

Утвержден:
Общим Собранием членов НП СРОС
«Строители Воронежской области»
30 мая 2012 года.

У С Т А В

**Некоммерческого партнёрства
саморегулируемая организация в строительстве
«Региональное объединение
организаций строительного комплекса
«Строители Воронежской области»**

город Воронеж
2012 год

Управление Министерства юстиции
Российской Федерации по Воронежской обл
распоряжение № 0867 - Р

1. Общие положения.

1.1. Некоммерческое партнёрство саморегулируемая организация в строительстве «Региональное объединение организаций строительного комплекса «Строители Воронежской области», является некоммерческой организацией (далее именуемое по тексту Партнерство), создано в целях саморегулирования, основанное на членстве юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере строительства и смежных с ним областях, направленную на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

1.2. Партнерство осуществляет свою деятельность в рамках Конституции Российской Федерации, Гражданского кодекса РФ, Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях» и иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Воронежской области, а также в соответствии с нормами, правилами и стандартами, предусмотренными настоящим Уставом.

1.3. Требования настоящего Устава обязательны для исполнения самим Партнерством и его членами.

1.4. Полное наименование Партнерства: **Некоммерческое партнёрство саморегулируемая организация в строительстве «Региональное объединение организаций строительного комплекса «Строители Воронежской области»**

1.5. Сокращенное наименование: **НП СРОС «Строители Воронежской области».**

1.6. Место нахождения Партнерства: 394030, Российская Федерация, Воронежская область, город Воронеж, улица Кольцовская дом 58 «А».

юридический и почтовый адрес: 394030, г. Воронеж, ул. Кольцовская дом 58 «А».

2. Правовой статус Партнерства

2.1. Партнерством приобретен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство 28 апреля 2009г. Сведения о Партнерстве внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций на основании решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору «О внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций» регистрационный номер СРО-С-005-28042009, и утрачивает этот статус с момента исключения сведений о Партнерстве из указанного реестра.

2.2. Партнерство является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке и осуществляет деятельность в соответствии с настоящим Уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

2.3. Партнерство создается без ограничения срока его деятельности.

2.4. Основными принципами деятельности являются: добровольность участия, равенство членов, самоуправление, гласность, законность, участие каждого члена в управлении Партнерством.

2.5. Партнерство имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Члены Партнерства не отвечают по его обязательствам, а Партнерство не отвечает по обязательствам своих членов, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.6. Партнерство имеет самостоятельный баланс, вправе в установленном порядке открывать рублевые и валютные счета в банковских учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.7. Партнерство имеет круглую печать, содержащую его полное наименование и индивидуальный идентификационный номер. Партнерство вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, а также вправе иметь зарегистрированную в установленном законом порядке эмблему, и другие средства визуальной идентификации.

2.8. Члены Партнерства сохраняют свою самостоятельность и права юридических лиц.

2.9. Партнерство вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.10. Для достижения целей, предусмотренных настоящим Уставом, Партнерство может создавать другие некоммерческие организации, вступать в объединения некоммерческих организаций, на основании решения, принятого высшим органом управления Партнерства.

2.11. Партнерство отвечает по обязательствам своих членов в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и документами Партнерства.

2.12. Как саморегулируемая организация, в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Партнерство в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда.

2.13. Партнерство не преследует в качестве основной цель извлечения прибыли и не перераспределяет прибыль от своей деятельности между членами Партнерства, а полученные средства направляет на осуществление уставных целей Партнерства.

2.14. Партнерство не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Партнерства и его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

2.15. Партнерство в соответствии с действующим законодательством РФ несет ответственность перед своими членами за действия работников Партнерства, связанные с неправомерным использованием информации, ставшей известной им в силу служебного положения.

2.16. Партнерство представляет информацию о своей деятельности государственным органам, организациям и физическим лицам в соответствии с законодательством РФ, настоящим Уставом и внутренним документам Партнерства.

2.17. Партнерство имеет право размещать публицистические и рекламные материалы об осуществляемой Партнерством деятельности в средствах массовой информации.

2.18. Партнерство является членом Общероссийской негосударственной некоммерческой организации Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, и несет права и обязанности члена вышеуказанного объединения, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Цели, предмет деятельности и основные функции Партнерства

2.1. Целями Партнерства являются:

2.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее по тексту вред) вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства и повышение качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.1.2. Содействие созданию условий для развития саморегулирования в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.1.3. Содействие в профессиональной подготовке, переподготовке и повышении квалификации, с проведением аттестации специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.1.4. Соблюдение общественных интересов, обеспечение представительства и защиты интересов членов Партнерства в органах государственной власти, органах местного самоуправления, в Общероссийской негосударственной некоммерческой организации

«Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство», Арбитражных судах и других органов управления.

2.1.5. Иные общественно полезные цели.

2.2. Предметом деятельности Партнерства являются:

2.2.1. Объединение субъектов предпринимательской деятельности строительного комплекса по признаку единства отрасли и рынка произведенных товаров, услуг;

2.2.2. Разработка и утверждение:

2.2.2.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - свидетельство о допуске) в отношении каждого вида работ и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Партнерства к сфере деятельности.

2.2.2.2. Документа, устанавливающего правила контроля за соблюдением членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования (далее - правила контроля в области саморегулирования).

2.2.2.3. Документа, устанавливающего систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования.

2.2.2.4. Документов, устанавливающих в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ (далее - стандарты Партнерства).

2.2.2.5. Документов, устанавливающих требования к предпринимательской деятельности членов Партнерства, за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании (далее - правила саморегулирования).

2.2.3. Контроль соблюдения членами Партнерства требований документов, указанных в п. 2.2.2. настоящего Устава, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства.

2.2.4. Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Партнерства в отношении своих членов.

2.2.5. Ведение реестра членов Партнерства в порядке, предусмотренным действующим законодательством РФ и внутренними документами Партнерства.

