Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 11
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «21» декабря 2022 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании –Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из **7** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6 :**
1. Никулин Александр Дмитриевич - Председатель Контрольного комитета/ Генеральный директор Ассоциации;
2. Бубликов Павел Сергеевич - Заместитель Председателя Контрольного комитета/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;
5. Чабаненко Ольга Николаевна – Ведущий специалист по кадровому мониторингу и охране труда АСРО «Строители Черноземья»;
6. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» ООО «Транс-Дорстрой».

Докладывает: Бубликов Павел Сергеевич – Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

2. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.

Докладывает: Репринцев Николай Алексеевич - Ведущий инженер по строительному контролю - АСРО «Строители Черноземья».

3. Утверждение отчета о работе Контрольного комитета за 2022 год.

Докладывает: Никулин А.Д. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» ООО «Транс-Дорстрой».

Слушали: Бубликова П.С. – Начальника отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что при рассмотрении акта внеплановой проверки В-103-12/22 от 16.12.2022, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» установлено, что ООО «Транс-Дорстрой» не устранило следующие нарушения, повлекшие применение меры дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права:**

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1.	Не уплачены членские, целевые и дополнительные взносы за период с 1 квартал 2020 года по 3 квартал 2022 в размере 194 800 рублей.	п.11.8.10, 8.2.4., 11.15.1 , 11.12 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2.	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».
3.	Отсутствует действующий договор страхования.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ,

		которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования. п. 5.1.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Транс-Дорстрой» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданного заявления о приеме в члены Ассоциации.

2.1. ООО «КРИСКЛИН»

Общество с ограниченной ответственностью «КРИСКЛИН» ИНН 3665055171 подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Общество с ограниченной ответственностью «КРИСКЛИН» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять ООО «КРИСКЛИН» ИНН 3665055171 в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «КРИСКЛИН» ИНН 3665055171 в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **- 6** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Утверждение отчета о работе Контрольного комитета за 2022 год.

Слушали: Никулина А.Д. – Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья», который доложил об итогах работы Контрольного комитета за 2022 год.

РЕШИЛИ: утвердить отчет о работе Контрольного комитета за 2022 год.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**

Приложение № 1 к Протоколу заседания
Контрольного комитета № 11 от 21.12.2022

ОТЧЕТ О РАБОТЕ
КОНТРОЛЬНОГО КОМИТЕТА
за 2022 год

Всего в отчетном году из запланированных 97 проверок Контрольными комиссиями Ассоциации фактически организовано и проведено 159 проверок , в том числе: 92 плановых и 67 внеплановых.

В 1-ом квартале 2022 года из 14 запланированных проверок фактически проведено 11 плановых, 2 внеплановые (ООО «Икодомос» и ООО «УК ВАТП») и 1 проверка кандидата в члены Ассоциации. Не проведены плановые проверки ООО «Икодомос» и ООО «Вектор-М» в связи с их исключением из членов Ассоциации, проверка ООО «Промспецмонтаж» перенесена на более поздний срок.

В соответствии с Положением о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставленной ими в форме отчетов Контрольным комитетом также рассмотрены и утверждены 49 актов документарных проверок, подготовленных по результатам анализа уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение 2021 года с использованием конкурентных способов заключения договоров, полученных от членов Ассоциации, внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Девятнадцать организаций (ООО «Энергостроймонтаж», ООО «ЭКРИ 36», ООО СЗ «ДомСтрой», ООО «Галант», ФГБОУ «ВГТУ», ООО «ГазСпецСтрой», ООО «СМУР», ООО «Стройинжиниринг», ООО СЗ «ВМУ-2», ООО «ЦУТ», АО «Воронежстрой», ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ», ООО «ЖБИ 1», ООО «АСМ», АО «РУПЛАСТ», ООО «Лира», ООО «ВСР» ИНН 3664066318, ООО «САТОМС», ООО «Князевский рынок») в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 не заключали договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Одиннадцать организаций (ООО «Дорожник» ИНН 3605004704, ООО «Лискидор», ООО «СТС», ООО «Агросалон Черноземья», ООО «Карбофер Метсервис», ООО «Интер-Альфа», ООО «Калачагрострой», ИП Алексеев В.А., МУП «Лискинская горэлектросеть», МУП «Водоканал», АО «ВГЭС») в период с 01.01.2021 по 31.12.2021 заключали договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, однако такие договоры не подлежат контролю со стороны Ассоциации.

