

**Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"**

**ПРОТОКОЛ № 2
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«20» марта 2023 года
11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании: Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич - Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;
5. Чабаненко Ольга Николаевна – Специалист кадрового мониторинга АСРО «Строители Черноземья»;
6. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО СЗ ФК «Аксиома».

Кворум имеется.

Повестка дня

1. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:
 - 1.1. ООО «Транс-Дорстрой»;
 - 1.2. ООО СК «ОлимпСтройСервис»;
 - 1.3.ООО «Кабельмонтаж»;
 - 1.4. ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС».

Докладывают: председатели Контрольных комиссий.

- 2.О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2023 год:

- 2.1.000 «Элеваторспецстрой»;
- 2.2.000 «фирма «ВиС».

Докладывают: председатели Контрольных комиссий.

3. О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании полученных от членов Ассоциации уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

- 3.1.АО «Коттедж-Индустрия»
- 3.2.000 СЗ «Легос»
- 3.3.ИП Андросов Иван Михайлович
- 3.4.000 «фирма «ВиС»
- 3.5.000 «Ремстрой»
- 3.6.ГУП ВО «Облкоммунсервис»
- 3.7.000 «Лиски-Строитель»
- 3.8.000 «СТЕПС»
- 3.9.ЗАО «Рекон Энерго»
- 3.10.000 «Строймаркет-плюс»
- 3.11.000 «Фирма СМУ-5»
- 3.12.000 «ГСС»
- 3.13.000 «Стриот»
- 3.14.000 «Сагрес»
- 3.15.АО «ВГЭС»
- 3.16.АО «Воронежстрой»
- 3.17.АО «РУПЛАСТ»
- 3.18.АО фирма «СМУР»
- 3.19.ИП Алексеев Виктор Александрович
- 3.20.ИП Гуленин Александр Николаевич
- 3.21.МУП «Лискинская горэлектросеть»
- 3.22.000 «Агросалон Черноземье»
- 3.23.000 «ВГЭС»
- 3.24.000 «ВСР» ИНН 3616008757
- 3.25.000 «ВСР» ИНН 3664066318
- 3.26.000 «ГазСпецСтрой»
- 3.27.000 «Галант»
- 3.28.000 «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»
- 3.29.000 «Дорожник»
- 3.30.000 «ЖБИ 1»
- 3.31.000 «Интер-Альфа»
- 3.32.000 «Калачагрострой»
- 3.33.000 «Карбофер Метсервис»
- 3.34.000 «Князевский рынок»
- 3.35.000 «Лискидор»
- 3.36.000 «САТОМС»
- 3.37.000 «СМУР»
- 3.38.000 «Стройинжиниринг»
- 3.39.000 «Стройтранс»
- 3.40.000 «ЦУТ»

- 3.41.000 «Энергостроймонтаж»
- 3.42.000 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ВМУ-2»
- 3.43.000 «Инженерное Бюро ВАСО»
- 3.44.000 «КРИСКЛИН»
- 3.45.000 «ЭКРИ 36»
- 3.46.000 «СТС»
- 3.47.000 «Спецстрой МСО»

Докладывает: Акимова Юлия Сергеевна - Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

4. О непредставлении отчетов о деятельности за 2022 год.

Докладывает: Бубликов Павел Сергеевич – Зам.генерального директора/Начальник отдела по техническому регулированию и качеству в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

5. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО СЗ «СФК «Воронежстрой» заявления о приеме в члены Ассоциации.

Докладывает: Репринцев Николай Алексеевич - Ведущий инженер по строительному контролю - АСРО «Строители Черноземья».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании п. 9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:

- 1.1. ООО «Транс-Дорстрой»;
- 1.2. ООО СК «ОлимпСтройСервис»;
- 1.3. ООО «Кабельмонтаж»;
- 1.4. ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС».

1.1. ООО «Транс-Дорстрой»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-13-03/23 от 14.03.2023, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», установлено, что ООО «Транс-Дорстрой» **не устранило** нарушения, повлекшие применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Имеется задолженность по оплате членских, целевых и дополнительных взносов за период с 1 квартала 2020 года по 4-й квартал 2022 года в общей сумме 233 050,00 рублей.	п. 11.8.10, 8.2.4, 11.15.1, 11.12 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
2	Отсутствует договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования и п. 8.2.21 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Транс-Дострой» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО СК «ОлимпСтройСервис».