2.2.6. Обеспечение имущественной ответственности членов Партнерства, перед потребителями и иными третьими лицами, за вред при проведении ими работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.2.7. Обеспечение информационной открытости о своей деятельности и деятельности членов Партнерства путем размещения на сайте Партнерства в сети «Интернет» следующей информации и документов:

2.2.7.1. наименование, адрес (место нахождения) и номера контактных телефонов Партнерства;

2.2.7.2. наименование, адрес и номера контактных телефонов органа надзора за деятельностью Партнерства;

2.2.7.3. наименование, адрес (место нахождения) и номера контактных телефонов некоммерческих организаций, членом которых является Партнерство;

2.2.7.4. перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым

отнесено Общим собранием членов Партнерства к сфере деятельности;

2.2.7.5. реестр членов саморегулируемой организации;

2.2.7.6. условия, способы и порядок обеспечения ответственности членов Партнерства, перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг);

2.2.7.7. информация о членах, прекративших свое членство в Партнерстве, основание прекращения их членства;

2.2.7.8. информация об условиях членства в Партнерстве;

2.2.7.9. информация о содержании стандартов и правил Партнерства;

2.2.7.10. структура и компетенция органов управления и специализированных органов Партнерства;

2.2.7.11. состав постоянно действующего коллегиального органа управления Партнерства;

2.2.7.12. информация о принятых в связи с осуществляемыми Партнерством функциями решениях органов Партнерства;

2.2.7.13. информация о любых исках и заявлениях, поданных Партнерством в суды;

2.2.7.14. размер и порядок формирования компенсационного фонда Партнерства, состав, стоимость имущества компенсационного фонда Партнерства, перечень выплат из средств этого фонда, осуществленных по обязательствам своих членов;

2.2.7.15. размеры вступительного и регулярных членских взносов и порядок их уплаты;

2.2.7.16. документы, принятые общим собранием членов Партнерства и постоянно действующим коллегиальным органом Партнерства;

2.2.7.17. информация об аттестатах, выданных членам Партнерства или их работникам по результатам обучения;

2.2.7.18. информация о ходе и результатах экспертизы нормативного правового акта, в проведении которой Партнерство принимало участие;

2.2.7.19. информация о результатах проведенных проверок деятельности членов Партнерства;

2.2.7.20. информация о годовой бухгалтерской отчетности Партнерства и результатах ее аудита;

2.2.7.21. иная предусмотренная действующим законодательством информация.

2.2.8. Рассмотрение жалоб на действия членов Партнерства и обращений, в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и документами Партнерства.

2.2.9. Анализ деятельности членов Партнерства на основании информации, представляемой в Партнерство в форме отчетов, в порядке, установленном документом, утвержденном решением Общего собрания членов Партнерства.

2.2.10. Представление интересов членов Партнерства в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, Арбитражных судах и других органах управления.

2.2.11. Организация профессионального обучения и аттестации работников членов Партнерства, оказания помощи по сертификации произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), если иное не предусмотрено законами.

2.2.12. Образование третейского суда для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг), иными третьими лицами в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.2.13. Представление информации в федеральные органы исполнительной власти в порядке и случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

2.2.14. Разработка документов, обязательных для соблюдения всеми работниками Партнерства, предусматривающих способы получения, использования, обработки, хранения и защиты информации, неправомерное использование которой работниками Партнерства может причинить моральный вред и (или) имущественный ущерб членам Партнерства или создать

предпосылки для причинения такого вреда и (или) ущерба.

2.2.15. Выполнение иных функций, не противоречащих законодательству Российской Федерации и целям Партнерства.

2.3. Для достижения целей Партнерства, осуществления деятельности, определенной в п. 2.2. настоящего Устава, Партнерство имеет право:

2.3.1. Оспаривать от своего имени в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы Партнерства, его члена или членов, либо создающие угрозу такого нарушения.

2.3.2. Участвовать в разработке и обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, нормативных правовых актов органов местного самоуправления, государственных программ, затрагивающих вопросы строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых Партнерством независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов.

2.3.3. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.3.4. Участвовать в разработке и реализации федеральных, региональных и местных программ и проектов социально-экономического развития, инвестиционных проектов.

2.3.5. Участвовать в составе комиссий по размещению заказов на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, содействовать их максимальной эффективности и прозрачности.

2.3.6. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Партнерством возложенных на него федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

2.3.7. Осуществлять поддержку и стимулирование инновационной активности членов Партнерства, содействовать внедрению новейших достижений науки и техники, отечественного и мирового опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.3.8. организовывать проведение фестивалей, смотров, конкурсов, конгрессов, выставок, конференций, семинаров, других творческих, научных, образовательных, просветительских и иных мероприятий направленных на развитие института саморегулирования, на стимулирование членов Партнерства к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), распространению лучшего опыта в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

2.3.9. Выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Партнерства и его членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта, формировать информационные и учебно-методические материалы по вопросам, отвечающим

целям деятельности Партнерства;

2.3.10. Разрабатывать программы, планы подготовки, переподготовки и повышения квалификации специалистов в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а также иные документы, направленные на достижение целей Партнерства.

2.3.11. Организовывать профессиональное обучение и аттестацию работников членов Партнерства; оказывать помощь по сертификации произведенных членами Партнерства товаров (работ, услуг).

2.3.12. содействовать обмену информацией, установлению связей и развитию сотрудничества между членами Партнерства, осуществляющими предпринимательскую деятельность в смежных областях, а также с иными лицами, осуществляющими деятельность в смежных или связанных с деятельностью членов Партнерства областях;

2.3.13. организовывать стажировку на территории Российской Федерации и за рубежом работников и должностных лиц членов Партнерства;

2.3.14. изучать, обобщать и распространять отечественный и зарубежный опыт развития и регулирования предпринимательской деятельности членов Партнерства, содействовать установлению связей членов Партнерства с зарубежными партнерами, государственными, профессиональными и научными организациями, работающими в аналогичных областях деятельности;

2.3.15. взаимодействовать с российскими и международными объединениями субъектов профессиональной и предпринимательской деятельности, ассоциациями и их партнерами, устанавливая и развивая с ними деловые связи;

2.3.16. учреждать и присуждать награды, премии и стипендии Партнерства в области строительства, направлять за счет Партнерства работников и должностных лиц членов Партнерства в творческие командировки в Российской Федерации и за границу, применять в отношении членов Партнерства иные формы морального и материального поощрения и поддержки;

2.3.17. выдвигать работников аппарата исполнительного органа и должностных лиц членов Партнерства на соискание государственных и иных премий, представлять их для награждения государственными и иными наградами, присвоения почетных званий, а также для применения к ним других форм морального и материального поощрения;

2.3.18. Создавать целевые и специальные фонды, участвовать в благотворительной деятельности.

