

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 8  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«29» мая 2019 года  
11.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 6 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
4. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
5. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;

**Кворум имеется.**

**Повестка дня**

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.
  - 1.1. ООО «Монолит» (ИНН 3666184162).
  - 1.2. ООО ПСК «СТАЛЬ» (ИНН 3665101710).
2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:
  - 2.1. ООО «ДИ»
  - 2.2. АО Новоусманская ПМК № 11 «Водстрой»
  - 2.3. ООО «ТДС»
  - 2.4. ООО «НОВАТОР»
  - 2.5. ООО «Спецремстрой»

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» **5** голосов.

«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.

**1.1.** ООО «Монолит» (ИНН 3666184162).

**1.2.** ООО ПСК «СТАЛЬ» (ИНН 3665101710).

**Рассматривается каждая организация**

### **1.1. ООО «Монолит» (ИНН 3666184162)**

Обществом с ограниченной ответственностью «*Монолит*» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью «*Монолит*» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью «*Монолит*» в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены сведения о следующих специалистах по организации строительства:

1. Минаков А.А. - прораб (С-36-034096);

2. Бойко В.Э. - прораб (С-36-034083).

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей (платежное поручение № 76 от 27.05.2019). Внесен вступительный взнос в размере 10 000 рублей (платежное поручение № 75 от 27.05.2019), также внесены целевые взносы НОСТРОЙ – 5 000 рублей (платежное поручение № 77 от 27.05.2019 ) и членский взнос за 2 квартал 2019 года – 13 750 рублей (платежное поручение № 78 от 27.05.2019).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять в члены Ассоциации ООО «Монолит» (ИНН 3666184162).

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.2. ООО ПСК «СТАЛЬ» (ИНН 3665101710)**

Обществом с ограниченной ответственностью *проектно-строительная компания «СТАЛЬ»* подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных, уникальных объектов и объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью *проектно-строительная компания «СТАЛЬ»* не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства. Ранее общество с ограниченной ответственностью *ПСК «СТАЛЬ»* в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены сведения о следующих специалистах по организации строительства:

1. Какурин В.В. - прораб (С-46-136987) ;
2. Шкурко М.М. - технический директор (С-67-105886).

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000 рублей (платежное поручение № 88 от 27.05.2019). Внесен вступительный взнос в размере 10 000 рублей (платежное поручение № 88 от 27.05.2019), также внесены целевые взносы НОСТРОЙ – 5 000 рублей (платежное поручение № 88 от 27.05.2019 ) и членский взнос за 2 квартал 2019 года – 13 750 рублей (платежное поручение № 88 от 27.05.2019).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять в члены Ассоциации ООО *ПСК «СТАЛЬ»* (ИНН 3665101710).

**РЕШИЛИ:**

3. Утвердить акт проверки.
4. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2019 год:

- 2.1. ООО «ДИ»
- 2.2. АО Новоусманская ПМК № 11 «Водстрой»
- 2.3. ООО «ТДС»
- 2.4. ООО «НОВАТОР»
- 2.5. ООО «Спецремстрой»

#### **2.1. ООО «ДИ»**

**При рассмотрении акта проверки П-45-05/19 от 17.05.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ДИ»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «ДИ»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда, в том числе, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2019 по 17.05.2019 не заключались.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 2.2. АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой»

При рассмотрении акта проверки П-46-05/19 от 17.05.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачен членский взнос за 2 квартал 2019 года в размере 21 250 рублей.	п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	31.05.2019

*Нарушения, выявленные при проверке, устранены 27.05.2019.*

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 2.3. ООО «ТДС»

**При рассмотрении акта проверки П-03-05/19 от 22.05.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ТДС»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «ТДС» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.**

Договоры строительного подряда, в том числе, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров в период с 01.01.2019 по 17.05.2019 не заключались.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 2.4. ООО «НОВАТОР»

**При рассмотрении акта проверки П-50-5/2019 от 27.05.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Новатор»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**установлено, что ООО «Новатор»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» -5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **2.5. ООО «Спецремстрой»**

**При рассмотрении акта проверки В-49-04/19 от 26.04.2019 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Спецремстрой»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации ;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Спецремстрой»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Председатель**

**Контрольного комитета**



**А.Д. Никулин**

**Секретарь**

**Контрольного комитета**



**Ю.С. Акимова**