Некоммерческое партнёрство
саморегулируемая организация в строительстве
«Региональное объединение организаций строительного комплекса
«Строители Воронежской области»

ПРОТОКОЛ №25
заседания Совета некоммерческого партнёрства СРОС «Строители Воронежской области»

г. Воронеж « 6 » сентября 2012 г.
ул. Кольцовская, 58а 11.00

Основание созыва Совета – решение Президента НП СРОС «Строители Воронежской области» Бутырина В.М. (согласно п. 10.10.1 Устава НП СРОС «Строители Воронежской области»).

Председательствующий на заседании Совета – Президент НП СРОС «Строители Воронежской области» Бутырин В.М.

Из 10 членов Совета для участия в заседании зарегистрировались 6 :
1. Бутырин Вячеслав Макарович (НП СРОС «Строители Воронежской области»);
2. Герасименко Сергей Андреевич (ООО «Сатурн»);
3. Лукин Сергей Николаевич (ОАО «ДСК»);
4. Ходырев Николай Александрович (ЗАО «Магнит»);
5. Чернышов Владимир Леонидович (ОАО «Воронежстрой»);
6. Лукинов Валерий Викторович (ООО Инвестиционная строительная фирма «СТЕЛ»)

На заседании Совета присутствовали без права голосования следующие лица:
1. Никулин А. Д. – Генеральный директор НП СРОС «Строители Воронежской области».
2. Авдеев И. В. – Заместитель генерального директора, начальник управления контроля, технического регулирования и профобразования
3. Путилина И. Л. – Ведущий эксперт – консультант
4. Бегина Л. В. – Начальник отдела профессионального образования и аттестации
5. Осадчих Е. А. – Главный бухгалтер
6. Ахматова Н. А. – Начальник юридического отдела
7. Игнатенко Н. В. – Ведущий специалист по организационным вопросам

Повестка дня Совета:

1. О внесении изменений в имеющиеся свидетельства членам НП СРОС «Строители Воронежской области» в соответствии со Стандартом саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Докладывает: Путилина И. Л. – Ведущий эксперт-консультант.

2. Отчет о проведенных контрольных проверках отделом Контроля, экспертизы и технического регулирования за 2-й квартал 2012 года.

Докладывает: Авдеев И. В. – Заместитель генерального директора, начальник управления контроля, технического регулирования и профобразования.

3. О выделении из резерва Совета Партнерства недостающих средств на оплату аренды помещения исполнительной дирекции.

Докладывает: Осадчих Е. А. – Главный бухгалтер.

4. О созыве Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

4.1. О делегировании представителя Партнерства на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

4.2. О кандидате на должность Президента Национального объединения строителей.
Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

4.3. О кандидате в члены Совета Национального объединения строителей.
Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

4.4. О представителе Партнерства с правом решающего голоса на окружную конференцию Центрального федерального округа.
Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

5. О возврате взносов в Компенсационный фонд Партнерства ООО «Дорразметка».
Докладывает: Ахматова Н. А. – Начальник юридического отдела.

6. О приостановлении действия свидетельства о допуске ООО «Стройпроектсервис».
Докладывает: Ахматова Н. А. – Начальник юридического отдела.

7. Разное.
7.1 О переоформлении свидетельств о допуске в соответствии с Приказом Ростехнадзора №356.
Докладывает: Путилина И. Л. – Ведущий эксперт-консультант.

Решили: утвердить повестку дня.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет .

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в имеющиеся свидетельства о допуске членам НП СРОС «Строители Воронежской области» в соответствии со Стандартом саморегулирования «Требования к выдаче и условия выдачи свидетельств о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»:

1. **Общество с ограниченной ответственностью «Агроэнерго»** (директор Чирков Николай Дмитриевич), ИНН 3652007131, ОГРН 1023601515916;
2. **Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест 2П»**, (директор Канарейкин Александр Дмитриевич). ИНН 3666092232, ОГРН 1033600011488;
3. **Общество с ограниченной ответственностью «КотлСпецСтрой»** (директор Копаев Владимир Петрович) , ИНН 3663075849, ОГРН 108366805453;
4. **Общество с ограниченной ответственностью «Делфи»** (директор Рудяков Сергей Николаевич), ИНН 3664087861, ОГРН 1073668014012;
5. **Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник-А»** (директор Аристов Владимир Иванович), ИНН 3661019422, ОГРН 1023601544350;
6. **Общество с ограниченной ответственностью Торговый дом «Воронежстройтермоизоляция»** (директор Долгова Светлана Васильевна), ИНН 3666077001, ОГРН 1023601536254.

Выступила: Путилина И. Л. – Ведущий эксперт-консультант.

Рассматривается каждая организация.

Общество с ограниченной ответственностью «Агроэнерго»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0143.02-2011-3652007131-С-005 от 17.05.2011, разрешающее выполнение 7-ми групп видов работ.