2.3.19. Организовывать проведение культурно – массовых, спортивных и других мероприятий социальной направленности.

2.3.20. применять меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Партнерства предусмотренные внутренними документами за несоблюдение членами Партнерства положений настоящего Устава, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля, требований технических регламентов и стандартов, требований внутренних стандартов и правил Партнерства;

2.3.21. организовывать информационную открытость своей деятельности, размещать информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними нормативными документами Партнерства;

2.3.22. оказывать содействие в возмещении вреда третьим лицам, их имуществу, окружающей среде в случае его причинения членами Партнерства вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2.3.23. создать постоянно действующий Третейский суд для разрешения споров, возникающих между членами Партнерства, а также между ними и потребителями произведенных членами Партнерства работ, услуг, иными лицами в соответствии с законодательством о третейских судах и соглашением сторон;

2.3.24. оказывать содействие в защите авторских прав и интеллектуальной собственности членов Партнерства и работников членов Партнерства;

2.3.25. оказывать содействие в защите законных интересов членов Партнерства в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, правоохранительными и судебными органами;

2.3.26. представлять интересы своих членов в их отношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, а также с международными профессиональными организациями;

2.3.27. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации; законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации; государственных федеральных и иных программ, относящихся к предпринимательской деятельности лиц, осуществляющих строительство;

2.3.28. осуществлять методическую, информационную, консультационную деятельность, способствующую развитию и совершенствованию предпринимательской деятельности членов Партнерства.

2.3.29. рассматривать жалобы на действия членов саморегулируемой организации и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации в соответствии с Правилами саморегулирования Партнерства «Порядок рассмотрения обращений и жалоб на действия членов Партнерства»;

2.3.30. разрабатывать и утверждать методические материалы по применению федеральных правил (технических регламентов, стандартов) членами Партнерства;

2.3.31. осуществлять систематический контроль за деятельностью своих членов в части соблюдения ими стандартов и правил Партнерства, в том числе условий членства; осуществлять проверку обоснованности поступающих писем, жалоб и заявлений на действия своих членов; применять по итогам проведенных проверок установленные Уставом Партнерства и внутренними нормативными документами меры дисциплинарного воздействия в отношении членов Партнерства, допустивших нарушения. При этом заинтересованные лица должны соблюдать интересы саморегулируемой организации, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности, связанные с осуществлением ими своих профессиональных обязанностей;

2.4. Партнерство наряду с определенными п.2.3. настоящего Устава правами имеет иные права, если только они не ограничены законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.5. С момента приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, и до момента прекращения указанного статуса Партнерство не вправе:

2.5.1. Осуществлять предпринимательскую деятельность.

2.5.2. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

2.5.3. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Партнерства и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта, в том числе:

- предоставлять принадлежащее ему имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

- выдавать поручительства за иных лиц;

- приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные его членами;

- обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами,

- выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных

членами Партнерства товаров (работ, услуг);

- совершать иные сделки в случаях, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

3. Условия и порядок приема в члены Партнерства и выхода из него.

3.1. Членами Партнерства могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере строительства, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено Общим собранием членов Партнерства к сфере деятельности Партнерства, признающие его Устав и внесшие соответствующие взносы. Объединение в составе Партнерства в качестве членов должно быть не менее чем сто юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей.

3.2. Членство в Партнерстве является добровольным. Партнерство открыто для вступления новых членов.

3.3. Членами Партнерства являются его учредители и иные лица, вступившие в Партнерство после его создания в соответствии с положениями настоящего Устава, за исключением лиц, прекративших членство в Партнерстве.

3.4. Все члены Партнерства имеют равные права независимо от времени вступления в Партнерство и срока пребывания в числе его членов.

3.5. Прием в члены Партнерства осуществляется на основе заявления физического лица - индивидуального предпринимателя или юридического лица с приложением необходимых документов, согласно Положения об условиях членства и порядке приема в члены НП СРОС «Строители Воронежской области». В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения соответствующих документов, компетентные органы Партнерства осуществляют их проверку и принимают решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Партнерства, выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме с указанием причин отказа, а также направляют или вручают данное решение такому индивидуальному предпринимателю или такому юридическому лицу.

3.6. Юридические лица – члены Партнерства осуществляют свои права через своих руководителей или представителей, а индивидуальные предприниматели – непосредственно лично.

3.7. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель считается принятым в число членов Партнерства после принятия такого решения Советом Партнерства и внесения вступительного, членского взносов и взноса в компенсационный фонд.

3.8. Выход из Партнерства осуществляется на основании письменного заявления юридического лица (письменного заявления индивидуального предпринимателя) с приложением соответствующего решения полномочного органа юридического лица. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, прекратившим членство в партнерстве, не возвращаются уплаченные членские взносы, взносы в компенсационный фонд, а также вступительный взнос в Партнерство, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

3.9. По решению Общего собрания член Партнерства может быть исключен из Партнерства за нарушение положений настоящего Устава, неисполнение решений органов управления Партнерства, требований законодательства Российской Федерации, правил и стандартов Партнерства.

3.10. Членство в Партнерстве прекращается в случае:

- 3.10.1. добровольного выхода члена из Партнерства;
- 3.10.2. исключения из членов Партнерства по решению Общего собрания членов и коллегиального органа Партнерства;
- 3.10.3. смерти индивидуального предпринимателя – члена Партнерства или ликвидации юридического лица – члена Партнерства.
- 3.11. Добровольный выход члена из Партнерства осуществляется на основании его заявления о выходе, при этом членство в Партнерстве прекращается со дня поступления в адрес Партнерства заявления члена Партнерства о добровольном прекращении его членства.
- 3.12. Исключение члена из Партнерства осуществляется в случае:
 - 3.12.1. несоблюдения членом Партнерства требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;
 - 3.12.2. неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов Партнерства и требований правил саморегулирования;
 - 3.12.3. неоднократной неуплаты или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;
 - 3.12.4. невнесения взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в установленный срок;
 - 3.12.5. Отсутствия у члена Партнерства свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 3.13. Решение об исключении из числа членов Партнерства принимается Общим собранием членов Партнерства, за исключением случая, указанного в п. 3.12.5. настоящего Устава, когда решение об исключении принимает Совет Партнерства.
- 3.14. Лицу, прекратившему членство в Партнерстве, не возвращаются уплаченные им вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд Партнерства, за исключением случаев предусмотренных действующим законодательством РФ.
- 3.15. Решение Партнерства о приеме в члены Партнерства, об отказе в приеме в члены Партнерства, ее бездействие при приеме в члены Партнерства могут быть обжаловано в арбитражный суд.

