процедуры **в срок до «30» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Акимову Ю.С.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

#### **4.000 «Строймонтаж»**

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 34 от «28» марта 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ООО «Строймонтаж»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;

2. требований правил саморегулирования;
3. требований стандартов Партнерства;
4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ООО «Строймонтаж», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Отсутствуют: договор с лабораторией, руководство по качеству, политика и цели в области качества, документированные процедуры, приказ о назначении ответственных лиц по видам контроля, приказ о вводе в действие стандартов Партнерства.	СТО-СРО-0002-2011* «Система контроля качества в строительстве»
2.	Не предоставлено штатное расписание.	Положение «Об условиях членства, порядке приема и порядке выдачи свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
3.	Не предоставлены формы 8,9,10.	п. 7.2. Правил контроля в области саморегулирования

#### **РЕШИЛИ:**

**1.**Рекомендовать ООО «Строймонтаж»:

**1.1.** Предоставить в исполнительную дирекцию договор с лабораторией, руководство по качеству, политику и цели в области качества, документированные процедуры, приказ о назначении ответственных лиц по видам контроля, приказ о вводе в действие стандартов Партнерства **в срок до «30» мая 2013 г.**

**1.2.** Предоставить в исполнительную дирекцию штатное расписание, формы 8,9,10 **в срок до «17» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Акимову Ю.С.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

#### **5.ОАО «Луч»**

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 32 от «27» марта 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ОАО «Луч»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;
2. требований правил саморегулирования;

3. требований стандартов Партнерства;

4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ОАО «Луч», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Не аттестованы 2 ИТР: главный инженер Кустов М.В. и прораб Халматов Р.М.	п.4.5.2. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»

**РЕШИЛИ:**

1.Рекомендовать ОАО «Луч»:

**1.1.** Пройти аттестацию главному инженеру Кустову М.В. и прорабу Халматову Р.М. **в срок до «30» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Авраменко Н.И.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

**6.000 «Аква-Строй»**

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 33 от «27» марта 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ООО «АкваСтрой»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;

2. требований правил саморегулирования;

3. требований стандартов Партнерства;

4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ООО «АкваСтрой», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Отсутствуют руководство по качеству, политика и цели в области качества, документированные процедуры.	СТО-СРО-0002-2011* «Система контроля качества в строительстве»

**РЕШИЛИ:**

1.Рекомендовать ООО «АкваСтрой»:

**1.1.** Предоставить в исполнительную дирекцию руководство по качеству, политику и цели в области качества, документированные процедуры **в срок до «30» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Авдеева И.В.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

## 7.000 «СМУ-53Н»

При рассмотрении материалов проверки (акт проверки № 36 от «01» апреля 2013 г. (с приложениями) соблюдения членом НП СРОС «Строители Воронежской области» ООО «СМУ-53Н»:

1. требований к выдаче Свидетельства о допуске;
2. требований правил саморегулирования;
3. требований стандартов Партнерства;
4. условий членства в Партнерстве;

**установлено**, что ООО «СМУ-53Н», допустило нарушения установленных обязательных требований в части:

№ п/п	Краткое изложение выявленных нарушений	Пункт и наименование нормативного акта, требования которого нарушены
1.	Не хватает специалиста для выполнения вида работ 33.3 электротехнического профиля, работающего на постоянной основе.	п.6 Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
2.	Не прошли аттестацию 6 ИТР: Родионов А.Г., Стажило-Алексеев В.В., Фырин И.М., Ефремов А.А., Хренов Г.Н., Лебедев А.Е.	п.4.5.2. Стандарта саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства НП СРОС «Строители Воронежской области»
3.	Нет удостоверений о прохождении пожарно-технического минимума (ПТМ)	Приказа МЧС № 645 «Обучение мерам пожарной безопасности работников организации»
4.	Не хватает удостоверений по охране труда у 2-х членов комиссии.	Постановления Минтруда и Минобразования РФ от 13.1.2003г. № 1/29

### **РЕШИЛИ:**

**1.**Рекомендовать ООО «СМУ-53Н»:

**1.1.** Принять на работу специалиста электротехнического профиля, работающего на постоянной основе и предоставить на него документы (копии трудовой книжки, диплома, удостоверения о повышении квалификации), формы № 5 и № 6 с изменениями **в срок до «24» мая 2013 г.**

**1.2.** Пройти аттестацию Родионову А.Г., Стажило-Алексееву В.В., Фырину И.М., Ефремову А.А., Хренову Г.Н., Лебедеву А.Е. **в срок до «30» мая 2013 г.**

**1.3.** Пройти обучение по ПТМ и предоставить в исполнительную дирекцию соответствующее удостоверение **в срок до «30» мая 2013 г.**

**1.4.** Пройти обучение 2-м членам комиссии по охране труда и предоставить в исполнительную дирекцию соответствующее удостоверение **в срок до «30» мая 2013 г.**

**2.**Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Авраменко Н.И.



**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

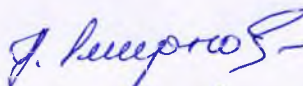
**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** «Рассмотрение Проекта Сроков исполнения нарушений, выявленных при проверке».

**СЛУШАЛИ:** Акимову Юлию Сергеевну - специалиста по техническому регулированию и качеству строительства НП СРОС «Строители Воронежской области», которая доложила о том, что в документ «Сроки исполнения нарушений» были внесены изменения в связи с внесением изменений в документы Партнерства (Требования к выдаче, Правила контроля, Положение «О Контрольном комитете», Положение «О членстве, порядке приема и порядке выдачи свидетельства о допуске»).

**РНИЛИ:** утвердить «Сроки исполнения нарушений» с внесенными изменениями.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет  
«Воздержался» - нет

**Председатель Заседания  
Контрольного комитета**



**М.П.Смирнов**

**Секретарь Контрольного комитета**



**Ю.С.Акимова**