Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 9
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «26» октября 2022 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 14 час.30 мин.

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из **7** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5 :**
1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич - Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;
5. Чабаненко Ольга Николаевна – Ведущий специалист по кадровому мониторингу и охране труда АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2022 год:
1.1. АО «Воронежэнергоремонт»;
1.2. АО «Воронежнефтепродукт»;
1.3. ООО «АТХС»;
1.4. ООО «Агросалон Черноземье»;
1.5. ООО ПСК «СТАЛЬ».

Докладывают председатели Контрольных комиссий.

2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО «АСМ» ИНН 3666261025 заявления о приеме в члены Ассоциации.

Докладывают: Репринцев Н.А. - Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **5** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2022 год:
1.1. АО «Воронежэнергоремонт»;
1.2. АО «Воронежнефтепродукт»;
1.3. ООО «АТХС»;
1.4. ООО «Агросалон Черноземье»;
1.5. ООО ПСК «СТАЛЬ».

1.1. ОАО «Воронежэнергоремонт»

При рассмотрении акта проверки П-90-10/22 от 12.10.2022 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ОАО «Воронежэнергоремонт»:
- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ОАО «Воронежэнергоремонт» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Истек срок действия удостоверения о повышении квалификации у специалистов, выполняющих работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах - Деревенских А.В. и Костюкова А.Н., Кретинина А.Д.	1) п. 5.3.3. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов и пункт 1 раздела V 2) Постановления №559 от 11.05.2017 Об утверждении минимальных требований к членам СРО, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.	14.11.2022

Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 14.11.2022 передать материалы проверки ОАО «Воронежэнергоремонт» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2.АО «Воронежнефтепродукт»

При рассмотрении акта проверки П-94-10/22 от 21.10.2022 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Воронежнефтепродукт»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- и требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что АО «Воронежнефтепродукт» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Произвести проверку соблюдения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, не представилось возможным, в связи с тем, что на объекте в момент проверки работы были завершены.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО «АТХС»

При рассмотрении акта проверки П-92-10/22 от 19.10.2022 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «АТХС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- соблюдения членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «АТХС» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Произвести проверку соблюдения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, не представилось возможным, в связи с тем, что на части объектов в момент проверки работы были завершены, а другая их часть расположена на значительном удалении от Воронежского региона.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. ООО «Агросалон Черноземье»

При рассмотрении акта проверки П-93-10/22 от 19.10.2022 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Агросалон Черноземье»:
- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Агросалон Черноземье» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Произвести проверку соблюдения требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных НОСТРОЙ, не представилось возможным, в связи с тем, что на части объектов в момент проверки работы были завершены, а другая их часть расположена на значительном удалении от Воронежского региона.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.5. ООО ПСК «СТАЛЬ»

При рассмотрении акта проверки П-95-10/22 от 26.10.2022 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО ПСК «СТАЛЬ»:
- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО ПСК «СТАЛЬ» допустило следующие нарушения:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	09.11.2022
2	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов	28.11.2022
3	Не уплачен членский взнос за 4 квартал 2022 в размере 21 250 рублей.	п.11.8.10, 8.2.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	09.11.2022
4	Не оплачен дополнительный взнос в размере 35 000 рублей.	п.8.12 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты	09.11.2022

		вступительного и членских взносов.	
5	С 03.07.2022 отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 5.1.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.	02.11.2022

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 28.11.2022 передать материалы проверки ООО ПСК «СТАЛЬ» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: 2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО «АСМ» ИНН 3666261025 заявления о приеме в члены Ассоциации.

Докладывает: Никулин А.Д. – генеральный директор АСРО «Строители Черноземья».

ООО «АСМ» ИНН 3666261025

Обществом с ограниченной ответственностью «АЛЬПСТРОЙМОНТАЖ» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Общество с ограниченной ответственностью «АЛЬПСТРОЙМОНТАЖ» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее ООО «АЛЬПСТРОЙМОНТАЖ» в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены два специалиста по организации строительства.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять ООО «АСМ» ИНН 3666261025 в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. Передать результаты проверки ООО «АСМ» ИНН 3666261025 в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-5** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А. Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**