4. Права и обязанности члена Партнерства

- 4.1. Члены Партнерства имеют право:
 - 4.1.1. участвовать в управлении делами Партнерства в установленном Уставом порядке;
 - 4.1.2. избираться и быть избранными в органы управления Партнерства, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ;
 - 4.1.3. вносить предложения по совершенствованию деятельности Партнерства;
 - 4.1.4. участвовать в разработке документов Партнерства;
 - 4.1.5. участвовать в мероприятиях, проводимых Партнерством;
 - 4.1.6. непосредственно обращаться в Партнерство за содействием и помощью в защите своих интересов, связанных с целями и предметом деятельности Партнерства;
 - 4.1.7. пользоваться консультационными, информационными и иными услугами Партнерства в пределах его компетенции;
 - 4.1.8. получать информацию о деятельности Партнерства и его органов управления. Членам Партнерства информация предоставляется Генеральным директором Партнерства в срок не позднее 30 дней со дня письменного запроса;
 - 4.1.9. по своему усмотрению выходить из Партнерства;
 - 4.1.10. участвовать в формировании органов управления Партнерства в порядке, определенном настоящим Уставом;
 - 4.1.11. вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Партнерства;
 - 4.1.12. обращаться в органы управления Партнерства по любым вопросам, связанным с

его деятельностью;

4.1.13. передавать имущество и имущественные права Партнерству на праве собственности или ином праве;

4.1.14. получать в случае ликвидации Партнерства часть его имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, либо стоимость этого имущества в пределах стоимости имущества, переданного членами Партнерства в его собственность, а также имущество, переданное Партнерству по иным основаниям, отличным от права собственности, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

4.1.15. использовать атрибуты и символику Партнерства в соответствии с законодательством Российской Федерации и документами Партнерства;

4.1.16. обжаловать решения и действия Партнерства в порядке, предусмотренном внутренними документами Партнерства, а также действующим законодательством Российской Федерации;

4.1.17. обладают иными правами в отношении Партнерства, предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

4.2. Члены Партнерства обязаны:

4.2.1. соблюдать требования законодательства РФ, настоящего Устава, правил и стандартов Партнерства, выполнять решения Общего собрания и Совета Партнерства и иных документов Партнерства;

4.2.2. добросовестно пользоваться правами члена Партнерства;

4.2.3. выполнять утвержденные Положения Партнерства, касающиеся предоставления информации, проведения контроля членов Партнерства, создания и использования компенсационного фонда и других внутренних положений Партнерства, решения органов управления Партнерства, принятые в рамках их компетенции в соответствии с действующим законодательством;

4.2.4. своевременно и в полном объеме оплачивать взнос в компенсационный фонд, вступительный и членские взносы;

4.2.5. предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью Партнерства в порядке, предусмотренном документами Партнерства;

4.2.6. предоставлять ежегодно информацию о своей деятельности в форме отчетов, в порядке, установленном документом, утвержденном решением Общего собрания членов Партнерства;

4.2.7. принимать участие в деятельности Партнерства, в том числе путем обязательного присутствия уполномоченного представителя члена Партнерства при проведении Общего собрания членов Партнерства;

4.2.8. всемерно способствовать достижению целей и решению задач, стоящих перед Партнерством;

4.2.9. не позднее 10 дней с момента изменения юридического адреса, организационно-правовой формы, наименования, смены руководителя организации письменно уведомить Исполнительную дирекцию.

4.3. Деятельность членов Партнерства подлежит контролю со стороны Партнерства в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, утвержденными Общим собранием членов Партнерства, при приеме в члены саморегулируемой организации, а также не реже чем один раз в год.

5. Органы управления Партнерства

5.1. Органами управления Партнерства являются:

5.1.1. Высший орган управления - Общее собрание членов Партнерства;

5.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления – Совет Партнерства;

5.1.3. Исполнительный орган - Генеральный директор Партнерства;

5.2. Постоянно действующий орган внутреннего контроля - Ревизионная комиссия Партнерства.

5.3. Для достижения целей, установленных настоящим Уставом, в Партнерстве могут создаваться специализированные органы. Совет Партнерства создает специализированные органы, утверждает положения о специализированных органах и их состав.

6. Общее собрание членов Партнерства.

6.1. Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов. Общее собрание членов созывается Советом по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6.2. Внеочередное собрание членов может быть созвано по инициативе Председателя Совета (Президента), Генерального директора, Ревизионной комиссии или по требованию не менее одной трети членов Партнерства.

6.3. О дате созыва, времени и месте проведения Общего собрания, а также его повестке дня, Совет объявляет не позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до начала проведения собрания.

6.4. Общее собрание членов правомочно, если на нем присутствует более половины членов Партнерства (их представителей), Решения принимаются простым большинством голосов членов, присутствующих на собрании, если иное не предусмотрено законодательством РФ. Решения Общего собрания обязательны для всех членов Партнерства.

6.6. Голосование происходит по принципу: один член Партнерства – один голос. Голосование может быть открытым или тайным по усмотрению Общего собрания.

6.7. При равенстве голосов принимается решение, за которое проголосовал Председательствующий на собрании. Председательствует на собрании Председатель Совета (Президент) Партнерства либо заместитель Председателя Совета Партнерства в соответствии с его компетенцией.

6.8. На собрании ведется протокол. Протоколы подписываются Председательствующим и секретарем собрания, прошнуровываются, скрепляются печатью Партнерства и хранятся в Исполнительной дирекции Партнерства.

6.9. Общее собрание членов вправе решать любые вопросы деятельности Партнерства.

