

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 9  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«11» июля 2018 года  
11.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулина А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом ЗАО ФК «Аксиома»;
3. Щепилов Виктор Иванович - Директор ООО фирма «Виксер»;
4. Рябых Вероника Вадимовна – Инженер АО фирма «СМУР»;
5. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
6. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

**Кворум имеется.**

**Повестка дня**

1. Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета (Протокол № 7 от 07.06.2018).

2. О рассмотрении Актов плановых проверок :

№	Наименование организации	Дата проверки
1	МКП «Архитектура»	07.06.2018
2	ООО «Вентран-Телеком»	13.06.2018
3	ИП Алексеев А.В.	18.06.2018
4	ИП Андросов И.М.	18.06.2018
5	ЗАО «Борисоглебскгазстрой»	18.06.2018
6	ООО «Транс-Дорстрой»	20.06.2018

7	ООО «ВСП» ИНН 3664066318	22.06.2018
8	ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»	27.06.2018
9	ЗАО «РеконЭнерго»	29.06.2018
10	ИП Мишунькин С.М.	04.07.2018
11	ООО «ЦЧГ»	04.07.2018
12	ООО «Галант»	06.07.2018

3.О рассмотрении Актов внеплановых проверок:

№	Наименование организации	Дата проверки
1	ООО «АгроТехХолдинг»	31.05.2018
2	ООО «АТХ»	31.05.2018
3	ОАО «Воронежэнергоремонт»	18.06.2018
4	ООО «Фирма СМУ-5»	19.06.2018

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» -6 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** Отчет об устранении нарушений, указанных в актах проверки, рассмотренных и утвержденных на заседании Контрольного комитета (Протокол № 7 от 07.06.2018).

**СЛУШАЛИ:** Бубликова П.С. – Заместителя генерального директора/ Начальника отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что решением Контрольного комитета (Протокол № 7 от 07.06.2018) утверждено 11 актов проверок (10 плановых и 1 внеплановая проверка), из них у 7-ми организаций замечаний в ходе проверки не выявлено, 1 организация АО Новоусманская ПМК № 11 «Водстрой» устранила замечания до заседания Контрольного комитета, по 3-м организациям: ООО «Кондор», ООО «Капитал», ООО «Ремстрой» материалы проверки переданы в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**РЕШИЛИ:** Принять информацию к сведению.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» -6 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О рассмотрении Актов плановых проверок:

<b>№</b>	<b>Наименование организации</b>	<b>Дата проверки</b>
<b>1</b>	МКП «Архитектура»	07.06.2018
<b>2</b>	ООО «Вентран-Телеком»	13.06.2018
<b>3</b>	ИП Алексеев А.В.	18.06.2018
<b>4</b>	ИП Андросов И.М.	18.06.2018
<b>5</b>	ЗАО «Борисоглебскгазстрой»	18.06.2018
<b>6</b>	ООО «Транс-Дорстрой»	20.06.2018
<b>7</b>	ООО «ВСП» ИНН 3664066318	22.06.2018
<b>8</b>	ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»	27.06.2018
<b>9</b>	ЗАО «РеконЭнерго»	29.06.2018
<b>10</b>	ИП Мишунькин С.М.	04.07.2018
<b>11</b>	ООО «ЦЧГ»	04.07.2018
<b>12</b>	ООО «Галант»	06.07.2018

**Рассматривается каждая организация.**

### **2.1. МКП «Архитектура»**

**При рассмотрении акта проверки П-57-06/18 от 07.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» МКП «Архитектура»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что МКП «Архитектура»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **2.2. ООО «Вентран-Телеком»**

**При рассмотрении акта проверки П-58-06/18 от 13.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Вентран-Телеком»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО « Вентран-Телеком»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно*

## **2.3. ИП Алексей Виктор Александрович**

**При рассмотрении акта проверки П-60-06/18 от 18.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Алексеевым В. А.:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ИП Алексеев Виктор Александрович** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2018 по 18.06.2018 не заключались.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### **2.4. ИП Андросов Иван Михайлович**

