

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 6  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«11» августа 2020 года  
10.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из 6 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
4. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
5. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

**Кворум имеется.**

**Повестка дня**

1.О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2020 год:

- 1.1.ООО «ВСП» ИНН 3664066318
- 1.2. ООО «СТЕПС»
- 1.3. ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»
- 1.4. ИП Андросов И.М.
- 1.5.ООО «Воронежкамень»
- 1.6.ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой»
- 1.7. ООО «Стройзаказ»
- 1.8. ООО «Компактцемент»
- 1.9.ИП Гуленин А.Н.
- 1.10.ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»
- 1.11. ООО «Лискидор»
- 1.12. ООО «Стриот»
- 1.13. МУП «Водоканал»

**Докладывают:** Председатели контрольных комиссий АСРО «Строители Черноземья».

2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

2.1. ООО «ВИТ-Сервис»;

2.2. ООО «Икодомос»;

2.3. ООО «УК ВАТП»;

2.4. АО «Воронежтрубопроводстрой»;

2.5. ООО «Интер-Альфа».

**Докладывают:** Председатели контрольных комиссий АСРО «Строители Черноземья».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2020 год:

1.1. ООО «ВСП» ИНН 3664066318

1.2. ООО «СТЕПС»

1.3. ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»

1.4. ИП Андросов И.М.

1.5. ООО «Воронежкамень»

1.6. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой»

1.7. ООО «Стройзаказ»

1.8. ООО «Компактцемент»

1.9. ИП Гуленин А.Н.

1.10. ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»

1.11. ООО «Лискидор»

1.12. ООО «Стриот»

1.13. МУП «Водоканал»

**Рассматривается каждая организация**

**1.1. ООО «ВСП» ИНН 3664066318**

**При рассмотрении акта проверки П-34-07/20 от 22.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВСП»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;

- условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «ВСП»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2020 по 22.07.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
 «Против» - нет.  
 «Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **1.2. ООО «СТЕПС»**

**При рассмотрении акта проверки П-35-07/20 от 23.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СТЕПС»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «СТЕПС»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.3. ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»**

**При рассмотрении акта проверки П-36-07/20 от 24.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2020 по 24.07.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### **1.4. ИП Андросов И.М.**

**При рассмотрении акта проверки П-37-07/20 от 27.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Андросов Иван Михайлович:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;

- условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ИП Андросов Иван Михайлович допустил следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Допущено фактическое отставание от Графика выполнения подрядных работ (приложение №2 к Муниципальному контракту на устройство канализационных сетей микрорайона «Новый рынок» в р.п. Таловая).	п. 8.2.8 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	27.08.2020

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 27.08.2020 передать материалы проверки ИП Андросова И.М. в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**1.5.000 «Воронежкамень»**

**При рассмотрении акта проверки П-38-07/20 от 28.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Воронежкамень»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Воронежкамень» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не прошел повышение квалификации руководитель Вторников А.А.	1) п.4.1.2. квалификационного стандарта Руководитель строительной организации. 2) подпункт "Г" п.6.22 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	28.08.2020

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 28.08.2020 передать материалы проверки ООО «Воронежкамень» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.6.ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-39-07/20 от 29.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2020 по 29.07.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 1.7. ООО «Стройзаказ»

При рассмотрении акта проверки П-40-07/20 от 27.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стройзаказ»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;

- условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Стройзаказ» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует	ст. 55.5-1 Градостроительного	28.08.2020

	<p>достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).</p>	<p>кодекса РФ. п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.</p>	
--	--	---	--

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 28.08.2020 передать материалы проверки ООО «Стройзаказ» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.8.000 «Компактцемент»**

**При рассмотрении акта проверки П-41-01/20 от 27.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Компактцемент»:**

- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации;
- соблюдение условий членства в Ассоциации;
- соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Компактцемент»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.9. ИП Гуленин Александр Николаевич**

**При рассмотрении акта проверки П-43-07/20 от 30.07.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Гуленин Александр Николаевич:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ИП Гуленин Александр Николаевич** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2020 по 30.07.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.10. ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»**

**При рассмотрении акта проверки П-49-08/20 от 05.08.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО фирма «РЕСТАВРАЦИЯ»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда в период с 01.01.2020 по 05.08.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.11.000 «Лискидор»**

**При рассмотрении акта проверки П-50-08/20 от 07.08.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Лискидор»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Лискидор»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, в том числе требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащих контролю со стороны Ассоциации в период с 01.01.2020 по 07.08.2020 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 1.12.000 «Стриот»

При рассмотрении акта проверки П-51-08/20 от 07.08.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стриот»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что ООО «Стриот» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	1) ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. 2) п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	07.09.2020

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 07.09.2020 передать материалы проверки ООО «Стриот» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 1.13.МУП «Водоканал»

При рассмотрении акта проверки П-52-08/20 от 07.08.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МУП «Водоканал»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что МУП «Водоканал» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Истек срок действия удостоверения о повышении квалификации Литашина В.И. и Семеновой Н.Н.	1) п.4.1.2. квалификационного стандарта Руководитель строительной организации. 2) п.4.1.2. квалификационного стандарта Специалист по организации строительства. 3) подпункт "г" п.6.22 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	07.09.2020

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 07.09.2020 передать материалы проверки МУП «Водоканал» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

2.1. ООО «ВИТ-Сервис»;

2.2. ООО «Икодомос»;

2.3. ООО «УК ВАТП»;

2.4. АО «Воронежтрубопроводстрой»;

2.5. ООО «Интер-Альфа».