6.10. К исключительной компетенции Общего собрания членов относятся следующие вопросы:

6.10.1. утверждение Устава Партнерства, внесение в него изменений (принимается 2/3 голосов членов, присутствующих на собрании);

6.10.2. избрание тайным голосованием Председателя Совета (Президента) Партнерства и досрочное прекращение его полномочий (принимается 2/3 голосов);

6.10.3. Избрание тайным голосованием членов Совета Партнерства, досрочное прекращение полномочий указанного органа или отдельных его членов (принимается 2/3 голосов);

6.10.4. назначение на должность Генерального директора и досрочное освобождение его от должности;

6.10.5. Утверждение требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

6.10.6. Утверждение стандартов и правил Партнерства, внесение в них изменений;

6.10.7. Утверждение правил контроля за соблюдением членами Партнерства требований к выдаче свидетельств о допуске которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований стандартов Партнерства и правил саморегулирования;

6.10.8. Утверждение положений о Совете, исполнительном органе, ревизионной комиссии, о третейском суде, об условиях и порядке приема членов в Партнерство;

6.10.9. Избрание Ревизионной комиссии Партнерства;

6.10.10. Утверждение отчета Совета и генерального директора по итогам работы за год;

6.10.11. Утверждение отчета Ревизионной комиссии;

- 6.10.12. Определение приоритетных направлений деятельности Партнерства, принципов формирования и использования имущества (принимается 2/3 голосов);
- 6.10.13. Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Партнерства требований стандартов, правил и Устава Партнерства, условий членства в партнерстве;
- 6.10.14. Создание компенсационного и других целевых фондов;
- 6.10.15. Определение размера вступительного, членского и взноса в компенсационный фонд;
- 6.10.16. Определение порядка формирования компенсационного фонда Партнерства;
- 6.10.17. Принятие решения об исключении из членов Партнерства за исключением случая указанного в п.3.11 и п.3.12.5 настоящего Устава;
- 6.10.18. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске, к которым относится к сфере деятельности Партнерства;
- 6.10.19. Принятие решения о реорганизации Партнерства или его ликвидации (принимается 2/3 голосов членов, присутствующих на собрании);
- 6.10.20. Рассмотрение жалоб членов Партнерства на необоснованность принятого Советом решения об исключении их из Партнерства в связи с нарушением ими законодательства Российской Федерации, правил, стандартов и Устава Партнерства;
- 6.10.21. Утверждение символики Партнерства;
- 6.10.22. Принятие решения об участии Партнерства в ассоциациях (союзах), некоммерческих организациях, выхода из состава этих организаций;
- 6.10.23. Утверждение сметы Партнерства, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Партнерства;
- 6.10.24. Иные вопросы, решение которых возложено на Общее собрание членов Партнерства настоящим Уставом.
- 6.11. Решения по вопросам (кроме п. 6.10.2 - 6.10.4, 6.10.12, 6.10.20) принимаются простым большинством голосов членов Партнерства, присутствующих на Общем собрании.
- 6.12. Общее собрание членов Партнерства вправе утвердить Регламент подготовки и проведения Общего собрания членов Партнерства, где может быть предусмотрен порядок созыва очередного и внеочередного собрания членов Партнерства, подготовки и утверждения повестки дня, порядок проведения голосования, порядок публикации итогов голосования по вопросам повестки дня и решений Общего собрания членов Партнерства, а также иные вопросы организации и проведения Общего собрания членов Партнерства.

7. Совет Партнерства.

7.1. Совет Партнерства является постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства, осуществляет руководство текущей деятельности Партнерства и подотчетен Общему собранию членов Партнерства. Срок полномочий членов Совета Партнерства 2 года с момента избрания.

7.2. Совет Партнерства формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Партнерства и (или) представителей юридических лиц - членов Партнерства. Членами Совета Партнерства не могут быть члены Ревизионной комиссии Партнерства, а также Генеральный директор Партнерства.

7.3. Совет Партнерства избирается путем тайного голосования на Общем собрании членов Партнерства. Количественный состав Совета Партнерства определяется Общим собранием членов Партнерства, в составе не менее 11 (одиннадцати) членов.

7.4. Возглавляет Совет Партнерства, руководит его деятельностью, председательствует на заседаниях Совета и Общего собрания членов Партнерства Председатель Совета (Президент) Партнерства. В отсутствие Председателя Совета Партнерства председательствует на заседании Совета и Общего собрания членов Партнерства Вице-президент в соответствии с его

компетенцией.

7.5. Совет Партнерства осуществляет свою деятельность путем проведения периодических заседаний и принятия решений по вопросам его компетенции.

7.6. Заседания Совета Партнерства проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца. Заседания Совета Партнерства созываются Председателем Совета Партнерства либо лицом его замещающим, а также по требованию Генерального директора Партнерства или не менее одной трети членов Совета Партнерства.

7.7. Каждый член Совета Партнерства имеет на заседании один голос. При равенстве голосов голос Председателя Совета является решающим.

7.8. Совет Партнерства полномочен принимать решения, если на его заседании присутствует не менее половины членов Совета Партнерства, при этом решение считается принятым, если за него проголосовало более половины членов Совета Партнерства, присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

7.9. К компетенции Совета Партнерства относятся следующие вопросы:

7.9.1. создание специализированных органов Партнерства, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

7.9.2. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнерства, принятие решений о проведении проверок деятельности исполнительного органа Партнерства;

7.9.3. представление Общему собранию членов Партнерства кандидата либо кандидатов для назначения на должность Генерального директора Партнерства;

7.9.4. утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей для их выбора участниками споров, рассматриваемых по их заявлениям в третейском суде, образованном Партнерством;

7.9.5. принятие решения о вступлении в члены саморегулируемой организации или об исключении из членов саморегулируемой организации по основаниям, предусмотренным Уставом или решениями Общего собрания членов Партнерства;

7.9.6. принятие решений о создании филиалов и представительств Партнерства;

7.9.7. принятие решения о прекращении действия свидетельства о допуске в отношении определенного вида или видов работ, в случае не устранения членом Партнерства в установленный срок выявленных нарушений, если мерой дисциплинарного воздействия было вынесено приостановление действия свидетельства о допуске; при установлении факта наличия у члена Партнерства, выданного другой саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к такому же виду работ, принятие решения об исключении из членов партнерства, в случае отсутствия у члена Партнерства свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

7.9.8. созыв Общего собрания членов Партнерства, подготовка повестки дня и предложений по организационным вопросам;

7.9.9. разработка долгосрочных комплексных программ, формирование и утверждение краткосрочных целевых программ и проектов деятельности Партнерства;

