# Ассоциация
# саморегулируемая организация
# "Строители Черноземья"

## ПРОТОКОЛ № 3
## заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «06» марта 2019 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 10.00

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6**:

**1.** Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
**2.** Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
**3.** Щепилов Виктор Иванович - Директор ООО фирма «Виксер»;
**4.** Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
**5.** Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
**6.** Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья.

***Кворум имеется.***

**Повестка дня**

**1.** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

1.1. ООО «СТС»
1.2. ООО «фирма «ВиС»
1.3. ООО «Компания «Технопарк-В»
1.4. ООО «Фирма СМУ-5»
1.5. ООО «Техстрой 2007»
1.6. ООО «Интер-Альфа»
1.7. ООО «АгроТехХолдинг»
1.8. ООО «АТХ»
1.9. ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»
1.10. ООО «Икодомос»
1.11. ООО «БелТрансЛифт»
1.12. КП ВО «Единая дирекция»

**2.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований

стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:
2.1. ООО «УК ВАТП»
2.2. ООО «ВИТ- Сервис»
2.3. ООО «ОЭК-ЭТМ»

**3.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании полученных от членов Ассоциации уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:
3.1. МУП «Водоканал»
3.2.ООО «Интер-Альфа»
3.3.ИП Гуленин А.Н.
3.4.ООО «НОВАТОР»
3.5. ООО «Энергостроймонтаж»
3.6. АО «ВГЭС»
3.7.АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой»
3.8.ГУП ВО «Облкоммунсервис»
3.9.ИП Андросов И.М.
3.10. ЗАО «Рекон Энерго»
3.11. ООО «Рем-Строй+»
3.12. ООО «Агропромснаб»
3.13. ООО «фирма «ВиС»
3.14.АО Фирма «СМУР»
3.15. МУП «Лискинская горэлектросеть»
3.16.ООО «СТС»
3.17.ООО «СМУР»

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

***Решение принято единогласно.***

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

**1.1.** ООО «СТС»
**1.2.** ООО «фирма «ВиС»
**1.3.** ООО «Компания «Технопарк-В»
**1.4.** ООО «Фирма СМУ-5»
**1.5.** ООО «Техстрой 2007»
**1.6.** ООО «Интер-Альфа»
**1.7.** ООО «АгроТехХолдинг»
**1.8.** ООО «АТХ»
**1.9.** ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»
**1.10.** ООО «Икодомос»
**1.11.** ООО «БелТрансЛифт»
**1.12.** КП ВО «Единая дирекция»

**Рассматривается каждая организация**

**1.1. ООО «СТС»**

**При рассмотрении акта проверки П-01-02/19 от 05.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СТС»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «СТС»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Стандарты на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденные Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства организацией не введены в действие.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциции, в период с 01.01.2019 по 05.02.2019 не заключались.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ***:* «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**1.2.ООО «фирма «ВиС»**

**При рассмотрении акта проверки П-02-02/19 от 06.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «фирма «ВиС»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «фирма «ВиС»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в том числе требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.3. ООО «Компания «Технопарк-В»

**При рассмотрении акта проверки П-04-02/19 от 07.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Компания «Технопарк-В»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Компания «Технопарк-В»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в том числе требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**1.4. ООО «Фирма СМУ-5»**

**При рассмотрении акта проверки П-05-02/19 от 13.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Фирма СМУ-5»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Фирма СМУ-5» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Подтверждено наличие только одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов. | п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов;<br>ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. | 04.03.2019 |
| **2** | На одного из членов аттестационной комиссии по вопросам промышленной безопасности не предоставлен протокол проверки знаний по вопросам промышленной безопасности в территориальном органе Ростехнадзора (Лапин С.В.) | 1)Положение об аттестации руководителей и специалистов членов АСРО «Строители Черноземья» по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;<br>Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов;<br>2) Постановление №559 от 11.05.2017 Об утверждении | 18.03.2019 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | минимальных требований к членам СРО, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов. | |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 18.03.2019 передать материалы проверки ООО «Фирма СМУ-5» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.5. ООО «Техстрой 2007»