У девятнадцати организаций (ИП Андросов И.М., ООО «ВСР» ИНН 3616008757, ООО «Стройтранс», ООО «ВГЭС», ООО «Ремстрой», ООО «Лиски-Строитель», АО «Коттедж-Индкутрия», ООО «Стриот», ООО «Фирма СМУ 5», ООО фирма» «ВиС», ЗАО «РеконЭнерго», ООО «СТЕПС», ООО «Сагрес», , АО «фирма «СМУР» , ООО «БелТрансЛифт», ООО СЗ «Легос», ГУП ВО «Облкоммунсервис», ООО «Строймаркет-плюс», ИП Гуленин А.Н.) фактический совокупный размер обязательств соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Три организации (ООО «ИкодомосСтрой», ООО «Агропромснаб» и ООО «Кабельмонтаж») не представили отчеты о деятельности за 2021 год.

Во 2-ом квартале 2022 года из 33 запланированных проверок фактически проведено 32 плановых, в том числе проверка ООО «Промспецмонтаж», перенесенная с первого квартал 2022 года, 5 внеплановых (ООО «ГазпромтеплоэнергоСервис», ООО «Транс-Дорстрой», ООО «Агропромснаб», ООО «ИкодомосСтрой», ООО ПСК «СТАЛЬ») и 2 проверки кандидатов в члены Ассоциации. Не проведены 2 плановые проверки ООО «ИкодомосСтрой» и ООО «Рем-Строй+» в связи с исключением из членов Ассоциации.

В 3-ем квартале 2022 года из 35 запланированных плановых проверок фактически проведено 33 плановых, 3 внеплановых (ООО «ГазпромтеплоэнергоСервис», ООО «Транс-Дорстрой», ООО ПСК «СТАЛЬ») и 2 проверки кандидатов в члены Ассоциации.

Не проведены 2 плановые проверки ООО «Кондор» и ООО «СМС» в связи с добровольным выходом.

В 4-ом квартале 2022 года из 15 запланированных проверок фактически проведено 15 плановых, 1 внеплановая проверка ООО «Транс-Дорстрой» и одна проверка кандидата в члены Ассоциации.

В отчетном году внеплановые проверки проводились по следующим основаниям:

- вступление – 6 проверок с составлением Акта соответствия требованиям к членству в Ассоциации;

- анализ деятельности членов Ассоциации – 49 проверки с составлением Актов проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- истечение срока приостановления права – 6 проверок;

Из проведенных в 2022 году 159 проверок 51 были осуществлены в форме выездных, 108 в форме документарных (в том числе в результате проведения анализа деятельности организаций - членов Ассоциации и проверок кандидатов в члены Ассоциации).

По каждому кварталу в соответствии с Положением о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» подготовлены отчеты о проверках, которые опубликованы на сайте Ассоциации, а так же направлены в Ростехнадзор.

По результатам контрольных мероприятий проведено 11 заседаний Контрольного комитета. На заседаниях рассматривались следующие вопросы:

- об утверждении актов плановых проверок;
- об утверждении актов внеплановых проверок;
- о рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации;
- о внесении изменений в перечень типовых нарушений и сроков их устранения.

На заседаниях рассмотрено и утверждено 159 актов. В рассмотренных актах проверок имели место следующие нарушения:

- не предоставлены документы к проверке;
- закончился срок действия удостоверений о повышении квалификации;
- не уплачены целевые, членские и/или дополнительные членские взносы; отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности;
- отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов;

- отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, занимающих должности руководителей;

- акт освидетельствования работ оформлен по старому образцу.

По результатам проведенных заседаний в Дисциплинарный комитет Ассоциации переданы материалов проверок 13 организаций для принятия в их отношении мер дисциплинарного воздействия.