Подано заявление на переоформление свидетельства о допуске по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Документы для обеспечения выполнения видов работ, разрешенных свидетельством о допуске, соответствуют Стандарту саморегулирования. Все специалисты имеют удостоверения о повышении квалификации.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
переоформить свидетельство о допуске ООО «Агроэнерго» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Решили: переоформить свидетельство о допуске ООО «Агроэнерго» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Общество с ограниченной ответственностью «Стройтрест 2П»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0062.02-2009-3666092232-С-005 от 14.10.2010, разрешающее выполнение 8-ми групп видов работ.

Подано заявление об изменении в свидетельстве о допуске юридического адреса организации.

Документы, подтверждающие изменение юридического адреса организации, представлены. Материально-техническое обеспечение, система контроля качества и кадровое обеспечение соответствуют видам работ в свидетельстве.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
переоформить свидетельство о допуске ООО «Стройтрест 2П» в связи с изменением юридического адреса организации.

Решили: переоформить свидетельство о допуске ООО «Стройтрест 2П» в связи с изменением юридического адреса организации.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Общество с ограниченной ответственностью «КотлСпецСтрой»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0112.03-2009-3663075849-С-005 от 31.05.2011, разрешающее выполнение 13-ти групп видов работ.

Подано заявление на переоформление свидетельства о допуске по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Документы для обеспечения выполнения видов работ, разрешенных свидетельством о допуске, соответствуют Стандарту саморегулирования. Все специалисты имеют удостоверения о повышении квалификации.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
переоформить свидетельство о допуске ООО «КотлСпецСтрой» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Решили: переоформить свидетельство о допуске ООО «КотлСпецСтрой» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Общество с ограниченной ответственностью «Делфи»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0079.01-2009-3664087861-С-005 от 07.12.2010, разрешающее выполнение 2-х групп видов работ.

Подано заявление на переоформление свидетельства о допуске по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Документы для обеспечения выполнения видов работ, разрешенных свидетельством о допуске, соответствуют Стандарту саморегулирования. Все специалисты имеют удостоверения о повышении квалификации.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
переоформить свидетельство о допуске ООО «Делфи» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Решили: переоформить свидетельство о допуске ООО «Делфи» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Общество с ограниченной ответственностью «Монтажник-А»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0109.01-2009-3661019422-С-005 от 23.09.2010, разрешающее выполнение 7-ми групп видов работ.

Подано заявление на переоформление свидетельства о допуске по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Документы для обеспечения выполнения видов работ, разрешенных свидетельством о допуске, соответствуют Стандарту саморегулирования. Все специалисты имеют удостоверения о повышении квалификации.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
переоформить свидетельство о допуске ООО «Монтажник-А» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Решили: переоформить свидетельство о допуске ООО «Монтажник-А» по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора № 356.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Общество с ограниченной ответственностью Торговый дом «Воронежстройтермоизоляция»

Организация имеет свидетельство о допуске № 0043.02-2009-3666077001-С-005 от 25.03.2011, разрешающее выполнение 9-ми групп видов работ.

Подано заявление на исключение из свидетельства о допуске следующих видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
6.1. Опалубочные работы
6.2. Арматурные работы
6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

10. Монтаж металлических конструкций
10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

16. Устройство наружных сетей водопровода
16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода

17. Устройство наружных сетей канализации
17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия

18.2. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи
(п. 20 в ред. Приказа Минрегиона РФ от 23.06.2010 N 294)

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.3. Жилищно-гражданское строительство

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
исключить из свидетельства о допуске заявленные виды работ в соответствии с заявлением.

Решили: исключить из свидетельства о допуске заявленные виды работ в соответствии с заявлением**.**

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Отчет о проведенных контрольных проверках отделом Контроля, экспертизы и технического регулирования за 2-й квартал 2012 года.

Докладывает: Авдеев И. В. – Заместитель генерального директора, начальник управления контроля, технического регулирования и профобразования, который доложил о проведенных контрольных проверках отделом Контроля, экспертизы и технического регулирования за 2-й квартал 2012 года.

Решили: утвердить Отчет о проведенных контрольных проверках отделом Контроля, экспертизы и технического регулирования за 2-й квартал 2012 года.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О выделении из резерва Совета Партнерства недостающих средств на оплату аренды помещения исполнительной дирекции.

Выступила: Осадчих Е. А. – Главный бухгалтер.

На общем собрании 30 мая 2012г. Было принято решение о покупке офисного помещения. Смета расходов была принята с учетом данного решения.

Сумма арендных платежей с коммунальными расходами была определена на 6 месяцев 2012г. И составляла по смете вместе с коммунальными расходами 1млн.7тыс.руб.

В связи с временной отменой приобретения офисного здания и заключением договора об аренде по прежнему адресу ул. Кольцовская, д.58а, возникла необходимость в перераспределении средств по смете расходов со статьи «Резерв Совета» на статью «Аренда помещения с коммунальными услугами» в размере 820 тыс.руб. за период с июля по декабрь 2012г.

Данная сумма 820тыс.руб. состоит из :

1. Арендные платежи 134680*6=808080руб.
2. Коммунальные платежи (доп.)11920 руб.

Решили: выделить из резерва Совета Партнерства 820 тыс. руб. на оплату аренды помещения исполнительной дирекции во втором полугодии 2012 года.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О созыве Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Докладывает: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства.