**При рассмотрении акта проверки П-06-02/19 от 14.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Техстрой 2007»:**
- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Техстрой 2007»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в том числе требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Решили:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**1.6.ООО «Интер-Альфа»**

**При рассмотрении акта проверки П-07-02/19 от 15.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Интер-Альфа»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Интер-Альфа» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. | 15.03.2019 |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

*Ранее ООО «Интер-Альфа» было приостановлено право по тем же нарушениям, что указаны выше, в связи этим считаем необходимым передать материалы проверки сразу в Совет Ассоциации.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Интер-Альфа» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.7.ООО «АгроТехХолдинг»

**При рассмотрении акта проверки П-08-02/19 от 20.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «АгроТехХолдинг»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «АгроТехХолдинг» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Подтверждено наличие только одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов. | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. | 20.03.2019 |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 20.03.2019 передать материалы проверки **ООО «АгроТехХолдинг»**в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.8. ООО «АТХ»

**При рассмотрении акта проверки П-09-02/19 от 20.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «АТХ»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «АТХ» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Подтверждено наличие только одного специалиста, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов. | 1) Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства;<br>2) п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов;<br>3) ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. | 20.03.2019 |
| **2** | Акты освидетельствования скрытых работ оформлены по устаревшему образцу. | Приказ №470 Ростехнадзора от 09.11.2017 года «О внесении изменений в Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 26 декабря 2006 г. №1128» | 20.03.2019 |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 20.03.2019 передать материалы проверки **ООО «АТХ»**в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.9. ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»

**При рассмотрении акта проверки П-12-02/19 от 27.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в том числе требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Договоры строительного подряда в период с 01.01.2019 по 27.02.2019 не заключались.

**Решили:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.10 ООО «Икодомос»

**При рассмотрении акта проверки П-15-02/19 от 28.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Икодомос»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Икодомос» допустило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Не оплачен взнос на ведение НРС за 2018 год в размере 1400 рублей. | 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | уплаты вступительного и членских взносов. | |
| **2** | Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2019 год в размере 5 000 рублей. | 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | |
| **3** | Не уплачен членский взнос за 2,3,4 кварталы 2018 года и 1 квартал 2019 года (по 38 750 рублей) ИТОГО: 155 000 рублей | п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

*Ранее ООО «Икодомос» было приостановлено право по тем же нарушениям, что указаны выше, в связи этим считаем необходимым передать материалы проверки сразу в Совет Ассоциации.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Икодомос» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 1.11 ООО «БелТрансЛифт»

При рассмотрении акта проверки **П-14-02/19** от **28.02.2019** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «БелТрансЛифт»**:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что **ООО «БелТрансЛифт»** допустило следующие нарушения:

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| 1 | Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены. | п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья». | 15.03.2019 |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*
*Так же по состоянию на 06.03.2019 организацией не предоставлен отчет за 2018 год.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 15.03.2018 года передать материалы проверки **ООО «БелТрансЛифт»** в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**1.12 КП ВО «Единая дирекция»**

**При рассмотрении акта проверки П-13-02/19 от 27.02.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» КП ВО «Единая дирекция»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что КП ВО «Единая дирекция»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**Решили:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:
2.1. ООО «УК ВАТП»
2.2. ООО «ВИТ- Сервис»
2.3.ООО «ОЭК-ЭТМ»

**Рассматривается каждая организация**

**2.1. ООО «УК ВАТП»**

**При рассмотрении акта внеплановой проверки В-21-02/19 от 28.02.2019 установлено, что ООО «УК ВАТП » не устранило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Отсутствует действующий договор страхования. | п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. | |
| **2** | Отсутствует договор аренды офиса. | 5.1.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | |
| **3.** | Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов. | Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. | |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

*Ранее ООО «УК ВАТП» было приостановлено право по тем же нарушениям, что указаны выше, в связи этим считаем необходимым передать материалы проверки сразу в Совет Ассоциации.*