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-14-03/23 от 17.03.2023, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», установлено, что ООО СК «ОлимпСтройСервис» **не устранило** нарушения, повлекшие применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов.	ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ и п. 5.2.2., 8.2.10. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а

		также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
--	--	---

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО СК «ОлимпСтройСервис» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.3. ООО « Кабельмонтаж»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-16-03/23 от 17.03.2023, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», установлено, что ООО «Кабельмонтаж» не устранило нарушения, повлекшие применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1.	Имеется задолженность по оплате членских взносов за 4 квартал 2021 г. – 1 квартал 2023 г. на сумму 236 000,00 руб.	п. 8.2.4., 11.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
2	Не оплачены дополнительные членские взносы за 1 квартал 2022 г. – 1 квартал 2023 г. в общей сумме 153 000,00 руб.	п. 11.12 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
3	Не произведена доплата ежегодного целевого взноса на нужды Национального объединения строителей за 2021 год в размере 900,00 руб.	решение Общего собрания членов Ассоциации - протокол № 30 от 20.05.2021 г.; п. 11.15.2. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, в ред., утв. протоколом Общего собрания членов Ассоциации № 30 от 20.05.2021 г.

4.	Не оплачен ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения строителей за 2022 год и 2023 год в сумме 13 600,00 руб.	п. 11.15.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
5.	Не оплачен штраф в размере 2 500,00 руб., примененный в качестве меры дисциплинарного воздействия согласно протоколу Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» № 2 от 29.11.2022 г.	п. 8.2.15, 8.2.16 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.
6.	Не предоставлены документы по плановой проверке за 2022 год (Уведомление Исх. № 473 от 13.10.2022).	п.6 .2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»
7.	Отсутствует договор страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков строительных работ.	п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования п. 5.1.4. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
8.	Не предоставлен отчет о деятельности организации за 2021 год.	п.8.2.11. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов и п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

Кроме того, по состоянию на 20.03.2023 у организации отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов, чем нарушены ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ и п. 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, не предоставлен отчет о деятельности за 2022 год, а по данным, полученным из открытых источников, организация по решению ФНС находится в стадии ликвидации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «Кабельмонтаж» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.4. ООО « АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС»

При рассмотрении акта внеплановой проверки В-17-03/23 от 17.03.2023, проведенной на основании п.9.1.5. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», установлено, что ООО « АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» **не устранило** нарушения, повлекшие применение меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм
1	Не предоставлены документы по плановой проверке за 2022 год (Уведомление от 20.06.2022).	п. 6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»
2	Не оплачен целевой взнос на страхование в размере 3 180,00 руб.	п. 5.4. Требования к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которая может наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования

3.	Имеется задолженность по оплате членских взносов за 1 квартал 2022 г. – 1 квартал 2023 г. в общей сумме 65 070,00 руб.	п. 8.2.4., 11.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
4.	Не оплачены дополнительные членские взносы за 1 квартал 2022 г. – 1 квартал 2023 г. в общей сумме 50 535,00 руб.	п. 11.12 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
5.	Не оплачен ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения строителей за 2023 год в размере 6 800,00 руб.	п. 11.15.1 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов
6.	Не оплачен штраф в размере 2 500,00 руб., примененный в качестве меры дисциплинарного воздействия согласно протоколу Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» № 2 от 29.11.2022 г.	п. 8.2.15, 8.2.16 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов

Кроме того, по состоянию на 20.03.2023 ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» не предоставило отчет о деятельности за 2022 год.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2023 год:

- 2.1. ООО «Элеваторспецстрой»;
- 2.2. ООО «фирма «ВиС».

2.1. ООО «Элеваторспецстрой»

При рассмотрении акта проверки П-09-03/2023 от 15.03.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Элеваторспецстрой»:

- соблюдение членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
 - соблюдение членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
 - соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,
- установлено, что ООО «Элеваторспецстрой»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2.ООО «фирма «ВиС»

При рассмотрении акта проверки П-08-03/23 от 03.03.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «фирма «ВиС»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «фирма «ВиС» соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании полученных от членов Ассоциации уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

3.1.АО «Коттедж-Индустрия»

3.2.ООО СЗ «Легос»

3.3.ИП Андросов Иван Михайлович

3.4.ООО «фирма «ВиС»

3.5.ООО «Ремстрой»

3.6.ГУП ВО «Облкоммунсервис»

3.7.ООО «Лиски-Строитель»

3.8.ООО «СТЕПС»

3.9.ЗАО «Рекон Энерго»

3.10.ООО «Строймаркет-плюс»

3.11.ООО «Фирма СМУ-5»

3.12.ООО «ГСС»

3.13.ООО «Стриот»

3.14.ООО «Сагрес»

3.15.АО «ВГЭС»

3.16.АО «Воронежстрой»

3.17.АО «РУПЛАСТ»

3.18.АО фирма «СМУР»

3.19.ИП Алексеев Виктор Александрович

3.20.ИП Гуленин Александр Николаевич

3.21.МУП «Лискинская горэлектросеть»

3.22.ООО «Агросалон Черноземье»

3.23.ООО «ВГЭС»