7.9.10. организация привлечения средств для финансирования деятельности Партнерства;

7.9.11. принятие решения о создании специальных фондов Партнерства;

7.9.12. рассмотрение материалов ревизий, проверок, а также отчетов руководителей филиалов и представительств Партнерства, принятие по ним решений;

7.9.13. утверждение Положений и Правил, не отнесенных к компетенции Общего собрания Партнерства;

7.9.14. утверждение планов проверок членов Партнерства;

7.9.15. внесение корректировок в смету Партнерства в рамках установленной Общим собранием валюты баланса сметы;

7.9.16. принятие решения об исключении из членов Партнерства в случае отсутствия у члена Партнерства свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

7.9.17. члены Партнерства, члены Совета Партнерства, работники Партнерства, действующие на основании трудового договора или гражданско-правового договора, должны соблюдать интересы Партнерства, прежде всего в отношении целей его деятельности, и не должны использовать возможности связанные с осуществлением своих профессиональных обязанностей, или допускать использование таких возможностей в целях, противоречащих уставным целям. В случае если указанные лица имеют материальную или иную заинтересованность, которая влияет или может повлиять на исполнение ими своих профессиональных обязанностей и (или) влечет за собой возникновение противоречия между такой личной заинтересованностью и законными интересами Партнерства или угрозу возникновения противоречия, которое способно привести к причинению вреда законным интересам Партнерства обязаны сообщить об этом в Совет Партнерства в письменной форме;

7.9.18. принятие решения с целью предотвращения или урегулирования конфликта интересов осуществляется Советом Партнерства.

7.10. Совет Партнерства осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства и подотчетен Общему собранию членов Партнерства. К компетенции Совета Партнерства, кроме вопросов, закрепленных за ним настоящим Уставом, относится решение вопросов, которые не отнесены к компетенции Общего собрания членов Партнерства и к компетенции Генерального директора Партнерства. Совет Партнерства выступает от имени Партнерства в вопросах, находящихся в его компетенции.

7.11. Общее собрание членов Партнерства вправе утвердить документ регламентирующий деятельность Совета Партнерства.

7.12. Председатель Совета Партнерства избирается Общим собранием членов Партнерства из числа членов Совета Партнерства, тайным голосованием, на срок не более двух лет. При этом одно и то же лицо может переизбираться на должность Председателя Совета Партнерства неограниченное число раз.

7.13. Председатель Совета Партнерства:

7.13.1. представляет Партнерство перед третьими лицами и действует от имени Партнерства без доверенности в отношении решений, принятых Общим собранием членов и Совета Партнерства в рамках их компетенции;

7.13.2. представляет Партнерство в органах государственной власти и местного самоуправления, некоммерческих организациях, международных и иных организациях, в том числе от имени Партнерства вносит в органы государственной власти и местного самоуправления предложения по совершенствованию государственной политики и нормативно – правовой базы в сфере строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

7.13.3. принимает решения о созыве Общего собрания членов Партнерства, заседаний Совета Партнерства;

7.13.4. председательствует на Общем собрании членов Партнерства, заседании Совета Партнерства;

7.13.5. вносит на рассмотрение Общего собрания членов Партнерства кандидатуру Генерального директора Партнерства, предложение об освобождении его от занимаемой должности, от имени Партнерства подписывает (заключает) с Генеральным директором контракт (трудовой договор);

7.13.6. подписывает документы, утвержденные Общим собранием членов Партнерства и Советом Партнерства,

7.13.7. подписывает договоры о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

7.14. Советом Партнерства по представлению Председателя Совета может быть избран один Заместитель Председателя Совета (Вице-президент) Партнерства, который по поручению

Председателя Совета может выполнять часть его функций, а в период отсутствия Председателя Совета – выполнять функции Председателя Совета Партнерства.

8. Исполнительный орган Партнерства (Генеральный директор).

8.1. Текущее руководство Партнерством осуществляет Генеральный директор единолично с помощью сформированного им штата работников (далее - Исполнительная дирекция), в соответствии с его компетенцией.

8.2. Генеральный директор Партнерства назначается Общим собранием членов Партнерства сроком на два года по представлению Председателя Совета Партнерства. При этом одно и то же лицо может переизбираться на должность Генерального директора Партнерства неограниченное число раз.

8.3. При назначении Генерального директора должны быть соблюдены требования, предусмотренные частями 4 и 5 статьи 14 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях». Генеральный директор Партнерства не вправе:

8.3.1. приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены Партнерства, их дочерние и зависимые общества;

8.3.2. заключать с членами Партнерства, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

8.3.3. осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Партнерства;

8.3.4. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для Партнерства, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ;

8.3.5. являться членом органов управления членов Партнерства, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций.

8.4. Генеральный директор:

8.4.1. формирует и организует работу исполнительской дирекции, выполняет решения Общего собрания членов и Совета Партнерства;

8.4.2. Разрабатывает и представляет на согласование Совету Партнерства штатное расписание исполнительской дирекции и после согласования утверждает это штатное расписание;

8.4.3. ежегодно отчитывается о проделанной работе перед Общим собранием членов Партнерства;

8.4.4. руководит текущей хозяйственной деятельностью Партнерства в соответствии с действующими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим Уставом, решениями Общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства, принятых в пределах их компетенции;

8.4.5. без доверенности действует от имени Партнерства, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от имени Партнерства, издает приказы и другие распорядительные акты по вопросам хозяйственной деятельности, дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Исполнительской дирекции, выдает им доверенности;

8.4.6. открывает счета Партнерства в кредитных (банковских) организациях, имеет право первой подписи финансовых документов;

8.4.7. распоряжается имуществом и средствами Партнерства (по согласованию с Советом);

8.4.8. заключает договоры, контракты, сделки, подписывает соглашения, другие документы, совершает иные юридические акты, касающиеся хозяйственной деятельности Партнерства;

8.4.9. формирует и определяет состав работников исполнительской дирекции Партнерства;

8.4.10. назначает и увольняет штатных работников исполнительной дирекции Партнерства;

8.4.11. организует бухгалтерский учет и отчетность;

8.4.12. осуществляет иные функции, не относящиеся к компетенции других органов Партнерства.