Решением Совета Национального объединения строителей от 8 августа 2012г. (Протокол №32) 6-й Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство назначен на 27 сентября 2012 г. с повесткой дня:

1. О внесении изменений в Устав Национального объединения строителей (в связи с внесением Государственной Думой в Градостроительный Кодекс изменения, касающегося вопроса избрания Президента НОСТРОЯ)
2. Отчет Президента и Совета о деятельности Национального объединения строителей 2012 года.
3. Выборы Президента Национального объединения строителей.
4. Выборы членов Совета Национального объединения строителей.

Решили: информацию принять к сведению.

ПО ВОПРОСУ № 4.1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О делегировании представителя Партнерства с правом решающего голоса на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Выступили: Ходырев Н. А, Чернышов В. Л. и внесли предложение о делегировании Бутырина В. М. – Президента НП СРОС «Строители Воронежской области» на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с правом решающего голоса.

Решили: делегировать Бутырина В. М. – Президента НП СРОС «Строители Воронежской области» на Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство с правом решающего голоса.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» -нет .
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 4.2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О кандидате на должность Президента Национального объединения строителей.

Выступил: Бутырин В. М. – Президент, председатель Совета Партнерства и предложил выдвинуть на новый срок кандидатом на должность Президента Национального объединения строителей Басина Ефима Владимировича.

Решили: выдвинуть на новый срок кандидатом на должность Президента Национального объединения строителей Басина Ефима Владимировича.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 4.3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О кандидате в члены Совета Национального объединения строителей.

Выступил: Бутырин В. М. - Президент, председатель Совета Партнерства и предложил выдвинуть кандидатом в члены Совета Национального объединения строителей Никулина А. Д. - Генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области».

Решили: выдвинуть кандидатом в члены Совета Национального объединения строителей Никулина А. Д. - Генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области».

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» -нет .
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 4.4 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О представителе Партнерства с правом решающего голоса на окружную конференцию Центрального федерального округа.

Выступил: Бутырин В. М. и предложил делегировать на окружную конференцию Центрального федерального округа Никулина А. Д. – Генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области» с правом решающего голоса.

Решили: делегировать Никулина А. Д. – Генерального директора НП СРОС «Строители Воронежской области» с правом решающего голоса.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О возврате взносов в Компенсационный фонд Партнерства ООО «Дорразметка».

Выступила: Ахматова Н. А. – Начальник юридического отдела, которая доложила, что от ООО «Дорразметка» поступило письмо с просьбой о возврате дополнительно перечисленных ими взносов в Компенсационный фонд в размере 200 000 рублей, в связи с тем, что Советом Партнерства отказано в выдаче свидетельства о допуске на работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (Протокол № 34 от 02.11.2010г.).

Решили: возвратить из средств Компенсационного фонда 200 тыс. рублей ООО «Дорразметка» в связи с отказом в выдаче свидетельства о допуске на работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» -нет
«Воздержался» нет

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О приостановлении действия свидетельства о допуске ООО «Стройпроектсервис».

Выступила: Ахматова Н. А. – Начальник юридического отдела, которая доложила что от ООО «Стройпроектсервис» поступило заявление с просьбой приостановить действие свидетельства о допуске с 16.08.2012г. в связи с приостановлением экономической деятельности предприятия.

Рекомендации Совету НП СРОС «Строители Воронежской области»:
приостановить действие свидетельства о допуске в соответствии с заявлением до возобновления экономической деятельности предприятия.

Решили: приостановить действие свидетельства о допуске в соответствии с заявлением до возобновления экономической деятельности предприятия.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

7. Разное.

ПО ВОПРОСУ № 7.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ. О переоформлении свидетельств о допуске в соответствии с Приказом Ростехнадзора №356.

Выступила: Путилина И. Л. – Ведущий эксперт-консультант, которая доложила, что 109 организациям необходимо переоформить свидетельства о допуске до 1 января 2013г по форме, утвержденной приказом Ростехнадзора №356 от 5 июля 2011 г. и предложила переоформить свидетельства о допуске Советом Партнерства без приглашения руководителей тем организациям, которые полностью соответствуют требованиям к выдаче свидетельств о допуске, а при переоформлении свидетельств о допуске организациям, нарушающим Правила и Стандарты СРО, приглашать руководителей этих организаций.

Решили:
1. Переоформить свидетельства о допуске Советом Партнерства по заявлению без приглашения руководителей тем организациям, которые полностью соответствуют

требованиям к выдаче свидетельств о допуске, а при переоформлении свидетельств о допуске организациям, нарушающим Правила и Стандарты СРО, приглашать руководителей этих организаций.

2. Организациям предоставить заявления о переоформлении не позже 01.11.2012г.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет
«Воздержался» - нет

Председатель Совета НП СРОС
«Строители Воронежской области» **В. М. Бутырин**

Протокол вела: Игнатенко Н. В.

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью ___10___ лист(ов)

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация в строительном комплексе «Региональное объединение организаций строительного комплекса «Строители Воронежской области» РФ, Воронеж, ОГРН1083600001473

НП СРОС «Строители Воронежской области»