**При рассмотрении акта проверки П-61-06/18 от 18.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Андросов Иван Михайлович:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ИП Андросов Иван Михайлович** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### **2.5. ЗАО «Борисоглебскгазстрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-62-06/18 от 18.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ЗАО «Борисоглебскгазстрой»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ЗАО «Борисоглебскгазстрой»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **2.6. ООО «Транс-Дорстрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-53-05/18 от 20.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Транс-Дорстрой»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «Транс-Дорстрой» допустило следующие нарушения:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование нарушения</b>	<b>Перечень нарушенных норм</b>	<b>Срок устранения нарушения до</b>
<b>1</b>	Отсутствуют документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам	Положение об аттестации руководителей и специалистов членов АСРО «Строители Черноземья» по правилам,	01.07.2018

	Ростехнадзора.	установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.	
--	----------------	---	--

*Нарушения, выявленные при проверке, устранены 01.07.2018.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 2.7. ООО «ВСП»

**При рассмотрении акта проверки П-63-06/18 от 22.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВСП»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ООО «ВСП»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключенные с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны Ассоциации, в период с 01.01.2018 по 20.06.2018 не заключались.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **2.8. ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»**

При рассмотрении акта проверки П-64-06/18 от 25.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

установлено, что ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция» соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **2.9. ЗАО «РеконЭнерго»**

При рассмотрении акта проверки П-65-06/18 от 29.06.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ЗАО «РеконЭнерго»:

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ЗАО «РеконЭнерго»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

***Решение принято единогласно.***

#### **2.10. ООО «ЦЧГ»**

**При рассмотрении акта проверки П-67-06/18 от 04.07.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ЦЧГ»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что ООО «ЦЧГ» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уплачен членский взнос за 2 квартал 2018 года в размере 13 750 рублей.	п.7.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	18.07.2018
2	Не оплачен взнос на ведение НРС за 2018 год в размере 1400 рублей.	Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	18.07.2018
3	Отсутствуют документы, подтверждающие наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора.	Положение об аттестации руководителей и специалистов членов АСРО «Строители Черноземья» по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.	

*Нарушения, выявленные при проверке, устранены 06.07.2018.*

**РЕШИЛИ:**

2. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **2.11. ИП Мишунькин Сергей Михайлович**

**При рассмотрении акта проверки П-68-07/18 от 04.07.2018 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ИП Мишунькиным С. М.:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда

**установлено, что ИП Мишунькин Сергей Михайлович допустил следующие нарушения:**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование нарушения</b>	<b>Перечень нарушенных норм</b>	<b>Срок устранения нарушения до</b>
<b>1</b>	Не оплачен взнос на ведение НРС за 2018 год в размере 1400 рублей.	Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	18.07.2018

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 18.07. 2018 передать материалы проверки ИП Мишунькина С.М. в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**2.12.000 «Галант»**

При рассмотрении акта проверки **П-69-07/18** от **07.07.2018** соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» **ООО «Галант»:**

- требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

установлено, что **ООО «Галант»** соблюдает требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а также требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту

объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ.** О рассмотрении Актов внеплановых проверок:

<b>№</b>	<b>Наименование организации</b>	<b>Дата проверки</b>
<b>1</b>	ООО «АгроТехХолдинг»	31.05.2018
<b>2</b>	ООО «АТХ»	31.05.2018
<b>3</b>	ОАО «Воронежэнергоремонт»	18.06.2018
<b>4</b>	ООО «Фирма СМУ-5»	19.06.2018

#### **3.1. ООО «АгроТехХолдинг»**

При рассмотрении акта внеплановой проверки (акт №В-51-05/18 от 31.05.2018), проведенной на основании заявления ООО «АгроТехХолдинг» о пересчете членских взносов за 2018 год установлено, что объем строительно-монтажных работ, выполненных ООО «АгроТехХолдинг» ИНН 3665130598 в 2017 году, составляет 480 429 000 рублей.

В соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов при объеме работ в 480 429 000 рублей и стоимости объекта капитального строительства по одному договору, не превышающей шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности), размер членского взноса составит 120 000 рублей в год или 30 000 рублей в квартал.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **3.2. ООО «АТХ»**

При рассмотрении акта внеплановой проверки (акт № В-46-05/18 от 31.05.2018), проведенной на основании уведомления Западного территориального отдела Инспекции государственного строительного надзора, установлено что ООО «АТХ» допустило нарушение требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, проектной документации и иных нормативных документов в области строительства и безопасности строительного производства при строительстве объекта капитального строительства «Сушильно-очистительный комплекс СОК-2 (1 очередь строительства), расположенного по адресу: Оренбургская область, г.Сорочинск, ул.Староэлеваторная, 4.

Указанные в уведомлении нарушения вызваны ненадлежащим исполнением должностных обязанностей работников ООО «АТХ», ответственных за выполнение работ на указанном объекте.

Комиссия отмечает, что на момент проверки в целях устранения отмеченных Западным территориальным отделом Инспекции государственного строительного надзора Оренбургской области недостатков ООО «АТХ» осуществлены следующие мероприятия:

- выполнена подливка бетона под опорные части стоек навеса приемного отделения;
- анкерное крепление фундаментов и опорных плит несущих металлических стоек каркаса рабочей башни зерноочистительного отделения исправлено в соответствии с проектом;
- произведена корректировка проекта по перекрытию этажей рабочей башни зерноочистительного отделения;
- исполнительные геодезические схемы переоформлены в соответствии с требованиями ГОСТ Р 51872-2002;
- акты освидетельствования скрытых работ оформлены в соответствии с установленными требованиями;
- заполнен в полном объеме раздел 5 общего журнал работ;
- устранены замечания по охране труда и техники безопасности;
- строительный мусор и древесные отходы вывезены с территории строительной площадки.

В целях недопущения в дальнейшей деятельности ООО «АТХ» аналогичных нарушений руководству организации **рекомендовано** провести рабочее совещание с инженерно-техническими работниками, отвечающими за организацию строительства объекта.

В ходе внеплановой проверки так же рассмотрено заявление ООО «АТХ» об уменьшении членских взносов за 2018 год. В ходе проверки установлено, что объем строительно-монтажных работ, выполненных ООО «АТХ» ИНН 3666178401 в 2017 году составляет 573 557 000 рублей.

В соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов при объеме работ в 573 557 000 рублей, стоимости объекта капитального строительства по

одному договору, не превышающей шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности) и размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (первый уровень ответственности), размер членского взноса составит 200 000 рублей в год или 50 000 рублей в квартал.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы внеплановой проверки ООО «АТХ» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **3.3. ОАО «Воронежэнергоремонт»**

При рассмотрении акта внеплановой проверки (акт №В-59-06/18 от 18.06.2018), проведенной на основании информационного письма Верхне-Донского управления Ростехнадзора (исх.№ В1-22-4335 от 24.05.2018), установлено, что ОАО «Воронежэнергоремонт» допустило нарушения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании при реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция ТЭЦ-1. Строительство ПГУ -223 МВт».

Комиссия отмечает, что на момент проверки ОАО «Воронежэнергоремонт» устранены следующие отмеченные Верхне-Донским управлением Ростехнадзора недостатки:

- установлена лестница для спуска в тепловую камеру временной теплосети;
- нанесено антикоррозийное покрытие на сварные стыки трубопроводов обвязки тепловентиляторов в помещении главного корпуса ПГУ– 223МВт.

