

ПРОТОКОЛ № 8
Ведения собрания членов некоммерческого партнёрства
Региональное объединение организаций строительного комплекса
«Строители Воронежской области»
(Далее – общее собрание)

г. Воронеж
ВГАСУ, аудитория № 3110

25 марта 2010
11.00

Основание для созыва Общего собрания – решение Совета НП СРОС «Строители Воронежской области».

Председательствующий на Общем собрании – Президент НП СРОС «Строители Воронежской области» Ходырев Н.А.

Для участия в Общем собрании зарегистрировались 108 членов НП СРОС «Строители Воронежской области».

Открытие Общего собрания

Собрание открывает Президент НП «Строители Воронежской области» Ходырев Н.А.

Председательствующий сообщил, что из 161 членов Партнерства в Общем собрании принимают участие 108 членов Партнерства. Общее собрание правомочно, т.к. в нем принимает участие более половины членов Партнерства.

Председательствующий объявляет Общее собрание открытым.

Формирование рабочих органов

Председатель Общего собрания Ходырев Н.А. предлагает избрать рабочие органы собрания: Секретаря и счётную комиссию. Вносится предложение об избрании секретаря собрания – Сабину А.А. – руководителя юридической службы исполнительной дирекции НП СРОС «Строители Воронежской области».

Другие предложения есть? Нет.

Голосуем: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.
Решение принято единогласно.

Секретарём собрания избирается Сабина А.А.

Председатель собрания вносит предложение об избрании членов счётной комиссии собрания. По количественному составу предлагается 3 человека.

1. Бубликов Павел Сергеевич – ген. директор ООО «СтройТрест-5».
2. Долгова Светлана Васильевна – ген. директор ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция».
3. Кухтин Юрий Александрович – ген. директор ЗАО «Коттедж-Индустрия».

Голосуем списком.

Голосуем: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решение принято единогласно.

Регламент работы собрания.

Есть предложение работать без перерыва. Время для докладов 10-15 минут, выступления до 5 минут.

Голосовали: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решение принято **единогласно.**

Утверждается повестка дня:

1. «О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства».
2. Об избрании членов ревизионной комиссии.
3. Об избрании председателя и заместителя председателя третейского суда.
4. О выполнении работ по ремонту и газификации жилищ Ветеранам ВОВ проживающих в районах области.
5. Разное.

Голосовали: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решение принято **единогласно.**

Переходим к Первому вопросу повестки дня.

«О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства».

Слово, по первому вопросу, предоставляется Никулину А.Д. - Генеральному директору НП СРОС «Строители Воронежской области»: «О реализации Постановления Правительства РФ от 03 февраля 2010 года № 48 «О минимально необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов» в части утверждения требований к выдаче Свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства».

Никулин А.Д. довел до сведения присутствующих информацию о подписании 03 февраля 2010 года Постановлении Правительства РФ № 48 « О принятии необходимых требованиях к выдаче саморегулируемыми организациями свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов», а так же доложил о проекте Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам (в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 274 от 09.12.2008г., с изменениями внесенными приказом Министерства регионального развития РФ № 489 от 21.10.2009г.), связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

После доклада.

Есть ли вопросы к докладчику? Предложения? Будем обсуждать?

Вопросов и предложений нет.

Голосовали: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решение принято единогласно.

Решили:

1. Утвердить требования к выдаче Свидетельств о допуске к работам (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 03 февраля 2010г №48), связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов.

2. Поручить Никулину А.Д. в кратчайший срок оформить в Ростехнадзоре разрешение на право выдачи свидетельств на вышеуказанные работы.

Переходим ко второму вопросу повестки дня.

Об избрании членов Ревизионной комиссии некоммерческого партнерства СРОС «Строители Воронежской области».

Слово предоставляется: Ген.директору НП СРОС «Строители Воронежской области» Никулину А.Д., который предложил установить количественный состав Ревизионной комиссии из 3 человек и предложил кандидатуры:

1. Сергеев Сергей Павлович – Директор ООО «Воронежгражданпромстрой»
2. Родис Елена Анатольевна – Гл.бухгалтер ЗАО «ВМУ-2»
3. Желебовская Тамара Григорьевна – Нач.планового отдела ОАО «ТрестСвязьСтрой-1».

Голосуем списком.

Голосовали: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решение принято **единогласно.**

Решили:

1. Голосовать за состав Ревизионной комиссии партнерства списком.
2. Избрать в состав Ревизионной комиссии партнерства:
 1. Сергеева Сергея Павловича – Директора ООО «Воронежгражданпромстрой»
 2. Родис Елену Анатольевну – Гл.бухгалтера ЗАО «ВМУ-2»
 3. Желебовскую Тамару Григорьевну – Нач.планового отдела ОАО «ТрестСвязьСтрой-1».