8.5. Генеральный директор несет персональную ответственность за создание условий, обеспечивающих надлежащие условия по защите сведений, составляющих государственную тайну.

9. Ревизионная комиссия Партнерства.

9.1. Ревизионная комиссия является контролирующим органом Партнерства.

9.2. Ревизионная комиссия избирается Общим собранием членов Партнерства сроком на два года из числа членов Партнерства и действует на общественных началах.

9.3. Членами ревизионной комиссии не могут быть избраны члены Совета и штатные сотрудники исполнительной дирекции.

9.4. Деятельность Ревизионной комиссии возглавляет Председатель, избираемый на первом заседании Ревизионной комиссии из ее состава сроком на два года.

9.5. Компетенция Ревизионной комиссии:

9.5.1. осуществляет контроль и ежегодные ревизии финансовой деятельности Партнерства;

9.5.2. дает заключения по годовым отчетам и балансам Партнерства. Без заключения Ревизионной комиссии Общее собрание членов не вправе утверждать годовой баланс и отчет Партнерства;

9.5.3. следит за соблюдением действующего законодательства в деятельности Партнерства, его органов и должностных лиц;

9.5.4. ежегодно отчитывается о своей работе перед Общим собранием членов.

9.6. Члены Ревизионной комиссии вправе затребовать, а члены Партнерства, его руководители и работники Исполнительной дирекции обязаны представить все запрашиваемые документы и дать объяснения по вопросам, касающимся финансовой и хозяйственной деятельности Партнерства.

9.7. Решением Совета по согласованию с Ревизионной комиссией к проведению ревизий могут привлекаться независимые аудиторы.

9.8. По требованию не менее чем одной третьей от общего числа членов Партнерства может быть проведена внеочередная ревизия финансовой и хозяйственной деятельности Партнерства.

9.9. По результатам ревизии Ревизионная комиссия может требовать созыва внеочередного Общего собрания членов Партнерства.

9.10. Председатель ревизионной комиссии может присутствовать на любом заседании Совета Партнерства.

10. Специализированные органы Партнерства.

10.1. К специализированным органам Партнерства относятся:

- орган контроля за соблюдением членами Партнерства требований, правил и стандартов Партнерства – Контрольный комитет;

- орган по рассмотрению дел о применении к членам Партнерства установленных мер дисциплинарной ответственности – Дисциплинарный комитет.

10.2. Специализированные органы создаются Советом Партнерства и осуществляют свои функции самостоятельно.

10.3. Советом Партнерства могут быть созданы на временной или постоянной основе иные специализированные органы.

10.4. Каждый специализированный орган действует на основании Положений, утвержденных Советом Партнерства.

11. Источники формирования имущества Партнерства.

11.1. Имущество Партнерства составляют материальные и финансовые ресурсы, нематериальные активы, а также иное имущество, включая имущественные права, находящееся на его балансе и являющееся собственностью Партнерства.

11.2. Источниками формирования имущества Партнерства являются:

11.2.1. единовременные и регулярные (периодические) поступления от членов Партнерства в виде взносов (вступительные, членские и целевые);

11.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

11.2.3. средства, полученные от оказания образовательных услуг;

11.2.4. средства, полученные от продажи информационных материалов;

11.2.5. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

11.2.6. доходы от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

11.2.7. Целевые взносы членов Партнерства, предназначены для формирования компенсационного фонда (взносы в компенсационный фонд). Порядок формирования, обеспечения сохранности и выплат из средств компенсационного фонда регулируется Положением утвержденным Общим собранием членов Партнерства;

11.2.8. другие, не запрещенные законодательством источники.

11.3. Уставный капитал в Партнерстве не формируется.

11.4. Поступления от членов Партнерства вносятся безналичными денежными средствами на расчетный счет Партнерства в рублях.

11.5. Партнерство вправе привлекать в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, дополнительные финансовые, в том числе валютные, ресурсы, пожертвования и целевые взносы юридических и физических лиц, в том числе и иностранных.

11.6. Партнерство может иметь в собственности здания, сооружения, жилищный фонд, оборудование, инвентарь, денежные средства в рублях и иностранной валюте, ценные бумаги, иное имущество, основные фонды и оборотные средства, стоимость которых отражается на балансе Партнерства.

Партнерство может иметь в собственности или на ином праве земельные участки и другое не запрещенное законом имущество.

11.7. Члены Партнерства обязаны оплачивать вступительные единовременные и регулярные (периодические) членские взносы, взносы в компенсационный фонд в порядке и размерах установленных Общим собранием членов Партнерства и действующим законодательством РФ.

11.8. Имущество, переданное Партнерству его членами в качестве взносов, не подлежит возврату при прекращении членства в Партнерстве, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

11.9. Партнерство может совершать в отношении находящегося в его собственности имущества любые сделки, не противоречащие законодательству Российской Федерации и Уставу.

11.10. Партнерство отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.11. Члены Партнерства не вправе использовать имущество Партнерства в собственных интересах.

11.12. Имущество, переданное Партнерству его членами, является собственностью Партнерства.

11.13. Партнерство отвечает по своим обязательствам тем своим имуществом, на которое по законодательству Российской Федерации может быть обращено взыскание.

11.14. Члены Партнерства при выходе из Партнерства не сохраняют прав на переданное ими в собственность Партнерства имущество, в том числе на членские и иные взносы, если иное не предусмотрено действующим законодательством РФ.

12. Способы обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства.

12.1. Способами обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства, перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) является создание компенсационного фонда создание системы личного и (или) коллективного страхования.

12.2. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда Партнерства несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

12.3. Компенсационный фонд формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Партнерства в размере не менее установленного действующим законодательством РФ.

12.4. Средства компенсационного фонда Партнерства размещаются в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

12.5. Не допускается освобождение члена Партнерства от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд Партнерства, в том числе за счет требований к Партнерству.

12.6. Доход, полученный от размещения средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда.

12.7. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ, а также следующих случаев:

12.7.1. Возврата ошибочно перечисленных средств;

12.7.2. Размещения средств компенсационного фонда Партнерства в целях его сохранения и увеличения его размера;

12.7.3. Осуществления выплат в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной п. 12.2. настоящего Устава (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки).

