

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 9  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«24» августа 2021 года  
10.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании** – Заместитель Председателя Контрольного комитета Ассоциации - Бубликов П.С.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5**:

1. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
2. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
3. Чабаненко Ольга Николаевна – Специалист кадрового мониторинга АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».
5. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома».

**Кворум имеется.**

**Повестка дня**

1. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:

- 1.1. ООО «ВСР» ИНН 3616008757
- 1.2. ООО «ВСР» ИНН 3664066318
- 1.3. АО «РУПЛАСТ»
- 1.4. ООО «Стройтранс»
- 1.5. ООО «Лискидор»
- 1.6. ООО «Стриот»
- 1.7. ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»
- 1.8. АО «Коттедж-Индустрия»
- 1.9. ООО «Агропромснаб»
- 1.10. ООО «Строймаркет-плюс»
- 1.11. АО «РеконЭнерго»
- 1.12. ООО «Лира»
- 1.13. ООО «Длина»

**Доклаживают** председатели Контрольных комиссий.

2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки ООО «Корифей», проведенной на основании п. 9.1.1. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части

соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».

**Докладывает:** Бубликов П.С. - заместитель генерального директора/ начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

**3.** О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного заявления ООО «ТСИ» ИНН 3666246605 о приеме в члены Ассоциации.

**Докладывает:** Репринцев Николай Алексеевич - Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2021 год:

- 1.1. ООО «ВСП» ИНН 3616008757
- 1.2. ООО «ВСП» ИНН 3664066318
- 1.3. АО «РУПЛАСТ»
- 1.4. ООО «Стройтранс»
- 1.5. ООО «Лискидор»
- 1.6. ООО «Стриот»
- 1.7. ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»
- 1.8. АО «Коттедж-Индустрия»
- 1.9. ООО «Агропромснаб»
- 1.10. ООО «Строймаркет-плюс»
- 1.11. ЗАО «РеконЭнерго»
- 1.12. ООО «Лира»
- 1.13. ООО «Длина»

### **Рассматривается каждая организация**

#### **1.1.ООО «ВСП» ИНН 3616008757**

**При рассмотрении акта проверки П-43-07/21 от 07.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВСП»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «ВСР» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Истек срок действия удостоверения о повышении квалификации у Кондратенко Ю.А -специалиста по организации строительства, сведения о котором внесены в национальный реестр специалистов в области строительства.	п.4.1.2. квалификационного стандарта Специалист по организации строительства. и подпункт г) п.6.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	07.08.2021

*Нарушение, выявленное при проверке, устранено 12.07.2021.*

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
 «Против» - нет.  
 «Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

## **1.2. ООО «ВСР» ИНН 3664066318**

**При рассмотрении акта проверки П-44-07/21 от 07.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВСР»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров,

предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «ВСП»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 07.07.2021 организация не заключала.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.3. АО «РУПЛАСТ»**

**При рассмотрении акта проверки П-45-07/21 от 09.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «РУПЛАСТ»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что АО «РУПЛАСТ»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда, в том числе, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, в период с 01.01.2021 по 09.07.2021 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### 1.4. ООО «Стройтранс»

**При рассмотрении акта проверки П-46-07/21 от 15.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стройтранс»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «Стройтранс»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### 1.5.ООО «Лискидор»

**При рассмотрении акта проверки П-47-08/21 от 18.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Лискидор»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Лискидор» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров и подлежащие контролю со стороны СРО, в период с 01.01.2021 по 18.08.2021 организация не заключала.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### **1.6.000 «Стриот»**

**При рассмотрении акта проверки П-48-07/21 от 23.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стриот»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

**установлено, что ООО «Стриот» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ. п. 6.2.2. и 8.0.2.9 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	23.08.2021

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Стриот» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.7.ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»**

**При рассмотрении акта проверки П-49-07/21 от 29.07.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Стоимость объекта по договору подряда не соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.	п.3.4. Положения о компенсационном фонде Возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»	10.08.2021

*Нарушение, выявленное при проверке, устранено 11.08.2021.*

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 1.8. АО «Коттедж-Индустрия»

**При рассмотрении акта проверки П-51-08/21 от 04.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Коттедж-Индустрия»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соблюдение членами Ассоциации обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что АО «Коттедж-Индустрия» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не соблюдение принятых обязательств по договору строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных процедур №	п.8.2.8. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а	04.09.2021

0131300046221000012/1 от 04.05.2021 "Выполнение подрядных работ для муниципальных нужд по разработке рабочей документации и строительству объекта "Строительство пристройки структурного подразделения "Детский сад" к МКОУ "Боевская СОШ" с. Боево Каширский район"	также порядке уплаты вступительного и членских взносов	
--	--	--

