

**Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"**

**ПРОТОКОЛ № 7
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«02» июля 2021 года
10.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Чабаненко Ольга Николаевна – Специалист кадрового мониторинга АСРО «Строители Черноземья»;
5. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:
 - 1.1. ООО «КотлСпецСтрой»
 - 1.2. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»
 - 1.3. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖилСтрой"
 - 1.4. ООО «Сагрес»
 - 1.5. ООО «Интер-Альфа»
 - 1.6. ООО «ИкодомосСтрой»
 - 1.7. ИП Андросов И.М.
 - 1.8. ООО «СТЕПС»
 - 1.9. ИП Гуленин А.Н.
 - 1.10. ООО «Дорожник»
 - 1.11. ООО «Рем-Строй+»
 - 1.12. ООО «Транс-Дорстрой»
 - 1.13. ООО «ГазСпецСтрой»
 - 1.14. ООО «СТС»

Докладывают председатели Контрольных комиссий.

2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ», проведенной на основании п. 9.1.1. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».

Докладывает: Бубликов П.С. - заместитель генерального директора/ начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.6. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

3.1. ООО ПСК «СТАЛЬ»

3.2. ООО «ЭКОТРАСТ»

3.3. ООО «ХимПромМонтаж»

Докладывают председатели Контрольных комиссий.

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:

- 1.1. ООО «КотлСпецСтрой»
- 1.2. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»
- 1.3. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖилСтрой"
- 1.4. ООО «Сагрес»
- 1.5. ООО «Интер-Альфа»
- 1.6. ООО «ИкодомосСтрой»
- 1.7. ИП Андросов И.М.
- 1.8. ООО «СТЕПС»
- 1.9. ИП Гуленин А.Н.
- 1.10. ООО «Дорожник»
- 1.11. ООО «Рем-Строй+»
- 1.12. ООО «Транс-Дорстрой»
- 1.13. ООО «ГазСпецСтрой»
- 1.14. ООО «СТС»

Рассматривается каждая организация

1.1. ООО «КотлСпецСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-22-05/21 от 19.05.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «КотлСпецСтрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «КотлСпецСтрой» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	С 14.05.2021 отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	21.06.2021

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет для применения соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»

При рассмотрении акта проверки П-25-05/21 от 19.05.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 19.05.2021 организация не заключала

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-27-05/21 от 27.05.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой»:

- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЖилСтрой» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 27.05.2021 организация не заключала

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. ООО «Сагрес»

При рассмотрении акта проверки П-28-05/21 от 28.05.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Сагрес»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Сагрес» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.5.ООО «Интер-Альфа»

При рассмотрении акта проверки П-29-05/21 от 31.05.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Интер-Альфа»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров,

предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
 - соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Интер-Альфа» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	С 01.06.2021 отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	30.06.2021
2	Не уплачен членский взнос за 2 квартал 2021 года в размере 30 000 рублей.	п. 8.2.4 и п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	11.06.2021

Нарушения, выявленные при проверке, устранены частично – оплачен членский взнос за 2 квартал 2021 года в размере 30 000 рублей.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Интер-Альфа» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
 «Против» - нет.
 «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.6. ООО «ИкодомосСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-30-06/21 от 03.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ИкодомосСтрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ИкодомосСтрой» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачены членские взносы за 1,2 квартала 2021 года в размере 45 000 рублей.	п. 8.2.4 и п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	03.07.2021
2	Отсутствует необходимое количество специалистов, занимающих должности руководителей, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.	1) 6.3.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. 2) подпункт а) П.1 раздела 3 минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (Утверждены Постановлением правительств РФ от 11.05.2017 № 559)	03.07.2021
3	Отсутствует действующее удостоверение о повышении квалификации у руководителя организации Карибова Сергея Тамазовича	п.4.1.2. квалификационного стандарта АСРО "Строители Черноземья" "Руководитель строительной организации" и п.6.2.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Строители Черноземья", в том числе о размере, порядке расчета, а так же порядке уплаты вступительного и членских взносов.	03.07.2021
4	Отсутствует минимально необходимое количество специалистов необходимых для выполнения работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах.	п.6.3.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов	03.07.2021
5	Не предоставлены	1) п.6.3.9 Положения о членстве в	03.07.2021

	действующие документы, подтверждающие наличие в организации системы аттестации, проводимой по правилам Ростехнадзора.	Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. 2) подпункт "г" пункта 1 раздела V Постановления №559 от 11.05.2017 Об утверждении минимальных требований к членам СРО, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.	
--	---	--	--

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «ИкодомосСтрой» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.7. ИП Андросов И.М.

При рассмотрении акта проверки П-31-06/21 от 07.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Андросовым И.М.:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ИП Андросов Иван Михайлович соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.8. ООО «СТЕПС»

При рассмотрении акта проверки П-32-06/21 от 09.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СТЕПС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «СТЕПС» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не соблюдение обязательств по договору строительного подряда ГК № 01312000010200038600001 от 05.06.2020 «Выполнение	п.8.2.8. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а	

<p>подрядных работ для государственных нужд по разработке рабочей документации и строительству объекта: «Историко-культурный центр «Дворцовый комплекс Ольденбургских» (реставрационные работы с приспособлением для современного использования объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс Ольденбургских») V этап. «Дворец»), заключенному с использованием конкурентных процедур.</p>	<p>также порядке уплаты вступительного и членских взносов</p>	
--	---	--

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.9. ИП Гуленин А.Н.

