

**Ассоциация
саморегулируемая организация
«Строители Черноземья»**

**Протокол №1
Заседания Дисциплинарного комитета
АСРО «Строители Черноземья»**

г. Воронеж
ул. Ф.Энгельса,33б

«26» июня 2024 г.
10.00 часов

Основание созыва комитета – решение Председателя Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» Дедова Н.В.

Председательствующий на заседании комитета – Председатель Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» Дедов Н.В.

Из 7 членов Дисциплинарного комитета для участия в заседании зарегистрировались 5:

1. Дедов Николай Васильевич – исполнительный директор ООО «Монтажавтоматика»;
2. Работкин Александр Александрович – директор ООО «фирма «ВиС»;
3. Долгова Светлана Васильевна - генеральный директор ООО ТД «Воронежстройтермоизоляция»;
4. Попов Виктор Митрофанович – генеральный директор ООО «Стройтранс»;
5. Щепилов Виктор Иванович – директор ООО фирма «Виксер».

Кворум имеется.

На заседание Дисциплинарного комитета приглашены:

- 1 Анашкин Анатолий Анатольевич – директор ООО «АСМ» ИНН 3666261025 (не явился);
2. Яковлев Сергей Владимирович – директор ООО «Спецстрой МСО» 3662227993 (не явился);
3. Беленов Сергей Владимирович – директор ООО «Хим Пром Монтаж» ИНН 3666217467;
4. Фейзулов Шамиль Катибович – директор ООО «Стриот» ИНН 3652014097 (не явился);
5. Копаев Владимир Петрович – директор ООО «КотлСпецСтрой» ИНН 3663075849;
6. Проскурин Дмитрий Константинович - ректор ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886 (не явился);
7. Воронин Дмитрий Альбертович- директор ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 (не явился);
8. Жуйко Владимир Юрьевич– и.о. начальника ПТО АО «ВГЭС» ИНН 3666231341(по доверенности);

9. Михалев Алексей Анатольевич – директор ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274;

10. Крицкий Дмитрий Викторович – генеральный директор ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 (не явился);

11. Сапелкин Антон Сергеевич – директор ООО СЗ «Легос» ИНН 3616006140 (не явился);

12. Пышнограев Александр Васильевич – директор ООО «Ремстрой» ИНН 3662025355;

13. Кондратьев Юрий Алексеевич – генеральный директор ООО «ВСП» ИНН 3616008757 (не явился).

На заседании Дисциплинарного комитета присутствовали без права голосования следующие лица:

1. Никулин А. Д. - генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;

2. Бубликов П. С. – заместитель генерального директора/начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья».

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. О прекращении дисциплинарного производства:

1.1. ООО «Корифей» ИНН 3663076426.

1.2. ООО «СУОР-25» ИНН 3663050548.

2. О неустранении нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия:

2.1. ООО «АСМ» ИНН 3666261025;

2.2. ООО «Спецстрой МСО» ИНН 3662227993;

3. О неустранении ранее выявленных нарушений и решение вопроса о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия:

3.1. ООО «Хим Пром Монтаж» ИНН 3666217467;

3.2. ООО «Стриот» ИНН 3652014097;

3.3. ООО «КотлСпецСтрой» ИНН 3663075849;

3.4. ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886;

3.5. ООО «Дорожник» ИНН 3666183850;

3.6. АО «ВГЭС» ИНН 3662020886;

3.7. ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274;

3.8. ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210.

4. О неисполнении членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров:

4.1. ООО СЗ «Легос» ИНН 3616006140;

4.2. ООО «Ремстрой» ИНН 3662025355;

4.3. ООО «ВСП» ИНН 3616008757.

Решили: Повестку дня заседания Комитета утвердить.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О прекращении дисциплинарного производства.

1.1 ООО «Корифей» ИНН 3663076426

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «Корифей» устранило нарушения, повлекшие применение Дисциплинарным комитетом меры дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения (протокол №5 от 20.12.2023): повышена квалификация у специалиста, занятого на особо опасных и технически сложных объектах, предоставлены актуальные документы, подтверждающие наличие в организации системы аттестации по правилам Ростехнадзора.

