Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «16» ноября 2017 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались 6:

1. Щепилов Виктор Иванович - Директор ООО фирма «Виксер».
2. Родионов Александр Георгиевич - Директор ООО "СМУ № 53-Н".
3. Шамаева Наталия Викторовна -
4.Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора АСРО «Строители Черноземья».
5.Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».
6. Долбилова Алевтина Владимировна – ведущий эксперт-консультант АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Поскольку Председатель Контрольного комитета не смог явиться на заседание, необходимо избрать председательствующего заседания.

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С., который предложил избрать председательствующим на заседании Контрольного комитета Щепилова Виктора Ивановича.

Другие предложения есть? Нет.

РЕШИЛИ: Избрать председательствующим на заседании Контрольного комитета Щепилова Виктора Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно

Повестка дня заседания Контрольного комитета:

1. Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета (Протокол № 3 от 18.10.2017).

2. О рассмотрении результатов проверок:

№	Наименование организации	Вид проверки	Дата проверки
1	ООО «ВМУ-2»	Плановая	19.10.2017
2	ООО ВПФ «ПССВ»	Плановая	20.10.2017
3	ГУП ВО «Облкоммунсервис»	Плановая	25.10.2017
4	ООО «Предприятие ДВК-Черноземье»	Плановая	26.10.2017
5	ВРО ООО «РОИС»	Плановая	31.10.2017
6	ООО «Корифей»	Плановая	03.11.2017

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета (Протокол № 3 от 18.10.2017).

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С. – Заместитель генерального директора АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что решением Контрольного комитета (Протокол № 3 от 18.10.2017) утверждено 11 актов проверок, из них у 6-ти организаций замечаний в ходе проверки не выявлено, 1 организация АО «Воронежстрой» устранила замечания после заседания Контрольного комитета, по 4-м организациям: ООО «ВИТ-Сервис», ООО «СпецДорСервис», ООО «УК ВАТП», ЗАО «ЦПиКС» материалы проверки переданы в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия. Из 4-х организаций, переданных на рассмотрение в Дисциплинарный комитет две (ЗАО «ЦПиКС» и ООО «СпецДорСервис») частично устранили нарушения, выявленные при проверках.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов проверок.

Рассматривается каждая организация.

1.ООО «ВМУ-2»

При рассмотрении акта проверки **П-40-10/17 от 19.10.2017** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «ВМУ-2»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ВМУ-2» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1.Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.ООО ВПФ «ПССВ»

При рассмотрении акта проверки **П-41-10/17 от 20.10.2017** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО ВПФ «ПССВ»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО ВПФ «ПССВ» **допустило** следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке,	п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил	03.11.2017

	не предоставлены.	саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО ВПФ «ПССВ» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. ГУП «Облкоммунсервис»

При рассмотрении акта проверки **П-42-10/17 от 25.10.2017** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ГУП «Облкоммунсервис»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что **ГУП «Облкоммунсервис»** соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1.Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.ООО «Предприятие ДВК-Черноземье»

При рассмотрении акта проверки **П-43-10/17 от 26.10.2017** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Предприятие ДВК-Черноземье»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Предприятие ДВК-Черноземье» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1.Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. ВРО ООО «РОИС»

При рассмотрении акта проверки **П-44-10/17 от 31.10.2017** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ВРО ООО «РОИС»:**
- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что **ВРО ООО «РОИС» допустило** следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1.	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов	Нарушен Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	15.11.2017
2.	Неуплатой членских взносов за: 2016 год – 5647,50 рублей; 1,2,3 квартал 2017 года –по 13 750 рублей в квартал на общую сумму 46897,5 руб.	Нарушен п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	15.11.2017
3.	Неуплачен целевой взнос в НОСТРОЙ за 2017 год - 5 000 руб.	Нарушены: 7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	15.11.2017
4.	Не уплачен целевой взнос по страхованию в размере 211,10 рублей – за период с 08.06.2016-30.06.2017 и 3 350 рублей за период с 03.07.2017-02.07.2018.	Нарушен 7.4. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	15.11.2017

Нарушения, выявленные при проверке не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ВРО ООО «РОИС» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. ООО «Корифей»

При рассмотрении акта проверки П-45-11/17 от 03.11.2017 0:00:00 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Корифей»:
- соблюдение требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдение требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Корифей» соблюдает требования, установленные внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

РЕШИЛИ:
1.Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председательствующий
заседания Контрольного комитета **В.И. Щепилов**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**