- 3.24.000 «ВСР» ИНН 3616008757
- 3.25.000 «ВСР» ИНН 3664066318
- 3.26.000 «ГазСпецСтрой»
- 3.27.000 «Галант»
- 3.28.000 «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ»
- 3.29.000 «Дорожник»
- 3.30.000 «ЖБИ 1»
- 3.31.000 «Интер-Альфа»
- 3.32.000 «Калачагрострой»
- 3.33.000 «Карбофер Метсервис»
- 3.34.000 «Князевский рынок»
- 3.35.000 «Лискидор»
- 3.36.000 «САТОМС»
- 3.37.000 «СМУР»
- 3.38.000 «Стройинжиниринг»
- 3.39.000 «Стройтранс»
- 3.40.000 «ЦУТ»
- 3.41.000 «Энергостроймонтаж»
- 3.42.000 СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ВМУ-2»
- 3.43.000 «Инженерное Бюро ВАСО»
- 3.44.000 «КРИСКЛИН»
- 3.45.000 «ЭКРИ 36»
- 3.46.000 «СТС»
- 3.47.000 «Спецстрой МСО»

СЛУШАЛИ: Акимову Ю.С. - ведущего специалиста по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья», которая доложила о том, что

- двадцать одна организация в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 не заключала договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров (ООО «Энергостроймонтаж», ООО «ЭКРИ 36», ООО «Галант», ООО «ГазСпецСтрой», ООО «СМУР», ООО «Стройинжиниринг», ООО СЗ «ВМУ-2», ООО «ЦУТ», АО «Воронежстрой», ООО «ГИДРОСПЕЦФУНДАМЕНТСТРОЙ», ООО «ЖБИ 1», АО «РУПЛАСТ», ООО «Интер-Альфа», ООО «ВСР» ИНН 3664066318, ООО «САТОМС», ООО «Князевский рынок», МУП «Лискинская горэлектросеть», ООО «Агросалон Черноземья», ООО «КРИСКЛИН», ИП Алексеев В.А., АО «фирма «СМУР»);

- семь организаций в период с 01.01.2022 по 31.12.2022 заключали договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров, однако такие договоры не подлежат контролю со стороны Ассоциации (ООО «Дорожник» ИНН 3605004704, ООО «Лискидор», ООО «Карбофер Метсервис», ООО «Калачагрострой», ИП Гуленин А.Н., АО «ВГЭС», ООО «Стройтранс»);

- девятнадцать организаций (ИП Андросов И.М., ООО «ВСР» ИНН 3616008757, ООО «ВГЭС», ООО «Ремстрой», ООО «Лиски-Строитель», АО «Коттедж-Индкутрия», ООО «СТС», ООО «Стриот», ООО «Фирма СМУ 5», ООО фирма «ВиС», ЗАО «РеконЭнерго», ООО «СТЕПС», ООО «Сагрес», ООО СЗ «Легос», ГУП ВО «Облкоммунсервис», ООО «Строймаркет-плюс», ООО «ГСС», ООО «Инженерное бюро ВАСО», ООО «Спецстрой МСО») фактический совокупный размер обязательств соответствует предельному размеру обязательств, исходя из

которого был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Две организации ООО «БелТрансЛифт» и ФГБОУ ВО «ВГТУ» уведомления о фактическом совокупном размере обязательств не предоставили.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.
2. Утвердить акты проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О непредставлении отчетов о деятельности за 2022 год.

СЛУШАЛИ: Бубликова П.С. – Зам.генерального директора/Начальника отдела по техническому регулированию и качеству в строительстве АСРО «Строители Черноземья», который доложил о том, что по состоянию на 17.03.2023:

- семь организаций: ООО «Кабельмонтаж», ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС», ООО «Транс-Дорстрой», ООО «КотлСпецСтрой», ООО «БелТрансЛифт», ООО «Корифей» и ФГБОУ ВО «ВГТУ» не предоставили отчет о деятельности организации за 2022 год;

- восемь организаций: ООО «АльфаБетон», ООО «МонолитСтрой», ООО «Дорожник» ИНН, ИП Высоцкий А.Ю., ИП Иванов В.В., ИП Минаков А.А., ООО «Сантек», ООО «СУОР-22» предоставили отчеты не в полном объеме (отсутствуют приложения №4 и №2).

РЕШИЛИ: Передать вопрос о непредставлении отчетов о деятельности за 2022 год по четырем организациям (ООО «КотлСпецСтрой», ООО «БелТрансЛифт», ООО «Корифей» и ФГБОУ ВО «ВГТУ») на рассмотрение в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 6 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО СЗ «СФК «Воронежстрой» заявления о приеме в члены Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Репринцева Николая Алексеевича - Ведущего инженера по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

ООО СЗ «СФК «Воронежстрой»

Обществом с ограниченной ответственностью ООО СЗ «СФК «Воронежстрой» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Строительно-финансовая компания «Воронежстрой» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства, ранее в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены два специалиста по организации строительства.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять ООО СЗ «СФК «Воронежстрой» в члены Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать результаты проверки ООО СЗ «СФК «Воронежстрой» в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Контрольного комитета**

А.Д. Никулин

**Секретарь
Контрольного комитета**

Ю.С. Акимова