

**Ассоциация
саморегулируемая организация
«Строители Черноземья»**

**ПРОТОКОЛ № 219
заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»**

г. Воронеж
ул. Ф. Энгельса, 33б

«04» декабря 2023 г.
«14» час. «00» мин.

Основание созыва Совета Ассоциации – решение Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» П. В. Михина (согласно п. 10.15 Устава, п. 8.1 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации – П. В. Михин – Председатель Совета Ассоциации.

Из 9 членов Совета Ассоциации для участия в заседании зарегистрировались б:

1. Михин Петр Валентинович – генеральный директор ООО УК «Жилпроект», Председатель Совета Ассоциации;
2. Какунин Евгений Иванович – заместитель Председателя Совета Ассоциации, генеральный директор ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ВМУ-2»;
3. Чернышов Владимир Леонидович – генеральный директор АО «Воронежстрой»;
4. Торохов Николай Дмитриевич – генеральный директор АО фирма «СМУР»;
5. Мищенко Валерий Яковлевич – заведующий кафедрой технологии, организации строительства, экспертизы и управления недвижимостью ВГТУ, директор Академии развития строительного комплекса;
6. Нелюбова Татьяна Борисовна – независимый член Совета, исполнительный директор Союза строителей Воронежской области, что составляет 67 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

Кворум имеется.

На заседании Совета Ассоциации присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Никулин А. Д. – генеральный директор Ассоциации;
2. Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве Ассоциации;
3. Целовальникова Л. П. – начальник юридической службы Ассоциации.

На заседание Совета Ассоциации приглашены:

1. Склярв Андрей Евгеньевич – директор ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664);
2. Шаров Александр Васильевич – директор ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103);
3. Валуйский Александр Викторович – генеральный директор ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908);
4. Журавлев Олег Владимирович – директор ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447);
5. Мишунькин Сергей Михайлович – индивидуальный предприниматель (ИНН 365100236799), генеральный директор ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868).

Повестка дня заседания Совета:

1. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

1.1. ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664);

1.2. ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

2. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации за нарушение условий членства в отношении:

2.1. ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908);

2.2. ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447);

2.3. ИП Мишунькин С. М. (ИНН365100236799);

2.4. ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов по заявлению ООО «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) на изменение стоимости объекта по одному договору и изменение категории сложности объектов капитального строительства.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

4. Об утверждении отчета Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации в четвертом квартале 2023 года.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

5. Об утверждении плана проверок членов Ассоциации на 2024 год.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

6. О внесении изменений в состав экспертов АСРО «Строители Черноземья», привлекаемых для участия в проведении проверок.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

7. О внесении изменений в состав Контрольного Комитета АСРО «Строители Черноземья».

Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор, председатель Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья».

8. Разное.

Решили: Повестку дня заседания Совета утвердить.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов:

1.1. ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664);

1.2. ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

1.1. ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664)

Обществом с ограниченной ответственностью «РЕМСТРОЙТОРГ» (ООО «РЕМСТРОЙТОРГ», ИНН 3664254664, директор Скляр А. Е.) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. рублей, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Заявленный уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

1. Принять ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664) в члены АСРО «Строители Черноземья»;
2. Настоящее решение о приеме ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664) в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.
3. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения внести в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах сведения в отношении ООО «РЕМСТРОЙТОРГ» (ИНН 3664254664), предусмотренные действующим законодательством.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103)

Обществом с ограниченной ответственностью «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ», ИНН 3665095103, директор Шаров А. В.) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. рублей, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Заявленный уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

1. Принять ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103) в члены АСРО «Строители Черноземья»;
2. Настоящее решение о приеме ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103) в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.
3. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего решения внести в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах сведения в отношении ООО «ДИЗАЙНСТРОЙПРОЕКТ» (ИНН 3665095103), предусмотренные действующим законодательством.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации за нарушение условий членства в отношении:

- 2.1. ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908);
- 2.2. ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447);
- 2.3. ИП Мишунькин С. М. (ИНН365100236799);
- 2.4. ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868).

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

2.1. ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908)

ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908, генеральный директор Валуйский Александр Викторович) допущены следующие нарушения условий членства в Ассоциации:

1). в установленный срок не предоставлены документы к проверке (п. 6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»);

2). отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (п. 5.1.4, 8.2.21. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов (далее – Положение о членстве), п. 5.4. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которые могут наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования).

Учитывая изложенное и в связи с неустранением допущенных ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908) нарушений, Дисциплинарным комитетом АСРО «Строители Черноземья» (протокол № 4 от 23.11.2023 г.) в соответствии с п. 5.3.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и оснований их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел принято решение передать материалы по данной организации для рассмотрения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили:

1. Приостановить право ООО «ВГЭС» (ИНН 3662199908) осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с **«04» декабря 2023 года сроком на 90 календарных дней.**

2. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447)

ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447, директор Журавлев Олег Владимирович) допущены следующие нарушения условий членства в Ассоциации:

1). не устранены нарушения, повлекшие применение Дисциплинарным комитетом Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (протокол Дисциплинарного комитета № 3 от 22.12.2021 г., протокол Дисциплинарного комитета № 2 от 22.03.2023 г., протокол Дисциплинарного комитета № 3 от 13.07.2023 г.);

2). отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ (п. 5.1.4, 8.2.21. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов (далее – Положение о членстве), п. 5.4. Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которые могут наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования);

3). до настоящего времени не погашена задолженность в общей сумме 43 800 руб., в том числе:

- по регулярным членским взносам за 4 квартал 2023 г. в размере 15 000 руб.;

- по дополнительным взносам за просрочку оплаты членских взносов за 4 квартал 2020 г., 1 квартал 2021 г., 3 квартал 2022 г., 2 квартал 2023 г. в общей сумме 19 500 руб.