Дедов Н.В. предложил: в связи с устранением нарушений дисциплинарное производство в отношении ООО «Корифей» прекратить.

Решили: в связи с устранением нарушений дисциплинарное производство в отношении ООО «Корифей» **прекратить.**

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

1.2. ООО «СУОР-25» ИНН 3663050548

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «СУОР-25» ИНН 3663050548 устранило нарушение, повлекшее применение Дисциплинарным комитетом меры дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения (протокол №5 от 20.12.2023): членский взнос за 4 квартал 2023г. в размере 15 000 рублей уплачен.

Дедов Н.В. предложил: в связи с устранением нарушений дисциплинарное производство в отношении ООО «СУОР - 25» прекратить.

Решили: в связи с устранением нарушений дисциплинарное производство в отношении ООО «СУОР - 25» **прекратить.**

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О неустранении нарушений, повлекших применение мер дисциплинарного воздействия

2.1. ООО «АСМ» ИНН 3666261025

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «АСМ» ИНН 3666261025 частично устранило нарушения, повлекшее применение Дисциплинарным комитетом меры дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения (протокол №5 от 20.12.2023): документы к плановой проверке предоставлены.

Вместе с тем, организацией не предоставлены сведения о прохождении независимой оценки квалификации специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС - **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «АСМ» к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «АСМ» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «АСМ» ИНН 3666261025 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения** об обязательном устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024.

В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «АСМ» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
 «Против» - нет,
 «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «Спецстрой МСО» ИНН 3662227993

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «Спецстрой МСО» ИНН 3662227993 частично устранило нарушения, повлекшее применение Дисциплинарным комитетом меры дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения (протокол №5 от 20.12.2023): уплачен членский взнос за 4 квартал 2023 года в размере 25 00 рублей.

Вместе с тем, организацией не предоставлены сведения о прохождении независимой оценки квалификации специалистами по организации строительства, сведения о которых внесены в НРС - **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Кроме того, в текущем году организацией не уплачены целевой взнос в НОСТРОЙ в сумме 7 700 рублей, членские и дополнительные членские взносы за 1 и 2 кварталы 2024 года в сумме 67 500 рублей – **нарушены п.8.2.4 и п.11.8.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В.предложил: привлечь ООО «Спецстрой МСО» ИНН 3662227993 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с «26» июня 2024 года сроком на 90 календарных дней.

Решили:

1. Приостановить право ООО «Спецстрой МСО» ИНН 3662227993 осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с «26» июня 2024 года сроком на 90 календарных дней.

2. Целовальниковой Л. П. – начальнику юридической службы Ассоциации в течение 5 (пяти) рабочих дней внести изменения в Реестр членов Ассоциации в составе Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О неустранении ранее выявленных нарушений и решение вопроса о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия (по результатам проверок):

3.1. ООО «Хим Пром Монтаж» ИНН 3666217467

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «Хим Пром Монтаж» ИНН 3666217467 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: в организации отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (1 специалист) – **нарушен п. 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «Хим Пром Монтаж» к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Хим Пром Монтаж» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «Хим Пром Монтаж» к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения **в срок до 26.08.2024**. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Хим Пром Монтаж» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» -5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.2. ООО «Стриот» ИНН 3652014097

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «Стриот» ИНН 3652014097 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: в организации отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (1 специалист) – **нарушен п. 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «Стриот» ИНН 3652014097 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Стриот» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «Стриот» к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Стриот» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.3. ООО «КотлСпецСтрой» ИНН 3663075849

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «КотлСпецСтрой» ИНН 3663075849 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: в организации отсутствует достаточное количество специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства (1 специалист) – **нарушен п. 5.2.2 Положения о членстве в Ассоциации**

саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «КотлСпецСтрой» ИНН 3652014097 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «КотлСпецСтрой» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «КотлСпецСтрой» к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения **в срок до 26.08.2024**. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «КотлСпецСтрой» на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
 «Против» - нет,
 «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.4. ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: у начальника отдела Кенжигалиева Ж.А. сведения о котором внесены в НРС, отсутствуют документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации – **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Вместе с тем, руководством ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886 было принято решение о подготовке необходимых документов для включения в НРС сведений о другом сотруднике организации – инженере УИК Казьминой Д.А. Указанная сотрудница 14.12.2023 прошла независимую оценку квалификации в ООО «ЦОК» (свидетельство о квалификации рег. № 16.02500.09.00068386.28) и 09.02.2024 включена в НРС под идентификационным номером С-36-278215.

Дедов Н.В. предложил: учитывая, что в настоящее время в организации имеется необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС, ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886 к дисциплинарной ответственности не привлекать.

Решили: учитывая, что в настоящее время в организации имеется необходимое количество специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в НРС, ФГБОУ ВО «ВГТУ» ИНН 3662020886 к дисциплинарной ответственности **не привлекать.**

Голосовали: «За» - 5,
 «Против» - нет,

«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.5. ООО «Дорожник» ИНН 3666183850

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: у директора Воронина А.Д., сведения о котором внесены в НРС, отсутствуют документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации – **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения **в срок до 25.08.2024.** В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Дорожник» ИНН 3666183850 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.6. АО «ВГЭС» ИНН 3666231341

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что АО «ВГЭС» ИНН 3666231341 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: не прошел независимую оценку квалификации Фролов М.В. - специалист по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС – **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь АО «ВГЭС» ИНН 3666231341 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по АО «ВГЭС» ИНН 3666231341 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь АО «ВГЭС» ИНН 3666231341 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения в срок до **26.08.2024**. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по АО «ВГЭС» ИНН 3666231341 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.7. ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274 не устранило нарушение, выявленное в ходе плановой проверки: у прораба Чебуняева Ю.А., сведения о котором внесены в НРС, отсутствуют документы, подтверждающие прохождение независимой оценки квалификации – **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения в срок до **25.08.2024**. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «МеталлКаркас» ИНН 3661039274 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3.8. ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210

Слушали: Бубликова П. С., который доложил о том, что ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 не устранило нарушения, выявленные в ходе плановой проверки:

- истек срок действия удостоверения о повышении квалификации Куринова А.Л. – специалиста, занятого для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах, и закончился срок действия протоколов о прохождении аттестации по промышленной безопасности у Кравец В.И., Кравец В.М. и Вареникова С.А – **нарушены п.5.3.3 и 5.3.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов и раздел V постановления Правительства РФ №559 от 11.05.2017 «Об утверждении минимальных требований к членам СРО, осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»;**

Кроме того, в текущем году организацией не уплачены дополнительный целевой взнос в НОСТРОЙ в сумме 900 рублей и дополнительный членский взнос за 2 квартал 2024 года в сумме 7 500 рублей – **нарушены п. 8.2.4 и п.11.8.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил: привлечь ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушений в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили: привлечь ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленных нарушений в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушений в установленный срок рассмотреть материалы по ООО «Магистральстройпроект» ИНН 3662249210 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» -5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О неисполнении членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

4.1. ООО СЗ «Легос» ИНН 3616006140

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что при проверке соблюдения ООО СЗ «Легос» ИНН 3616006140 обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установлен факт нарушения планового срока сдачи в эксплуатацию объекта «Реконструкция зданий БУЗ «Эртильская ЦРБ в г. Эртиль Эртильского района

Воронежской области» при исполнении Государственного контракта № 01312000010220043220001 от 20.06.2022 на выполнение подрядных работ для государственных нужд по разработке рабочей документации и реконструкции указанного объекта. Плановый срок окончания строительства – 01.12.2022. **Нарушены требования п.8.2.12. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

По указанному объекту Гос. контракт расторгнут заказчиком - Министерством строительства Воронежской области в одностороннем порядке. ООО СЗ «Легос» подан иск о неправомерности принятого решения. 10.06.2024 Арбитражным судом Воронежской области отказано ООО СЗ «Легос» в признании незаконным одностороннего отказа от исполнения Контракта. В настоящее время ООО СЗ «Легос» готовит апелляционную жалобу.