**Рассматривается каждая организация**

**1.1.ООО «ВИТ- сервис»**

При рассмотрении акта проверки В-56-07/20 от 30.07.2020, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что **ООО «ВИТ-сервис»** не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не уплачен целевой взнос за 2020 год на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 рублей.	п.11.15.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Не уплачен дополнительный взнос на сумму 400 руб.	п.6.1.3. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
3	С 2018 года отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.	1) п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. 2) п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ВИТ- сервис» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.***1.2. ООО «Икодомос»**

При рассмотрении акта проверки В-54-07/20 от 30.07.2020, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «Икодомос» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	<p>Не оплачены членские и целевые взносы в размере 318 900 рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- по членским взносам за 2 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей;</li><li>- по членским взносам за 3 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей;</li><li>- по членским взносам за 4 квартал 2018 года в размере 38 750 рублей;</li><li>- по целевому взносу в размере 1 400 рублей на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства;</li><li>- по ежегодному целевому взносу за 2019 год на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 рублей;</li><li>- по членским взносам за 1 квартал 2019 года в размере 38 750 рублей;</li><li>- по членским взносам за 2 квартал 2019 года в размере 21 250 рублей;</li><li>- по членским взносам за 3 квартал 2019 года в размере 26 250 рублей;</li></ul>	п.11.8.10. п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов

	<p>- по членским взносам за 4 квартал 2019 года в размере 26 250 рублей;</p> <p>- по ежегодному целевому взносу за 2020 год на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 рублей;</p> <p>- по членским взносам за 1 квартал 2020 года в размере 26 250 рублей;</p> <p>- по членским взносам за 2 квартал 2020 года в размере 26 250 рублей.</p> <p>- по членским взносам за 3 квартал 2020 года в размере 26 250 рублей.</p>	
2	Отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.	1) п.3.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и 2)п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки ООО «Икодомос» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.3.000 «УК ВАТП»**

При рассмотрении акта проверки В-55-07/20 от 30.07.2020, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации,

условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «УК ВАТП» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	С 2018 года отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности	п. 3.1. требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и п.8.2.20 Положения о членстве в Ассоциации Саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, внесенные в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. и п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «УК ВАТП» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.4. АО «Воронежтрубопроводстрой»**

При рассмотрении акта проверки В-53-07/20 от 30.07.2020, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что АО «Воронежтрубопроводстрой» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не оплачены членские и целевые взносы в размере <b>588 900 рублей</b> , в том	п.11.8.10. п.11.15.1. Положения о членстве в Ассоциации

	<p>числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- по членским взносам за 2 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 3 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 4 квартал 2018 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по целевому взносу в размере 1 400 рублей на обеспечение ведения национального реестра специалистов в области строительства;</li> <li>- по ежегодному целевому взносу за 2019 год на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 1 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 2 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 3 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 4 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по ежегодному целевому взносу за 2020 год на нужды Национального объединения саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, членом которого является Ассоциация, в размере 5 000 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 1 квартал 2019 года в размере 62 500 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 2 квартал 2019 года в размере 38 750 рублей;</li> <li>- по членским взносам за 3 квартал 2019 года в размере 38 750 рублей.</li> </ul>	<p>саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов</p>
2	<p>Отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности</p>	<p>1)п. 3.1 Требования к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ,</p>

	<p>которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования</p> <p>2)п. 8.2.20. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.</p>
--	---

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки АО «Воронежтрубопроводстрой» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.5. ООО «Интер-Альфа»**

При рассмотрении акта проверки В-57-07/20 от 30.07.2020, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «Интер-Альфа» не устранило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов	55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. и п. 6.2.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

В феврале 2020 года ООО «Интер-Альфа» подготовило два пакета документов на специалистов для внесения сведений о них в Национальный реестр специалистов, однако в июле этого года из НОСТРОЙ пришел отказ во внесении сведений в связи с тем, что у одного из специалистов не подходит программа повышения квалификации (Романчук А.В.) , а у другого специалиста не принимается диплом, полученный в Республике Молдова (Златов М.В.). Специалистами ООО «Интер-Альфа» в адрес НОСТРОЙ были дополнительно направлены документы.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

2. Передать материалы проверки ООО «Интер-Альфа» в Совет Ассоциации для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

Председатель

Контрольного комитета



А.Д. Никулин

Секретарь

Контрольного комитета



Ю.С. Акимова