**Приложение № 14**

**Сведения о контракте (договоре)**

**на осуществление строительства, реконструкции, капитального**

**ремонта, сноса объектов капитального строительства, заключенном с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок**

*(сведения предоставляют в Ассоциацию генеральные подрядчики в течение 30-ти календарных дней после заключения контракта)*

**Наименование члена Ассоциации:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Объект**  (полное  наименование, адрес и номер закупки) | **Заказчик**  (полное  наименование),  **ИНН** | **Технический Заказчик, строительный контроль**  (полное  наименование),  **ИНН** | **Стоимость работ по контракту/договору** (в тыс. руб.) | **Даты выполнения работ по контракту/договору** |
|  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **Необходимость оказания юридической или иной помощи по защите прав и законных интересов члена Ассоциации** *(Нужное отметить знаком «V»)* |
| **Имеется\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Отсутствует\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**Выбрать из списка ниже имеющиеся нарушения (при наличии пункты нарушений отметить знаком «V») и указать дополнительные пояснения в этой же графе.**

**В случае необходимости обеспечить представление всей имеющейся документации, корреспонденции (переписки) сторон:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид нарушений или несоответствий, допущенных заказчиком после подписания контракта и до начала работ на объекте** | **Пункты нарушений отметить знаком «V»** (указать при наличии  нарушений) | **Дополнительные пояснения и невыполненные пункты заключённого контракта, что нарушает права и законные интересы подрядчика**  (указать при наличии) |
| **1.** | **Нарушения порядка и (или) срока официальной передачи строительной площадки подрядчику по акту, объекта для капитального ремонта (факт передачи всей технической документации в соответствии п. 2 и передача свободной площадки в границах землеотвода, передача реперов границ свободного участка по акту) или**  **условия контракта (договора) не содержат указание на время и сроки передачи строительной площадки и ПД** |  |  |
| **2** | **Нарушения порядка и срока передачи**  **комплекта технической документации, необходимой для выполнения работ:** |  |  |
| 2.1 | **-** заказчиком не передана в полном объеме проектная (и рабочая) документация, в том числе в документации не полный объём общих  и специальных разделов; |  |  |
| 2.2 | **-** отсутствие в проектной документации полного перечня оборудования, конструкций, сетей, видов работ, подлежащих освидетельствованию; |  |  |
| 2.3 | - отсутствие приказа заказчика об утверждении проектной (и рабочей) документации; |  |  |
| 2.4 | - отсутствие (проставленного заказчиком) на всех листах проектной и рабочей документации штампа «В производство работ» с соответствующей датой и подписью уполномоченного лица заказчика с указанием ФИО и должности; |  |  |
| 2.5 | - отсутствие положительного заключения государственной экспертизы; |  |  |
| 2.6 | - отсутствие положительного заключения о соответствии сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства; |  |  |
| 2.7 | - отсутствие зарегистрированных и переданных заказчиком общего журнала работ, а также специальных журналов, включая журнал входного контроля материалов, изделий и конструкций; |  |  |
| 2.8 | - отсутствие в проектной документации спецификации строительных материалов,  изделий, конструкций, необходимых для исполнения контракта; |  |  |
| 2.9 | **-** проектная документация на строительство объекта и (или) инженерных сетей не соответствует нормам действующих СП, СНиП,  технических условий и Постановлению Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.; |  |  |
| 2.10 | - отсутствует пояснительная записка с материалами результатов инженерных изысканий, техническими условиями, предусмотренными частью 7 статьи 48 ГрК РФ, градостроительным планом земельного участка в соответствии Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.; |  |  |
| 2.11 | - отсутствуют материалы инженерных изысканий или инженерного обследования объекта, при планировании капитального ремонта или реконструкции (отсутствует копия акта обследования и дефектная ведомость); |  |  |
| 2.12 | - сметная документация не содержит пояснительную записку в соответствии с  требованиями Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г; |  |  |
| 2.13 | - отсутствует разработанный в полном объёме проект организациистроительства с календарным графиком выполнения работ и стройгенпланом, в т. ч. для выполнения строительных работ вне границ строительной площадки; |  |  |
| 2.14 | - не отражена в контракте (договоре) информация о том, что работы по благоустройству территории выпадают на осенне-зимний период; |  |  |
| 2.15 | - не определены и не согласованы в ПОСе места временного подключения ко всем необходимым видам ресурсов и к городским сетям для исполнения контракта (договора); |  |  |
| 2.16 | - не определены Заказчиком места складирования и утилизации отходов, образующихся в процессе строительства или капитального ремонта (нет разрешения на складирование и утилизацию отходов в процессе строительства и порядка оплаты за их утилизацию); |  |  |
| 2.17 | - не переданы разрешение на строительство (ст. 8 и 51 ГрК РФ) или разрешение на проведение капитального ремонта (статья 8 ГрК РФ); |  |  |
| 2.18 | - не переданы технические условия,  Согласования с ресурсоснабжающими службами и другие необходимые документы; |  |  |
| 2.19 | - не переданы документы о согласовании внеплощадочных и внутриплощадочных подготовительных работ, о соответствии таковых требованиям пожарной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды и готовности объекта к началу строительства в соответствии с требованиями СП 48.13330; |  |  |
| 2.20 | - не переданы геодезические знаки, разбивочные оси для строительства объекта; |  |  |
| 2.21 | - не переданы разрешения на земельные работы по установке ограждения вокруг площадки объекта строительства/реконструкции; |  |  |
| 2.22 | - не передана копия приказа технического заказчика о назначении ответственного лица за обеспечение исполнения контракта и осуществления строительного контроля со стороны заказчика; |  |  |
| 2.23 | - не передан заказчиком порубочный билет при необходимости (статья 51 ГрК РФ). |  |  |
| **3** | **Условия контракта (договора) и действия**  **Заказчика, нарушающие законные интересы и права Подрядчика:** |  |  |
| 3.1 | - сроки выполнения работ, установленные контрактом (договором), не соответствуют календарному графику в ПОС; |  |  |
| 3.2 | - сроки оплаты выполненных работ свыше 30 дней (для субъектов малого и среднего предпринимательства – свыше 15 дней) или в контракте (договоре) не установлены сроки оплаты работ; |  |  |
| 3.3 | - отсутствие со стороны заказчика содействия в решении проблемных вопросов в соответствии  со статьей 718 ГК РФ; |  |  |
| 3.4 | - отсутствие строительного контроля со стороны заказчика, что препятствует своевременному подтверждению качества и количества выполненных работ; |  |  |
| 3.5 | - в контракте не установлено авансирование подрядчика в объеме до 30 % от стоимости  контракта (договора); |  |  |
| 3.6 | - не установлен порядок приёмки выполненных работ и порядок их оплаты |  |  |
| 3.7 | - не установлен срок рассмотрения уведомлений, обращений, требований, предложений и иных сообщений подрядчика |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(Должность руководителя) (подпись) (ФИО)*

*М.П.*

Исполнитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность, Фамилия Имя Отчество)

Телефон:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_