Кроме того, Министерством строительства Воронежской области подан иск к ООО СЗ «Легос» о взыскании неотработанного аванса в размере 47 802 273,19 руб. и уплаты неустоек и штрафов в размере 24 346 061,53 руб. В свою очередь, от ООО СЗ «Легос» поступило встречное исковое заявление о взыскании с заказчика по указанному Гос. контракту 17 985 948 руб. задолженности и 48 046 067, 31 руб. неустойки, в связи с чем судом вынесено определение о совместном рассмотрении заявленного встречного требования ООО СЗ «Легос» и первоначального иска Министерства строительства Воронежской области. В настоящее время судебные разбирательства продолжаются.

ООО СЗ «Легос» также не предоставлены сведения о прохождении независимой оценки квалификации Сапелкиным А.С. - специалистом по организации строительства, сведения о котором внесены в НРС – **нарушен подпункт 4) пункта 5.2.5 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

Дедов Н.В. предложил:

1. По поводу несоблюдения ООО СЗ «Легос» обязательств по Гос. контракту, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО СЗ «Легос» не применять, вернуться к рассмотрению этого вопроса после вступления в законную силу судебных решений.
2. По поводу непредоставления сведений о прохождении независимой оценки квалификации специалистом по организации строительства **Сапелкиным А.С.** привлечь ООО СЗ «Легос» ИНН 3616006140 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об устранении выявленного нарушения в срок до 26.08.2024. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО СЗ «Легос» ИНН 361600614 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Решили:

1. По поводу несоблюдения ООО СЗ «Легос» обязательств по Гос.контракту, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО СЗ «Легос» **не применять**, вернуться к рассмотрению этого вопроса после вступления в законную силу судебных решений.

2. По поводу непредоставления сведений о прохождении независимой оценки квалификации специалистом по организации строительства Сапелкиным А.С., привлечь ООО

СЗ «Легос» ИНН 3616006140 к дисциплинарной ответственности, применив меру дисциплинарного воздействия в виде **предписания** об устранении выявленного нарушения **в срок до 26.08.2024**. В случае неустранения нарушения в установленный срок рассмотреть материалы по ООО СЗ «Легос» ИНН 361600614 на очередном заседании Дисциплинарного комитета для решения вопроса о дальнейшем применении мер дисциплинарного воздействия.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.2. ООО «Ремстрой» ИНН 3662025355.

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что при проверке соблюдения ООО «Ремстрой» ИНН 3662025355 обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установлены факты нарушения плановых сроков строительства и сдачи объектов в эксплуатацию:

- нарушен установленный срок сдачи в эксплуатацию после проведенного капитального ремонта объекта культурного наследия «Здание школы № 1, где учился поэт В.М. Кубанев», расположенного по адресу: Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, д.262. Плановый срок сдачи - 15.11.2020. В настоящее время по указанному объекту ведется судебное разбирательство;

- нарушен установленный срок сдачи в эксплуатацию объекта: "Реконструкция стадиона "Калач-Арена" в с. Заброды Калачеевского района Воронежской области. Плановый срок сдачи указанного объекта - 30.06.2023. 04.06.2024 муниципальным заказчиком – МКУ «Управление по физической культуре и спорту Калачеевского муниципального района» принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта;

- допущено отставание от утвержденного графика производства работ по объекту «Комплексный капитальный ремонт здания Вивария, расположенного по адресу: г. Москва, Каширское шоссе, д.34А. Стр2». Плановый срок сдачи объекта 30.11.2024.

