**Утверждено**

**Советом АСРО «Строители Черноземья».**

**Протокол № 155 от «24» июля 2019 года.**

**ОТЧЕТ**

**Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья»**

**о проведенных проверках членов Ассоциации по соблюдению ими обязательных требований, установленных правилами саморегулирования и иными документами Ассоциации**

**за 2-й квартал 2019 года.**

В соответствии с годовым планом проверок членов АСРО «Строители Черноземья» на 2019 год во втором квартале текущего года планировалось провести 29 плановых проверок. Фактически осуществлены 28: проведена перенесенная с первого квартала проверка ООО «ТДС», не проверялись МКП «Архитектура» (в связи с добровольным выходом) и ООО «ОЭК-ЭТМ» (в связи с приостановлением членства).

Из общего числа запланированных контрольных мероприятий во втором квартале проведено 17 плановых выездных проверок, в том числе:

- 6 с выездом на объекты строительства для проверки соблюдения требований законодательства Российской федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства: «Центр по гребле на байдарках и каноэ», расположенный по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Димитрова, д.2в (подрядчик - ООО «ВСР» ИНН 3616008757), «Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном жилом доме», расположенном по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с.Верхняя Хава, ул. Георгиева, д.22Г (подрядчик - ООО «Спецремстрой»), «Противооползневые сооружения и мероприятия для защиты аммикопровода на 908 км трассы в районе перехода через овраг Тагайка в Грибановском районе Воронежской области» (подрядчик – АО Новоусманская ПМК № 11 «Водстрой»), «Капитальный ремонт автомобильной дороги Р-22 «Каспий» автомобильная дорога М-4 «Дон» - Тамбов-Волгоград-Астрахань км 480-500-км 489+000, Тамбовская область» (технический заказчик – ООО «Новатор»), «Благоустройство центральной площади в р.п. Елань-Коленовский», расположенном по адресу:Воронежская область, Новохоперский район, р.п.Елань-Коленовский (подрядчик – ИП Гуленин А.Н.),«Строительство системы водоснабжения в п.г.т. Грибановский Воронежской области» (подрядчик – ИП Андросов И.М.);

- 11 с выездом в офисные помещения ООО «ВСР» ИНН 3664066318, ООО «ДИ», ООО «Стройтранс», ООО «АСМ», ООО «Дельта-плюс», ООО «СМУР», ООО «ТДС», ЗАО «Борисоглебскгазстрой», ЗАО «РеконЭнерго», ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция», ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой» для проверки сведений, содержащихся в предоставленных в АСРО «Строители Черноземья» документах, подтверждающих соблюдение указанными организациями требований стандартов и правил Ассоциации, а также иных внутренних документов Ассоциации.

По основаниям, указанным в п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», во втором квартале текущего года проведены 7 внеплановых выездных и документарных проверок в отношении ООО «Фирма СМУ-5», ООО «ВИТ-сервис», ООО «УК ВАТП», ООО «ОЭК-ЭТМ», ООО «Икодомос», ООО «Интер-Альфа» и ОАО «Воронежтрубопроводстрой».

В соответствиис Положением о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов, также проведена документарная проверка ООО «ТДС»по результатам анализа поданного уведомления о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным указанной организацией в течение 2018 года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным ООО «ТДС» с использованием конкурентных способов заключения договоров, **соответствует** предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в КФ ОДО.

В ходе фактически осуществленных 28 плановых и 8 внеплановых проверок **не выявлены нарушения** у 24 организаций: ООО «ВСР» ИНН 3616008757, ООО «ДИ», ООО «Стройтранс», ООО «АСМ», ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ», ООО «Кабельмонтаж», ООО «СМУР», ООО «ВСР» ИНН 3664066318, ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «Легос», ООО «Фирма СМУ-5», ООО «ТДС», ООО «Спецремстрой», ООО «Новатор», ООО «Кондор», ООО «Калачагрострой», ООО «Транс-Дорстрой», ООО «ЭВЕРЕСТ», ООО «ГарантСтрой», ООО «Вентран-Телеком», ИП Алексеев В.А., ИП Андросов И.М., ЗАО «Борисоглебскгазстрой», ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция», ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ДомСтрой».

Остальные прошедшие проверку организации **допустили нарушения**, основными из которых являются:

1. Не соблюдение требований **Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов**:

- в ООО «УК ВАТП», ИП Гуленин А.Н., ООО «Интер-Альфа» отсутствует требуемое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов, а в ЗАО «РеконЭнерго», ООО «Дельта-плюс» и ООО «ЦентрЭлектроМонтаж», имеющих право на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, не хватает специалистов по организации строительства, занимающих должности руководителей и сведения о которых внесены в НРС;

- ОАО «Воронежтрубопроводстрой», АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой», ООО «УК ВАТП», ООО «Вит-сервис», ООО «ОЭК-ЭТМ», ООО «Икодомос» и ЗАО «Борисоглебскгазстрой» на момент проверки имели задолженность по уплате целевых и членских взносов на общую сумму 624 050 рублей, в том числе:

- ОАО «Воронежтрубопроводстрой» - 318 900 рублей;

- АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой» - 21 250 рублей;

- ООО «УК ВАТП» - 5 000 рублей;

- ООО «Вит-сервис» - 5 000 рублей;

- ООО «ОЭК-ЭТМ» - 80 000 рублей;

- ООО «Икодомос» - 161 400 рублей;

- ЗАО «Борисоглебскгазстрой» - 32 500 рублей.

2. Не соблюдение **Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования:** в ООО «ВИТ-сервис» и ООО «УК ВАТП» отсутствуют действующие договоры страхования гражданской ответственности;

Акты всех перечисленных плановых и внеплановых проверок рассмотрены и утверждены Контрольным комитетом Ассоциации. Нарушения, допущенные ООО «Дельта-плюс» и АО Новоусманская ПМК №11 «Водстрой», устранены в установленные сроки.

Материалы контрольных проверок по ООО «Интер-Альфа», ООО «ВИТ-сервис», ООО «Икодомос», ООО «УК ВАТП», ООО «ОЭК-ЭТМ», ОАО «Воронежтрубопроводстрой», ИП Гуленин А.Н. и ЗАО «Борисоглебскгазстрой», своевременно не устранивших допущенные нарушения, переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета и Совета Ассоциации для принятия предусмотренных внутренними документами Ассоциации соответствующих мер дисциплинарного воздействия.

**Председатель Контрольного комитета**

**А.Д. Никулин**