Устранение других отмеченных Верхне-Донским управлением Ростехнадзора нарушений по согласованию с заказчиком перенесено на более поздний период:

- полное осуществление тепловой изоляции трубопроводов системы отопления будет выполнено на завершающем этапе монтажа системы;
- трубопроводы системы отопления главного корпуса ПГУ-223МВт между осями

20-21 ряд А будут смонтированы в проектном положении при достижении необходимой строительной готовности здания и монтажа оборудования ИТП, а также после присоединения внутренней системы отопления к постоянной наружной теплотрассе, прокладка которой не входит в договорные обязательства ОАО «Воронежэнергоремонт» в рамках договора 01-573/2017/238-05Р-2017 от 31.10.2017 г., заключенного между ОАО «Воронежэнергоремонт» и ПАО «Квадра-Генерирующая компания».

Для недопущения в дальнейшей деятельности ОАО «Воронежэнергоремонт» аналогичных нарушений и для повышения уровня ответственности инженерно-технических работников, закрепленных за организацией строительства объектов и осуществлением контроля за выполняемыми видами работ, руководству организации **рекомендовано в срок до 01.07.2018** провести с указанными сотрудниками внеочередное рабочее совещание.

Что касается других содержащихся в информационном письме Верхне-Донского управления Ростехнадзора нарушений, то комиссией установлено, что монтаж автоматического регулирования тепловентиляторов по заключенному заказчиком выше указанному договору не входит в договорные обязательства ОАО «Воронежэнергоремонт».

Кроме того, подключение временной теплосети и внутренней системы теплоснабжения главного корпуса ПГУ-223МВт к существующим тепловым сетям ТЭЦ-1 в декабре минувшего года, по мнению членов комиссии, было произведено не подрядной организацией, а силами эксплуатационного персонала самого заказчика для создания положительной температуры, необходимой для осуществления в главном корпусе монтажа основного технологического оборудования.

В настоящее время ОАО «Воронежэнергоремонт» установлены временные заглушки после первичных задвижек в точке подключения системы отопления для предотвращения несанкционированного подключения.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы внеплановой проверки ОАО «Воронежэнергоремонт» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - **6** голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **3.4. ООО «Фирма СМУ-5»**

При рассмотрении акта внеплановой проверки (акт № В-66-06/18 от 21.06.2018), проведенной на основании информационного письма Верхне-Донского управления Ростехнадзора (исх.№ В1-22-4336 от 24.05.2018), установлено, что ООО «Фирма СМУ-5» допустило нарушения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании в процессе реконструкции объекта капитального строительства «Реконструкция ТЭЦ-1. Строительство ПГУ-223 МВт», расположенного по адресу: г.Воронеж, ул. Лебедева, д. 2.

Перечисленные в указанном письме нарушения, связанные с оформлением журналов бетонных работ, производства антикоррозийных работ, верификации закупленной продукции, а также связанные с обеспечением электробезопасности на строительной площадке и в бытовых помещениях, устранены.

Что касается несоответствия стоимости строительства по заключенному договору на устройство фундаментов под технологические и кабельные эстакады, вспомогательные здания и сооружения, уровню ответственности, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда, то ООО «Фирма СМУ-5» в исполнительную дирекцию АСРО «Строители Черноземья» подано заявление о повышении уровня ответственности и внесен дополнительный взнос в этот компенсационный фонд.

Решением совета Ассоциации (протокол №131 от 15 июня 2018 года) указанной организации предоставлено право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, стоимость которого по одному договору не превышает 500 млн. рублей, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (кроме объектов использования атомной энергии). Соответствующее изменение внесено в реестр членов АСРО «Строители Черноземья».

Для недопущения в дальнейшей деятельности ООО «Фирма СМУ-5» аналогичных нарушений и для повышения уровня ответственности инженерно-технических работников, закрепленных за организацией строительства объектов и осуществлением контроля за выполняемыми видами работ, руководством организации проведено с указанными сотрудниками внеочередное рабочее совещание.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы внеплановой проверки ООО «Фирма СМУ-5» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Председатель  
Контрольного комитета**



**А.Д. Никулин**

**Секретарь  
Контрольного комитета**



**Ю.С. Акимова**