ООО «Ремстрой» нарушены требования п.8.2.12. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Слушали: Пышнограева А.В. – директора ООО «Ремстрой», который сообщил о том, что отставание от графика производства работ по объекту «Комплексный капитальный ремонт здания Вивария» произошло по причине выявленных в ходе строительства дополнительных объемов работ, не предусмотренных первоначальным договором. В настоящее время руководством организации предпринимаются необходимые меры по ликвидации допущенного отставания и подписанию с Заказчиком дополнительного соглашения по увеличению первоначальной сметной стоимости и продлению срока строительства указанного объекта.

Дедов Н.В. предложил:

1. По поводу несоблюдения ООО «Ремстрой» обязательств по объектам «Капитальный ремонт объекта культурного наследия «Здание школы № 1, где учился поэт В.М. Кубанев» и "Реконструкция стадиона "Калач-Арена" меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой» не применять, вернуться к рассмотрению этого вопроса после вступления в законную силу судебных решений.

2. Принять к сведению заявление директора Пышнограева А.В. о принимаемых мерах по ликвидации отставания от графика производства работ по объекту «Комплексный капитальный ремонт здания Вивария». Выполнение обязательств ООО «Ремстрой» по указанному объекту рассмотреть на очередном заседании Дисциплинарного комитета.

Решили:

1. По поводу несоблюдения ООО «Ремстрой» обязательств по объектам «Капитальный ремонт объекта культурного наследия «Здание школы № 1, где учился поэт В.М. Кубанев» и "Реконструкция стадиона "Калач-Арена" меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Ремстрой» не применять, вернуться к рассмотрению этого вопроса после вступления в законную силу судебных решений.

2. Принять к сведению заявление директора Пышнограева А.В. о принимаемых мерах по ликвидации отставания от графика производства работ по объекту «Комплексный капитальный ремонт здания Вивария». Выполнение обязательств ООО «Ремстрой» по указанному объекту рассмотреть на очередном заседании Дисциплинарного комитета.

Голосовали: «За» - 5,
 «Против» - нет,
 «Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4.3. ООО «ВСП» ИНН 3616008757.

Слушали: Бубликова П.С., который доложил о том, что при проверке соблюдения ООО «ВСП» ИНН 3616008757 обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установлены факты отставания от утвержденных графиков производства работ:

- отставания допущены при исполнении Государственных контрактов по разработке рабочей документации и строительству объектов капитального строительства: «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Воробьевском муниципальном районе Воронежской области» и «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Поворинском муниципальном районе Воронежской области». Плановые сроки окончания строительства указанных объектов соответственно 01.10.2024 и 01.12.2024. **Нарушены требования п.8.2.12. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.**

По заявлению генерального директора ООО «ВСП» Кондратьева Ю.А. в настоящее время руководством организации предпринимаются необходимые меры для ликвидации допущенных отставаний и своевременного ввода в эксплуатацию указанных социальных объектов.

Дедов Н.В. предложил: принять к сведению заявление генерального директора Кондратьева Ю.А. и меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВСП» не применять. Рассмотреть выполнение обязательств ООО «ВСП» по объектам «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Воробьевском муниципальном районе Воронежской области» и «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Поворинском муниципальном районе Воронежской области» на очередном заседании Дисциплинарного комитета.

Решили: принять к сведению заявление генерального директора Кондратьева Ю.А. и меры дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ВСП» не применять.

Рассмотреть выполнение обязательств ООО «ВСП» по объектам «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Воробьевском муниципальном районе Воронежской области» и «Жилой корпус для предоставления стационарного социального обслуживания в Поворинском муниципальном районе Воронежской области» на очередном заседании Дисциплинарного комитета.

Голосовали: «За» - 5,
«Против» - нет,
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Решения, принятые Дисциплинарным комитетом в рамках настоящего протокола, могут быть обжалованы членами Ассоциации в установленном порядке.

**Председатель Дисциплинарного Комитета
АСРО «Строители Черноземья»**

Н. В. Дедов

**Секретарь Дисциплинарного Комитета
АСРО «Строители Черноземья»**

П. С. Бубликов