При рассмотрении акта проверки П-3-06/21 от 11.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Гуленин Александр Николаевич:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соблюдения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ИП Гуленин Александр Николаевич соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.10. ООО «Дорожник»

При рассмотрении акта проверки П-38-06/21 от 16.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Дорожник»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Дорожник» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 16.06.2021 организация не заключала.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.11. ООО «Рем-Строй+»

При рассмотрении акта проверки П-39-06/21 от 18.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Рем-Строй+»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Рем-Строй+» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	21.07.2021
2	Не уплачен членский взнос за 2 квартал 2021 года 26250	п. 8.2.4 и п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	18.07.2021
3	28.01.2021 закончился срок действия протоколов проверки знаний по вопросам промышленной безопасности у Кучмасова С.А., Зотова К. В., Мозгунова А.А., Ткаченко В.Н., Баскакова М.В.	1) п.6.3.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. 2) подпункт "г" пункта 1 раздела V Постановления №559 от 11.05.2017 Об утверждении минимальных требований к членам СРО, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов	21.07.2021

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения выявленных нарушений передать материалы проверки ООО «Рем-Строй+» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.12. ООО «Транс-Дорстрой»

При рассмотрении акта проверки П-40-06/21 от 23.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Транс-Дорстрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «Транс-Дорстрой» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачены членские взносы за 1-3 кварталы 2020 года в размере 45 000 рублей.	Нарушены п. 8.2.4 и п.11.8.9. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	23.07.2021
2	Не уплата дополнительного членского взноса в размере 45 000 рублей.	6.1.3. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	23.07.2021
3	С 15.06.2021 отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	23.07.2021

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения выявленных нарушений передать материалы проверки ООО «Транс-Дорстрой» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.13. ООО «ГазСпецСтрой»

При рассмотрении акта проверки П-41-06/21 от 25.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГазСпецСтрой»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

установлено, что ООО «ГазСпецСтрой» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 25.06.2021 организация не заключала.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.14. ООО «СТС»

При рассмотрении акта проверки П-42-06/21 от 30.06.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СТС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
 - требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
 - требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
 - соблюдения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
 - соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;
- установлено, что ООО «СТС» допустило следующие нарушения:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в организации специалистов по организации строительства.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	30.07.2021
2	Не предоставлены документы, регламентирующими осуществление контроля качества строительно-монтажных работ.	п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой, организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	30.07.2021

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений передать материалы проверки ООО «СТС» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ», проведенной на основании п. 9.1.1. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С. - заместителя генерального директора/ начальника отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что в ходе проверки подтверждено наличие фактов нарушения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ» обязательных требований технических регламентов и проектной документации, изложенных в полученном исполнительной дирекцией АСРО «Строители Черноземья» информационном письме Верхне-Донского управления Ростехнадзора.

По объяснению директора ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ» Небольсина С.Е. перечисленные нарушения были допущены по халатности работника, назначенного ответственным за подготовку материалов для проверки, который своевременно не предоставил затребованные Ростехнадзором актуальные версии необходимых документов.

В Ассоциацию и Ростехнадзор были предоставлены актуальные документы, в том числе:

- приказ №158 от 21 сентября 2020 года о назначении заместителя директора по механизации Медведева В.И. ответственным за осуществление производственного контроля при эксплуатации подъемных сооружений;

- приказ №01/1 от 11 января 2021 года о назначении прораба Ляшкова О.В. ответственным за работоспособное состояние подъемных сооружений;

- приказ №19/1 от 01 февраля 2019 года о создании постоянно действующей комиссии по аттестации в области промышленной безопасности в составе: директор Небольсин С.Е. (председатель комиссии), главный инженер Гробовенко С.П., начальник производственной базы Кочергин С.В.;

- протоколы Территориальной аттестационной комиссии Верхне-Донского управления Ростехнадзора № 12-19-0053, № 12-19-0054 и № 12-19-0055 от 24 января 2019 года о прохождении всеми вышеперечисленными членами комиссии аттестации в области промышленной безопасности категории А.1, Б.9.31, Б.9.33;

- протокол аттестационной комиссии ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ» №7/19 от 07 февраля 2019 года о прохождении прорабом Ляшковым О. В. аттестации в области промышленной безопасности категории Б.9.33.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: .О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.6. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части

соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

3.1. ООО ПСК «СТАЛЬ»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-36-06/21 от 10.06.2021 установлено, что ООО ПСК «СТАЛЬ» в полном объеме не устранило ранее выявленные нарушения, а именно:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке подготовлены не в полном объеме. Не предоставлены: приложения №5,7,8, договор аренды офиса, приказ о назначении ответственных за виды контроля	п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	24.06.2021
2	Не предоставлены документы, подтверждающие наличие в организации специалистов по организации строительства	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	24.06.2021

Нарушения, выявленные при проверке, устранены частично – предоставлены документы на одного специалиста по организации строительства, подготовлены приложения № 7, 8, договор аренды офиса. Так же присланы документы на специалиста, сведения о котором планируется включить в НРС.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. ООО «ЭКОТРАСТ»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-35-06/21 от 01.06.2021 установлено, что ООО «ЭКОТРАСТ» устранило ранее выявленные нарушения и предоставило к проверке все необходимые документы. Однако было выявлено нарушение п. 8.2.10. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских

взносов: ООО «ЭКОТРАСТ» не уведомило в течении 3-х рабочих дней исполнительную дирекцию АСРО «Строители Черноземья» об изменении юридического адреса. Документы об изменении юридического адреса предоставлены во время проверки.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.3. ООО «ХимПромМонтаж»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-37-06/21 от 14.06.2021 установлено, что ООО «Хим Пром Монтаж» так и не устранил ранее допущенные нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	Нарушен п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	15.07.2021

Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Хим Пром Монтаж» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольного комитета**

А. Д. Никулин

**Секретарь
Контрольного комитета**

Ю.С. Акимова