12.8. Средства компенсационного фонда, потраченные в соответствии с пунктом 12.7.3 настоящего Устава, подлежат восполнению за счет виновного члена Партнерства (бывшего члена Партнерства). Незамедлительно при осуществлении соответствующей выплаты Генеральный директор предъявляет требование о восполнении средств компенсационного фонда виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Генеральный директор информирует об этом членов Совета Партнерства и вносит предложения о восполнении средств компенсационного фонда за счет взносов членов Партнерства. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимает Совет Партнерства. Компетенция Совета Партнерства в определении условий восполнения средств компенсационного фонда за счет взносов членов Партнерства определяется на основании Положения о компенсационном фонде, утвержденного Общим собранием членов Партнерства.

12.9. Взыскание по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Партнерства вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда Партнерства.

12.10. Порядок формирования, размещения и расходования средств компенсационного фонда, а также условия и порядок ответственности этими средствами по возмещению убытков, причиненных членами Партнерства при исполнении обязанностей членов Партнерства,

определяется Положением о компенсационном фонде.

12.11. В качестве способа обеспечения ответственности членов Партнерства перед потребителями производственных товаров (работ, услуг) и иными лицами системой личного и (или) коллективного страхования минимальный размер страховой суммы по договору страхования гражданской ответственности каждого члена Партнерства определяется на основании Правил страхования, утвержденных Общим собранием членов Партнерства в соответствии с действующим законодательством РФ.

12.12. В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций (НОСТРОЙ) и используются для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

13. Филиалы и представительства Партнерства.

13.1. Партнерство может иметь филиалы и представительства.

13.2. Филиалы и представительства Партнерства не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Партнерства и действуют на основании утвержденных Советом Партнерства Положений.

13.3. Место нахождения филиала и представительства Партнерства определяется решением Совета Партнерства о его создании.

13.4. Имущество филиала и представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе Партнерства.

14. Учет и отчетность Партнерства.

14.1. Партнерство ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

14.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

14.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Главного бухгалтера и Генерального директора.

14.4. Финансовый год устанавливается с 01 января по 31 декабря текущего года включительно.

14.5. Годовой отчет о деятельности Партнерства и баланс составляются и представляются не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года Совету для обсуждения и утверждения Общим Собранием членов Партнерства

14.6. Годовой отчет должен быть утвержден решением Общего собрания членов Партнерства.

14.7. Партнерство в установленном порядке несет ответственность за сохранность документов управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других, обеспечивает передачу на государственное хранение в центральные архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

14.8. Документы Партнерства по личному составу штатного аппарата в случае ликвидации передаются в установленном порядке на хранение в государственный архив.

15. Третейский суд Партнерства.

15.1. Партнерство добровольно берет на себя обязанность по формированию постоянно действующего Третейского суда. Деятельность Третейского суда осуществляется в

соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2002 года № 102-ФЗ «О Третейских судах в Российской Федерации» и Положении о постоянно действующем третейском суде.

15.2. Постоянно действующий третейский суд считается образованным, с момента совершения партнерством следующих действий:

15.2.1. Партнерство приняло решение об образовании постоянно действующего третейского суда;

15.2.2. Партнерство утвердило Положение о постоянно действующем третейском суде;

15.2.3. Партнерство утвердило список третейских судей, который может иметь обязательный или рекомендательный характер для сторон.

15.3. Партнерство направляет в компетентный суд, осуществляющий судебную власть на той территории, где расположен постоянно действующий третейский суд, копии документов, свидетельствующих об образовании постоянно действующего третейского суда.

16. Реорганизация и ликвидация Партнерства.

16.1. Реорганизация Партнерства осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Реорганизация может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

16.2. Ликвидация Партнерства производится по решению Общего собрания членов Партнерства или по решению суда.

16.3. Орган, принявший решение о ликвидации Партнерства, назначает по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию, ликвидационную комиссию и устанавливает порядок и сроки ликвидации.

16.4. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Партнерства.

16.5. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати публикацию о ликвидации Партнерства, порядке и сроке заявления требований ее кредиторами. Срок заявления требований кредиторами не может быть менее чем два месяца со дня публикации о ликвидации Партнерства.

16.6. По окончании срока для предъявления требований кредиторами и завершении расчетов с ними ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который утверждается Общим собранием членов Партнерства или органом, принявшим решение о ликвидации.

16.7. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Партнерства подлежит распределению между членами Партнерства в пределах размера их имущественных взносов. Оставшееся имущество направляется на цели, для которых Партнерство было создано или на благотворительные цели.

16.8. Партнерство считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникшей организации (организаций).

16.9. При реорганизации некоммерческой организации в форме присоединения к ней другой организации первая из них считается реорганизованной с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной организации.

16.10. Государственная регистрация вновь возникшей в результате реорганизации организации (организаций) и внесение в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности реорганизованной организации (организаций) осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

16.11. При реорганизации или прекращении деятельности Партнерства все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами его правопреемнику.

16.12. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения, имеющие

научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в архивы. Документы по личному составу (приказы, личные дела, карточки учета, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив, на территории деятельности которого находится Партнерство. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Партнерства в соответствии с требованиями архивных органов

17. Порядок внесения изменений и дополнений в Устав Партнерства.

17.1. Изменение и дополнение Устава осуществляется по решению Общего собрания членов Партнерства в порядке, установленном настоящим Уставом и законодательством Российской Федерации.

17.2. Государственная регистрация изменений и дополнений в Устав Партнерства осуществляется в порядке и в сроки, установленные действующим законодательством.

17.3. Изменения, внесенные в настоящий Устав, вступают в силу с момента их государственной регистрации, Устав в прежней редакции считается утратившим силу.

17.4. Все вопросы и правоотношения, не урегулированные настоящим Уставом, разрешаются и регулируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Изменения и дополнения в Устав
некоммерческой организации
внесены в Единый государственный реестр
юридических лиц




« 02 » августа 2012 г.

ОГРН 1083600004473 ОГРН 1083600033589
Загасилин Андрей Александрович
и членами некоммерческой организации
УФНС России по Воронежской области.
И.О. А. Загасилин

Учетный номер 3614033385
от « 19 » сентября 2012 г.

В данном уставе пронумеровано, прошнуровано,
и скреплено печатью: 23 (двадцать три) листов

Начальник Управления Министерства
юстиции Российской Федерации
по Воронежской области


В.Б. Орлов

« 26 » июля 2012 г.