**Утверждено**

**Советом АСРО «Строители Черноземья».**

**Протокол №209 от «13» апреля 2023 года**

**ОТЧЕТ**

**Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья»**

**о проведенных проверках членов Ассоциации**

**за 1-й квартал 2023 года.**

В соответствии с утвержденным годовым планом проверок членов АСРО «Строители Черноземья» на 2023 год в первом квартале текущего года планировалось провести 13 плановых проверок. Фактически осуществлены 12. Проверка ООО «БелТрансЛифт» по просьбе руководителя перенесена на более поздний период.

Из общего числа запланированных контрольных мероприятий в первом квартале проведено 5 документарных проверок: ООО «Компания «Технопарк-В», ООО «Князевский рынок», МУП «Лискинская горэлектросеть», АО «ВГЭС» и ООО «ЦУТ», а также 7 плановых выездных проверок, в том числе:

- 2 с выездом на объекты для проверки соблюдения требований законодательства Российской федерации о градостроительной деятельности и техническом регулировании, а также требований, установленных в стандартах НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства: «Строительство новой установки ДК-3» на территории АО «Воронежсинтезкаучук», расположенном по адресу: г. Воронеж, Ленинский проспект, д. 2 (подрядчик – ООО «Монтажавтоматика»), «Оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, являющегося объектом культурного наследия, расположенного по адресу: г.Воронеж г, ул. Никитинская, д. 3» (подрядчик – ООО «фирма «ВиС»);

- 5 с выездом в офисные помещения ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», ФГБОУ ВО «ВГТУ», ООО «Модуль-Т», ООО «Элеваторспецстрой» и ООО «Карбофер Метсервис» для проверки сведений, содержащихся в предоставленных в АСРО «Строители Черноземья» документах, подтверждающих соблюдение указанными организациями требований стандартов и правил Ассоциации, а также иных внутренних документов Ассоциации.

В ходе фактически осуществленных 12 плановых проверок не выявлены нарушения у 7 организаций: МУП «Лискинская горэлектросеть», ООО «Компания «Технопарк-В», ООО «Модуль-Т», ООО «ЦУТ», ООО «фирма «ВиС», ООО «Элеваторспецстрой» и ООО «Монтажавтоматика».

Остальные прошедшие проверку организации допустили нарушения, основными из которых являются:

**1. Не соблюдение требований Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»:**

- АО «ВГЭС» не предоставило документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке.

**2. Не соблюдение требований Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:**

- в АО «ВГЭС» и ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства;

- в ООО «Карбофер Метсервис» отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, занимающих должности руководителей и сведения о которых внесены в НРС;

- в ООО «Князевский рынок» и ФГБОУ ВО «ВГТУ» истекли сроки действия удостоверения о повышении квалификации у специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС;

- В ООО «Князевский рынок» работодателем не обеспечено проведение специальной оценки условий труда;

- ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж» на момент проверки имеет задолженность по уплате членского взноса в размере 15 000 рублей и дополнительного членского взноса в размере 3 000 рублей.

Кроме того, по основаниям, указанным в п. 9.1.5 Положения о контроле, а именно: устранение ранее выявленных нарушений, повлекших применение меры дисциплинарного воздействия, проведены 4 внеплановые документарные проверки ООО «Транс-Дорстрой», ООО СК «ОлимпСтройСервис», ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» и ООО «Кабельмонтаж».

Акты всех перечисленных плановых и внеплановых проверок рассмотрены и утверждены Контрольным комитетом Ассоциации.

Контрольным комитетом также рассмотрены и утверждены 48 актов проверок, подготовленных на основании полученных от членов Ассоциации, внесших взносы в КФ ОДО, уведомлений о фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда, заключенным в течение 2022 года с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого указанными организациями были внесены взносы в КФ ОДО.

Материалы контрольных проверок по ООО «Князевский рынок», ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж», АО «ВГЭС», ФГБОУ ВО «ВГТУ» ООО «Транс-Дорстрой», ООО СК «ОлимпСтройСервис», ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» и ООО «Кабельмонтаж», своевременно не устранивших допущенные нарушения, переданы на рассмотрение Дисциплинарного комитета для принятия предусмотренных внутренними документами Ассоциации соответствующих мер дисциплинарного воздействия.

По рекомендации Дисциплинарного комитета в отношении ООО «Транс-Дорстрой», ООО «АЕКС ИНЖИНИРИНГ СИСТЕМС» и ООО «Кабельмонтаж» Советом АСРО «Строители Черноземья» принято решение об исключении из членов Ассоциации, а в отношении ООО СК «ОлимпСтройСервис» - решение о приостановлении права заключения новых договоров по строительству, реконструкции (в том числе сносу объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальному ремонту объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней (протокол №208 от 23.03.2023).

**Председатель Контрольного комитета**

**А.Д. Никулин**