- по ежегодному целевому взносу на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» за 2023 год в размере 6 800 руб.;

- по оплате штрафа в размере 2 500 руб. по решению Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 22.12.2021 г.), подлежащему оплате на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда, открытый в Воронежском РФ АО «Россельхозбанк».

Учитывая изложенное и в связи с неустранением допущенных ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447) нарушений, Дисциплинарным комитетом АСРО «Строители Черноземья» (протокол № 4 от 23.11.2023 г.) в соответствии с п. 5.3.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и оснований их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел принято решение передать материалы по данной организации на рассмотрение Совета Ассоциации для рассмотрения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Кроме того, на основании представленного Совету Ассоциации директором ООО «Коттедж - энерго» Журавлевым О. В. заявления об уменьшении размера членских взносов в связи со значительными убытками и отсутствием на исполнении договоров строительного подряда предлагается рассмотреть возможность временного снижения размера членских взносов, подлежащих уплате ООО «Коттедж - энерго».

В силу пункта 11.9. Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов в случае отсутствия у члена Ассоциации предпринимательской либо иной приносящей доход деятельности, Советом Ассоциации может быть принято решение о снижении размера членского взноса за данный период. Для этого членом Ассоциации подается письменное заявление с приложением надлежаще оформленных документов, подтверждающих отсутствие предпринимательской деятельности. С момента возобновления основной деятельности членские взносы должны уплачиваться членом Ассоциации в соответствии с Положением.

Решили:

1. Приостановить право ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447) осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с **«04» декабря 2023 года сроком на 90 календарных дней.**

2. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

3. Снизить размер членских взносов, подлежащих уплате ООО «Коттедж - энерго» (ИНН 3627019447) до 10 000,00 руб. в квартал на период с первого квартала 2024 года по второй квартал 2024 года включительно.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3. ИП Мишунькин С. М. (ИНН 365100236799)

Индивидуальным предпринимателем Мишунькиным Сергеем Михайловичем допущены следующие нарушения условий членства в Ассоциации:

- не устранены нарушения, повлекшие применение Дисциплинарным комитетом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении выявленных нарушений (протокол №3 от 22.12.2021 г., протокол №2 от 22.03.2023);

- у специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в Национальный реестр специалистов в области строительства, отсутствуют документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации (п. 5.2.6. Положения о членстве);

- до настоящего времени не погашена задолженность в общей сумме 96 900 руб., в том числе:

- по регулярным членским взносам за период с 1 квартала 2021 г. по 4 квартал 2021 г. в размере 60 000 руб., за 4 квартал 2022 г. в размере 2 000 руб.;

- по ежегодному целевому взносу на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» в размере 5 900 руб.;

- по дополнительным взносам за просрочку оплаты членских взносов за 1 квартал 2020 года, за 4 квартал 2020 г., за 1 квартал 2022 г., за 4 квартал 2022 г. в размере 26 500 руб.

- по оплате штрафа в размере 2 500 руб. по решению Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 22.12.2021 г.), подлежащему оплате на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда, открытый в Воронежском РФ АО «Россельхозбанк».

Учитывая изложенное и в связи с неустранением допущенных ИП Мишунькиным С. М. нарушений, Дисциплинарным комитетом АСРО «Строители Черноземья» (протокол № 4 от 23.11.2023 г.) в соответствии с п. 5.3.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и оснований их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел принято решение передать материалы на рассмотрение Совета Ассоциации для рассмотрения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили:

1. Приостановить право ИП Мишунькина С. М. (ИНН 365100236799) осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с «04» декабря 2023 года сроком на 90 календарных дней.

2. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4. ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868)

ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868, генеральный директор Мишунькин Сергей Михайлович) допущены следующие нарушения условий членства в Ассоциации:

- не устранены нарушения, повлекшие применение Дисциплинарным комитетом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении выявленных нарушений (протокол № 3 от 22.12.2021 г., протокол №2 от 22.03.2023);

- у одного из специалистов по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС, отсутствует документ, подтверждающий прохождение независимой оценки квалификации;

- до настоящего времени не погашена задолженность в общей сумме 99 250 руб., в том числе:

- по регулярным членским взносам за период с 4 квартала 2021 г. по 1 квартал 2022 г. в размере 30 000 руб., за 3 квартал 2022 г. в размере 15 000 руб., за 4 квартал 2022 г. в размере 5 000 руб.;

- по дополнительным взносам за просрочку оплаты членских взносов за 1 квартал 2020 года в размере 3 000 руб.; за период с 1 квартала 2022 г. по 4 квартал 2022 г. в размере 43 750 руб.

