

**Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"**

**ПРОТОКОЛ № 3
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«02» апреля 2021 года
11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из **6** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **4**:

- 1.** Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
- 2.** Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
- 3.** Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
- 4.** Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Повестка дня

- 1.** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:
 - 1.1.** ООО «Вектор-М»;
 - 1.2.** ООО ТД «Элеваторспецстрой»;
 - 1.3.** ООО «БелТрансЛифт».

Докладывают председатели Контрольных комиссий.

- 2.** О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО СК «ОлимпСтройСервис» ИНН 3665812738 заявления о приеме в члены Ассоциации.

Докладывает: Репринцев Н.А. - Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:

1.1. ООО «Вектор-М»;

1.2. ООО ТД «Элеваторспецстрой»;

1.3. ООО «БелТрансЛифт».

1.1.ООО «Вектор-М»

При рассмотрении акта проверки П-10-03/21 от 25.03.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Вектор-М»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Вектор-М» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2021 год в размере 5 000 рублей.	Нарушен п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	08.04.2021
2	Не уплачен членский взнос за 1 квартал 2021 года в размере 15 000 рублей.	Нарушены п. 8.2.4 и п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских	08.04.2021

		ВЗНОСОВ.	
3	Отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	1) ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. 2) п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	08.04.2021

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Вектор-М» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО ТД «Элеваторспецстрой»

При рассмотрении акта проверки П-11-03/21 от 26.03.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО ТД «Элеваторспецстрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
 - требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
 - соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- установлено, что ООО ТД «Элеваторспецстрой» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.**

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 4 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3.000 «БелТрансЛифт»

При рассмотрении акта проверки П-12-03/21 от 31.03.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «БелТрансЛифт»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «БелТрансЛифт» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует удостоверение о повышении квалификации у руководителя организации Подошевки Р.С.	Нарушены п.4.1.2. квалификационного стандарта АСРО "Строители Черноземья" "Руководитель строительной организации" и п.6.2.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Строители Черноземья", в том числе о размере, порядке расчета, а так же порядке уплаты вступительного и членских взносов.	15.04.2021

Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения в срок нарушения, выявленного при проверке, передать материалы проверки ООО «БелТрансЛифт» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО СК «ОлимпСтройСервис» ИНН 3665812738 заявления о приеме в члены Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Репринцева Н.А. - Ведущего специалиста по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

Обществом с ограниченной ответственностью Строительная компания «ОлимпСтройСервис» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «ОлимпСтройСервис» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее Общество в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены два специалиста по организации строительства.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять ООО СК «ОлимпСтройСервис» ИНН 3665812738 в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО СК «ОлимпСтройСервис» ИНН 3665812738 в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 4 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольного комитета**



А. Д. Никулин

**Секретарь
Контрольного комитета**



Ю.С. Акимова