

**Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"**

**ПРОТОКОЛ № 4
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«29» марта 2018 года
10.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом ЗАО ФК «Аксиома»;
3. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья»;
4. Долбилова Алевтина Владимировна – ведущий эксперт-консультант АСРО «Строители Черноземья».
5. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении Актов проверок, подготовленных по результатам анализа уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, полученных от членов Ассоциации.
2. О рассмотрении Актов плановых и внеплановых проверок :

№	Наименование организации	Вид проверки	Дата проверки
1	ООО «Икодомос»	Плановая	08.02.2018
2	ООО «Горстрой»	Плановая	14.03.2018
3	ООО «Жилстрой»	Плановая	14.03.2018
4	ООО «СМУ-10»	Плановая	14.03.2018

5	ООО «Лиски-Строитель»	Плановая	14.03.2018
6	ООО «Энергостроймонтаж»	Плановая	14.03.2018
7	МУП «Лискинская горэлектросеть»	Плановая	16.03.2018
8	МУП «Воронежская горэлектросет»	Плановая	16.03.2018
9	ООО «Строй Финанс»	Плановая	21.03.2018
10	ООО «Строймонтаж»	Плановая	22.03.2018
11	ООО «Жилстрой плюс»	Внеплановая	16.03.2018
12	ООО «УК ВАТП»	Внеплановая	16.03.2018
13	ООО «ВИТ-Сервис»	Внеплановая	23.03.2018
14	ООО «ТехноСтройМонтаж»	Плановая	28.03.2018
15	ООО «ЦентрУслугТранспорт»	Плановая	29.03.2018

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении Актов проверок, подготовленных по результатам анализа уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, полученных от членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С. - заместителя генерального директора/ начальника отдела стандартизации и контроля АСРО «Строители Черноземья», который предложил рассмотреть результаты проверки уведомлений о соответствии фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров членами Ассоциации:

№	Сокращенное наименование	Результаты проверки
1	ОАО «Воронежтрубопроводстрой»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.

2	ООО «Стройинжиниринг»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
3	АО «Коттедж-Индустрия»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
4	ИП Андросов Иван Михайлович	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
5	ООО «Спецремстрой»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
6	ИП Гуленин Александр Николаевич	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных

		способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
7	ООО «ВМУ-2»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
8	ООО «Лиски-Строитель»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
9	МУП «Лискидор»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
10	ООО «ВСП»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
11	ООО «Галант»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
12	ООО «Калачагрострой»	С 01.07.2017 договоры с

		использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
13	ООО «СТЕПС»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
14	АО фирма «СМУР»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
15	ООО «Ремстрой»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
16	ООО «Икодомос»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
17	АО «Воронежстрой»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.

18	ООО «Кондор»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
19	ООО «ГазСпецСтрой»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
20	ГУП ВО «Облкоммунсервис»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
21	ИП Алексеев Виктор Александрович	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
22	ООО «Фирма СМУ-5»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
23	МУП « Лискинская горэлектросеть»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
24	ООО «фирма «ВиС»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
25	ООО «Стройтранс»	С 01.07.2017 договоры с

		использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
26	ООО «Дорожник»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
27	ООО «Новатор»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
28	МУП "Воронежская горэлектросеть"	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
29	ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
30	ООО «ВГЭС»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
31	ООО «Сагрес»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
32	ООО «Интер-Альфа»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
33	ООО «БелТрансЛифт»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
34	ООО «ТДС»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров,

		соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.
35	ООО «АСМ»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
36	ООО «СМУР»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
37	ООО «ВСП»	С 01.07.2017 договоры с использованием конкурентных способов заключения договоров, подлежащие контролю со стороны Ассоциации, не заключались.
38	ЗАО «РеконЭнерго»	Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акты проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О рассмотрении Актов плановых и внеплановых проверок :