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушения в срок до 04.09.2021 передать материалы проверки АО «Коттедж-Индустрия» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
 «Против» - нет.  
 «Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.9. ООО «Агропромснаб»**

**При рассмотрении акта проверки П-52-08/21 от 04.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Агропромснаб»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «Агропромснаб» допустило следующие нарушения:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Отсутствует достаточное	ст. 55.5-1 Градостроительного	04.09.2021

	количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов (1 специалист).	кодекса РФ и п. 6.2.2., 6.2.9. 8.2.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	
2	Не уплачен членский взнос за 3 квартал 2021 года в размере 30 000 рублей.	п.11.8.10.,6.1.3., 8.2.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов	04.09.2021

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 04.09.2021 передать материалы проверки ООО «Агропромснаб» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.10.000 «Строймаркет-плюс»**

**При рассмотрении акта проверки П-53-08/21 от 04.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Строймаркет-плюс»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «Строймаркет-плюс»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.11. ЗАО «РеконЭнерго»**

**При рассмотрении акта проверки П-54-08/21 от 06.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ЗАО «РеконЭнерго»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдение членами Ассоциации обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ЗАО «РеконЭнерго»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### 1.12. ООО «Ли́ра»

При рассмотрении акта проверки П-55-08/21 от 11.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Ли́ра»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членам был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Ли́ра» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	Нарушен п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	26.08.2021
2	16.03.2021 ООО «Ли́ра» сменило юридический адрес и не уведомило об этом Ассоциацию.	п. 8.2.10. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	26.08.2021
3	Отчет о деятельности организации за 2020 год не предоставлен в печатном виде с подписью руководителя.	п.8.2.11. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья»	26.08.2021

		анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.	
--	--	---	--

*Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 26.08.2021 передать материалы проверки ООО «Лира» в Дисциплинарный комитет для принятия соответствующих мер.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**1.13. ООО «Длина»**

**При рассмотрении акта проверки П-56-08/21 от 11.08.2021 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Длина»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
  - требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
  - соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,
- установлено, что ООО «Длина» допустило следующее нарушение:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Не уведомление в течении 3-х рабочих дней об изменении юридического адреса.	п. 8.2.10. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	Устранено в ходе проверки.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановой проверки ООО «Корифей», проведенной на основании п. 9.1.1. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».

**СЛУШАЛИ:** Бубликова П.С. - заместителя генерального директора/ начальника отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что на основании информационного письма Верхне-Донского управления Ростехнадзора (исх.№ 220-5829 от 06.07.2021) о нарушениях требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, выявленных в ходе проведения программной выездной проверки соответствия выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства объекта капитального строительства: «Строительство новой установки отгонки растворителя и узла отстоя влажного растворителя производства СКД-НД», расположенного по адресу: г. Воронеж, Ленинский проспект, д.2, участок №4, в период с 20.07.2021 по 22.07.2021 была проведена внеплановая проверка ООО «Корифей».

В ходе проверки подтверждено наличие фактов нарушения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Корифей» обязательных требований технических регламентов и проектной документации, изложенных в полученном исполнителем дирекцией АСРО «Строители Черноземья» информационном письме Верхне-Донского управления Ростехнадзора.

Комиссия отмечает, что на момент проверки силами ООО «Корифей» устранены следующие отмеченные Верхне-Донским управлением РТН нарушения:

- приведен в соответствие порядок ведения журнала эксплуатации систем противопожарной защиты;
- должным образом обеспечено хранение покрывал для изоляции очага возгорания в случае пожара: полотно в строительном городке размещено в открытом виде без упаковки в ящике с песком, на строительном участке – в открытом виде на рабочих местах;
- нанесены даты зарядки (перезарядки) на корпуса огнетушителей, установленных на строительной площадке и в строительном городке.

В стадии исполнения находится устранение нарушений, касающихся резьбовых соединений в местах крепления вертикальных дегазаторов с мешалкой, а также внесение необходимой информации в общий журнал работ, журналы бетонных и сварочных работ, журнал эксплуатации систем противопожарной защиты. По состоянию на 03.08.2021 нарушения устранены.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 5 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданных заявлений ООО «ТСИ» ИНН 3666246605 о приеме в члены Ассоциации.

Обществом с ограниченной ответственностью «Трансстрой инжиниринг» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой инжиниринг» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,

осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять Общество с ограниченной ответственностью «Трансстрой инжиниринг» в члены Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки Общества с ограниченной ответственностью «Трансстрой инжиниринг» в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» 5 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Заместитель председателя  
Контрольного комитета**

**П.С. Бубликов**

**Секретарь  
Контрольного комитета**

**Ю.С. Акимова**