*Так же на момент проведения внеплановой проверки, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», у организации появилась задолженность за 1 квартал 2019 года в размере 2000 рублей и по целевому взносу в НОСТРОЙ в размере 5000 рублей. Так же организацией не предоставлен годовой отчет о деятельности организации за 2018 год.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «УК ВАТП» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**2.2. ООО «ВИТ-Сервис»**

**При рассмотрении акта внеплановой проверки В-22-02/19 от 28.02.2019 установлено, что ООО «ВИТ-Сервис» не устранило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Отсутствует действующий договор страхования. | п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. | |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

*Ранее ООО «ВИТ-Сервис» было приостановлено право по тем же нарушениям, что указаны выше, в связи этим считаем необходимым передать материалы проверки сразу в Совет Ассоциации.*

*Так же на момент проведения внеплановой проверки, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», у организации появилась задолженность по целевому взносу в НОСТРОЙ в размере 5000 рублей. Так же организацией не предоставлен годовой отчет о деятельности организации за 2018 год.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ВИТ-Сервис» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

### 2.3. ООО «ОЭК-ЭТМ»

**При рассмотрении акта внеплановой проверки В-23-02/19 от 28.02.2019 установлено, что ООО «ОЭК-ЭТМ» не устранило следующие нарушения:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Не уплачен членский взнос за 4 квартал 2018 года в размере 37 500 рублей. | п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. | |

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

*Ранее ООО «ОЭК-ЭТМ» было выдано предупреждение по тем же нарушениям, что указаны выше.*

*Так же на момент проведения внеплановой проверки, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», у организации появилась задолженность за 1 квартал 2019 года в размере 37 500 рублей и по целевому взносу в НОСТРОЙ в размере 5000 рублей. Так же организацией не предоставлен годовой отчет о деятельности организации за 2018 год.*

*В связи с вышеизложенным предлагается передать материалы проверки в Совет Ассоциации.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ОЭК-ЭТМ» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании полученных от членов Ассоциации уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

3.1. МУП «Водоканал»
3.2.ООО «Интер-Альфа»
3.3.ИП Гуленин А.Н.
3.4.ООО «НОВАТОР»
3.5. ООО «Энергостроймонтаж»
3.6. АО «ВГЭС»
3.7.АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой»
3.8.ГУП ВО «Облкоммунсервис»
3.9.ИП Андросов И.М.
3.10. ЗАО «Рекон Энерго»
3.11. ООО «Рем-Строй+»
3.12. ООО «Агропромснаб»
3.13. ООО «фирма «ВиС»
3.14. АО фирма «СМУР»
3.15. МУП «Лискинская горэлектросеть»
3.16. ООО «СТС»
3.17.ООО «СМУР»

**СЛУШАЛИ**: Бубликова П.С. - заместителя генерального директора/ начальника отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что:

- три организации (ООО «Энергостроймонтаж», АО «ВГЭС», ООО «Агропромснаб») в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 не заключали договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров.

- пять организаций (ООО «Интер-Альфа», АО фирма «СМУР», ИП Гуленин А.Н., ООО «НОВАТОР», ООО «СМУР») в период с 01.01.2018 по 31.12.2018 не заключали договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации.

- у девяти организаций (МУП «Водоканал», ИП Андросов И.М.. ГУП ВО «Облкоммунсервис», АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой», МУП «Лискинская горэлектросеть», ООО «фирма «ВиС», ООО «Рем-Строй+», ЗАО «Рекон Энерго», ООО «СТС») фактический совокупный размер обязательств соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

**РЕШИЛИ:**

**1.**Утвердить акт проверки.

**2**. Направить Акты проверок членам Ассоциации по электронной почте, указанной в реестре членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» **-6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

***Решение принято единогласно.***

**Председатель**
**Контрольного комитета** **А.Д. Никулин**

**Секретарь**
**Контрольного комитета** **Ю.С. Акимова**