№	Наименование организации	Вид проверки	Дата проверки
1	ООО «Икодомос»	Плановая	08.02.2018
3	ООО «Горстрой»	Плановая	14.03.2018
4	ООО «Жилстрой»	Плановая	14.03.2018
5	ООО «СМУ-10»	Плановая	14.03.2018
6	ООО «Лиски-Строитель»	Плановая	14.03.2018
7	ООО «Энергостроймонтаж»	Плановая	14.03.2018
8	МУП «Лискинская горэлектросеть»	Плановая	16.03.2018
9	МУП «Воронежская горэлектросет»	Плановая	16.03.2018
10	ООО «Строй Финанс»	Плановая	21.03.2018
11	ООО «Строймонтаж»	Плановая	22.03.2018
12	ООО «Жилстрой плюс»	Внеплановая	16.03.2018
13	ООО «УК ВАТП»	Внеплановая	16.03.2018
14	ООО «ВИТ-Сервис»	Внеплановая	23.03.2018
15	ООО «ТехноСтройМонтаж»	Плановая	28.03.2018
16	ООО «ЦентрУслугТранспорт»	Плановая	29.03.2018

Рассматривается каждая организация.

2.1 ООО «Икодомос»

При рассмотрении акта проверки П-09-02/18 от 08.02.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Икодомос»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Икодомос» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняются.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2 ООО «Горстрой»

При рассмотрении акта проверки П-21-03/18 от 14.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Горстрой»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Горстрой» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3 ООО «Жилстрой»

При рассмотрении акта проверки П-22-03/18 от 14.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Жилстрой» (г.Лиски):

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Жилстрой» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	14.04.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В случае не устранения нарушений в срок до **14.04.2018** передать материалы проверки ООО «Жилстрой» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4 ООО «СМУ-10»

При рассмотрении акта проверки П-24-03/18 от 14.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СМУ-10»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «СМУ-10» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.5 ООО «Лиски-Строитель»

При рассмотрении акта проверки П-23-03/18 от 14.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Лиски-Строитель»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Лиски-Строитель» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняются.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.6 ООО «Энергостроймонтаж»

При рассмотрении акта проверки П-25-03/18 от 14.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Энергостроймонтаж»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Энергостроймонтаж» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.7 МУП «Лискинская горэлектросеть»

При рассмотрении акта проверки П-26-03/18 от 16.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МУП «Лискинская горэлектросеть»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов

заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что МУП «Лискинская горэлектросеть» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняются.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.8 МУП «Воронежская горэлектросеть»

При рассмотрении акта проверки П-27-03/18 от 16.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МУП МУП "Воронежская горэлектросеть":

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что МУП "Воронежская горэлектросеть" соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняются.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.9 ООО «Строй Финанс»

При рассмотрении акта проверки П-28-03/18 от 21.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Строй Финанс»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Строй Финанс» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального

строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.10 ООО «Строймонтаж»

При рассмотрении акта проверки П-29-03/18 от 22.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Строймонтаж» :

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «Строймонтаж» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.11 ООО «Жилстрой плюс»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-30-03/18 от 16.03.2018 ООО «Жилстрой плюс» установлено, что ООО «Жилстрой плюс» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	30.03.2018
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	16.04.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 16.04.2018 передать материалы проверки ООО «Жилстрой плюс» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.12 ООО «УК ВАТП»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-31-03/18 от 16.03.2018 ООО «УК ВАТП» установлено, что ООО «УК ВАТП» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 4.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.	29.03.2018
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	29.03.2018
3	Отсутствуют действующие договора аренды офиса.	Положение об условиях членства	29.03.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «УК ВАТП» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.13 ООО «ВИТ-Сервис»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-32-03/18 от 23.03.2018 ООО «ВИТ-сервис» установлено, что ООО «ВИТ-сервис» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.7 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	06.04.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 06.04.2018 передать материалы проверки ООО «ВИТ-сервис» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.14 ООО «ТехноСтройМонтаж»

При рассмотрении акта проверки П-33-03/18 от 28.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ТехноСтройМонтаж»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ТехноСтройМонтаж» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	В национальный реестр специалистов внесен только один специалист по организации строительства,	Квалификационный стандарт. Специалист по организации строительства, п. 5.1.7. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ.	28.04.2018
2	Не уплачен членский взнос за 1 квартал 30 000 рублей.	п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	11.04.2018
3	Не уплачен целевой взнос в НОСТРОЙ в размере 5 000 рублей.	7.4.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	11.04.2018

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 28.04.2018 передать материалы проверки ООО «ТехноСтройМонтаж» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.15 ООО «ЦентрУслугТранспорт»

При рассмотрении акта проверки П-35-03/2018 от 30.03.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ЦентрУслугТранспорт»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ЦентрУслугТранспорт» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета



А.Д. Никулин

Секретарь
Контрольного комитета



Ю.С. Акимова