- по оплате штрафа в размере 2 500 руб. по решению Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 3 от 22.12.2021 г.), подлежащему оплате на специальный банковский счет компенсационного фонда возмещения вреда, открытый в Воронежском РФ АО «Россельхозбанк».

Учитывая, что ранее к ООО «ЦЧГ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об устранении выявленных нарушений, но нарушения не были устранены, Дисциплинарным комитетом АСРО «Строители Черноземья» (протокол № 4 от 23.11.2023 г.) в соответствии с п. 5.3.2 Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядке и оснований их применения к членам Ассоциации саморегулируемая организация Строители Черноземья» и порядке рассмотрения дел принято решение передать материалы по данной организации на рассмотрение Совета Ассоциации для рассмотрения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили:

1. Приостановить право ООО «ЦЧГ» (ИНН 3666074868) осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с **«04» декабря 2023 года сроком на 90 календарных дней.**

2. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в

области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов по заявлению ООО «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) на изменение стоимости объекта по одному договору и изменение категории сложности объектов капитального строительства.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

Обществом с ограниченной ответственностью «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236, генеральный директор Балашов Александр Николаевич) подано заявление и оформлены документы на изменение стоимости объекта по одному договору (изменение уровня ответственности члена Ассоциации) с 500 млн. рублей (второй уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда) до 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда).

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Дополнительный взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 1 млн. рублей внесен.

Кроме того, ООО «Элеваторспецстрой» подано заявление и оформлены документы на изменение категории сложности объектов капитального строительства в связи с предстоящим осуществлением строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии.

Документы, предоставленные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. Сведения о специалистах по организации строительства внесены в Национальный реестр специалистов.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: внести изменения в Реестр членов Ассоциации согласно поданному ООО «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) заявлению.

Решили:

1. Внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах согласно поданным ООО «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) заявлениям;

2. предоставить ООО «Элеваторспецстрой» (ИНН 3663131236) право осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 3 млрд. рублей (третий уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда), включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, кроме объектов использования атомной энергии с «04»декабря 2023 года.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Об утверждении отчета Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации в четвертом квартале 2023 года.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

утвердить отчет Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о проведенных проверках членов Ассоциации в четвертом квартале 2023 года.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Об утверждении плана проверок членов Ассоциации на 2024 год.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

В соответствии с ч. 4 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация осуществляет контроль за деятельностью своих членов в соответствии с ежегодным планом проведения проверок членов саморегулируемой организации.

Отделом технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья» с учетом имеющихся результатов расчета значений показателей риск-ориентированного подхода и с учетом п 8.1. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья» разработан план проверок членов Ассоциации на 2024 год.

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: утвердить план проверок членов Ассоциации на 2024 год.

Решили: утвердить план проверок членов Ассоциации на 2024 год.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 6 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в состав экспертов АСРО «Строители Черноземья», привлекаемых для участия в проведении проверок.

Докладывает: Бубликов П.С. – заместитель генерального директора, начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья» о необходимости внести изменения в состав экспертов АСРО «Строители Черноземья», привлекаемых для участия в проведении проверок, а именно:

1. Вывести экспертов:

1.1. Артемьев Владимир Иванович – директор ООО «Стройзаказ»;

1.2. Каргашева Марина Федоровна – ведущий инженер ОКСа АО «Воронежнефтепродукт»;

1.3. Нижибецкая Людмила Валерьевна - Начальник технического отдела ООО «Газпром теплоэнерго Воронеж».

2. Внести новых экспертов:

2.1. Мусиенко Сергей Владимирович – ведущий инженер ОКСа АО «Воронежнефтепродукт».

Решили: внести изменения в состав экспертов АСРО «Строители Черноземья», привлекаемых для участия в проведении проверок.

Голосовали: «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 7 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О внесении изменений в состав Контрольного Комитета АСРО «Строители Черноземья».

Докладывает: Никулин А. Д. – генеральный директор, председатель Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» о том, что в связи с увольнением работника исполнительной дирекции АСРО «Строители Черноземья», являвшегося членом Контрольного комитета Ассоциации, в соответствии с п. 5.7. Положения о Контрольном комитете АСРО «Строители Черноземья» необходимо внести изменения в состав Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья», а именно:

- в связи с увольнением вывести из состава Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Репринцева Николая Алексеевича – ведущего инженера по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;

- ввести в состав Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья»
Карташеву Марину Федоровну – ведущего инженера по строительному контролю
АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

1. Вывести из состава Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья»
Репринцева Николая Алексеевича – ведущего инженера по строительному
контролю АСРО «Строители Черноземья».
2. Ввести в состав Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья»
Карташеву Марину Федоровну – ведущего инженера по строительному контролю
АСРО «Строители Черноземья».

Голосовали: «За» - 6 голосов.
 «Против» - нет.
 «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель Совета
АСРО «Строители Черноземья»**



П. В. Михин

**Секретарь Совета
АСРО «Строители Черноземья»**



Л. П. Целовальникова