Переходим к третьему вопросу повестки дня.

Об избрании председателя и заместителя председателя третейского суда.

Слово предоставляется Ген.директору НП СРОС «Воронежской области» Никулину А.Д., который предложил избрать кандидатуры:

- **Председателя** третейского суда - Хаванскую С.А. (Зам.ген.директора по правовым вопросам ООО «УК Жилпроект»)
- **Зам.председателя** третейского суда - Виткина Г.Л.(Зам.ген.директора по корпоративному управлению и экономике ООО «Стройинжиниринг»).

После доклада. Есть ли вопросы? Предложения? Будем обсуждать?

Голосовали: «за» 108, «против» нет, «воздержался» нет.

Решили:

1. Председателем третейского суда избрать Хаванскую С.А.
2. Зам.председателя третейского суда избрать Виткина Г.Л.

Переходим к четвертому вопросу повестки дня.

О выполнении работ по ремонту и газификации жилищ Ветеранам ВОВ проживающих в районах области.

Слово предоставляется Ген.директору НП СРОС «Строители Воронежской области» - Никулину А.Д.

Никулин А.Д. довел до сведения всех присутствующих, что в преддверии праздника «День победы», на минувшей неделе в департаменте архитектуры и строительной политики Воронежской области состоялось заседание рабочей группы созданной для выработки механизма оказания помощи ветеранам Великой Отечественной войны силами региональных саморегулируемых организаций строителей. Напомню, что на последнем заседании Совета строителей Воронежской области, созданного при заместителе председателя В.С.Неженце, департаментом архитектуры и строительной политики Воронежской области, была выдвинута инициатива проведения акции «Строители – ветеранам Великой Отечественной войны». Суть акции заключалась в том, чтобы со стороны строительных организаций региона была оказана помощь наиболее нуждающимся ветеранам нашего региона (помощь, которая относится к части строительства, газификации, благоустройства).

Органам местного самоуправления и районными администрациями области был составлен список ветеранов, наиболее нуждающихся в оказании им такого действия. Сегодня этот список пропорционально разделен между воронежскими саморегулируемыми организациями.

18 марта рабочая группа воронежских руководителей СРОС, провела второе заседание, на котором рассмотрела принципиальные вопросы предстоящей акции.

Прежде всего потребовалось четко определить - каков минимальный объем работ и капиталовложений должен быть освоен. На заседании утвердили сумму Капиталовложений в размере 100 000 рублей.

НП СРОС «Строители Воронежской области» было выделены ветераны следующих районов: Юго-Восточный р-н, Новохоперский р-н, Николаевский р-н, Россошь р-н, Турбиновский р-н.

Каждому члену НП СРОС «Строители Воронежской области» были разосланы факсом письма о принятии участия в благотворительной акции, с указанием подшефного ветерана, места его проживания. Необходимо составить смету расходов для проведения ремонтных работ. Данную смету согласовать с ветераном. Далее обращаться в поселковую администрацию для разрешения текущих вопросов по проведению качественного ремонта.

Условия реализации планов проведения ремонтностроительных работ могут быть любые.
После доклада. Есть ли вопросы к докладчику? Предложения? Будем обсуждать?

Вопрос: Разработка документации своими силами и силами проектировщиков?

Ответ: Да.

Вопрос: Решить вопрос о согласовании работ по бесплатной газификации и подключении.

Ответ: Будем просить Администрацию области решить вопрос о согласовании бесплатной газификации и подключении.

Больше вопросов нет?

Голосуем: «за» 108 , «против» нет, «воздержался» нет.

Решили: Определить реальную ситуацию в каждом отдельном случае. Согласовывать проведение ремонтных работ с проживающим ветераном данного жилья. Доводить районную администрацию до сведения о намеченных планах работ, для оказания содействия, а не препятствия.

Предложения: При нехватки выделенных средств (100000рублей), для проведения ремонтностроительных работ по акции «Строители – ветеранам ВОВ», будем обращаться за помощью к резервным малым строительным организациям(ИП).

Переходим к пятому вопросу повестки дня.

Разное.

Вопросы повестки дня рассмотрены. Какие есть замечания? Предложения?

Замечаний нет.

Предложения – принять к сведению.

Собрание объявляется закрытым.

Председатель собрания

Секретарь собрания



Ходырев Н.А.

Сабина А.А.

Исполнитель,
Лисихина.Е.А.,(4732)61-19-37

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью _____ лист(ов)

