

**Ассоциация  
саморегулируемая организация  
"Строители Черноземья"**

---

**ПРОТОКОЛ № 8  
заседания Контрольного комитета**

г. Воронеж  
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж

«11» октября 2023 года  
10.00

---

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании:** Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из 7 членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **7**:

1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Бубликов Павел Сергеевич - Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
3. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
4. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;
5. Чабаненко Ольга Николаевна – Ведущий специалист по кадровому мониторингу и охране труда АСРО «Строители Черноземья»;
6. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО СЗ ФК «Аксиома»;
7. Рябых Вероника Вадимовна – Ведущий инженер по качеству АО фирма «СМУР».

***Кворум имеется.***

**Повестка дня**

**1. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании  
Плана проверок на 2023 год:**

- 1.1. ООО «СМУР»;
- 1.2. АО фирма «СМУР»;
- 1.3. ООО «ВоронежПутьстрой»;
- 1.4. ООО «Стройинжиниринг»;
- 1.5. ООО «Инженерное Бюро ВАСО»;
- 1.6. АО «Воронежстрой»;
- 1.7. ООО «ГЛАВЭЛЕКТРОМОНТАЖ».

**Докладывают:** председатели Контрольных комиссий.

2. О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного «СК БионикБизнесСити» ИНН 3662296757 заявления о приеме в члены Ассоциации.

**Докладывает:** Репринцев Николай Алексеевич - Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За 7 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2023 год:

- 1.1. ООО «СМУР»;
- 1.2. АО фирма «СМУР»;
- 1.3. ООО «ВоронежПутьстрой»;
- 1.4. ООО «Стройинжиниринг»;
- 1.5. ООО «Инженерное Бюро ВАСО»;
- 1.6. АО «Воронежстрой»;
- 1.7. ООО «ГЛАВЭЛЕКТРОМОНТАЖ».

### 1. 1.000 «СМУР»

При рассмотрении акта проверки П-59-09/23 от 15.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «СМУР»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
  - обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
  - соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
  - соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,
- установлено, что ООО «СМУР» допустило следующее нарушение:

№ п/п	Наименование нарушения	Перечень нарушенных норм	Срок устранения нарушения до
1	Работодателем не обеспечено проведение специальной оценки условий труда	Нарушение требований ч.2 ст.4 Федерального закона «О специальной оценке условий труда» от 28.12.2013 №426-ФЗ (последняя редакция)	15.12.2023

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. В случае не устранения нарушений в срок до 15.12.2023 передать материалы проверки ООО «СМУР» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.2. АО фирма «СМУР»**

**При рассмотрении акта проверки П-60-09/23 от 15.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО фирма «СМУР»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что АО фирма «СМУР»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые на конкурентной основе, в период с 01.01.2023 года по 15.09.2023 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.3. ООО «ВоронежПутьстрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-61-09/23 от 20.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ВоронежПутьстрой»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «ВоронежПутьстрой»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

#### **1.4. ООО «Стройинжиниринг»**

При рассмотрении акта проверки П-62-09/23 от 22.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Стройинжиниринг»:

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «Стройинжиниринг»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных процедур, в период с 01.01.2023 года по 22.09.2023 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.5. ООО «Инженерное Бюро ВАСО»**

**При рассмотрении акта проверки П-63-09/23 от 27.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Инженерное Бюро ВАСО»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «Инженерное Бюро ВАСО»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных процедур, в период с 01.01.2023 года по 27.09.2023 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

### **1.6. АО «Воронежстрой»**

**При рассмотрении акта проверки П-64-09/23 от 29.09.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» АО «Воронежстрой»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
- требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов

капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;

- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что АО «Воронежстрой»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, требования, установленные в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Договоры строительного подряда, заключаемые с использованием конкурентных процедур, в период с 01.01.2023 года по 29.09.2023 организация не заключала.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.

«Против» - нет.

«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## **1.7. ООО «ГЛАВЭЛЕКТРОМОНТАЖ»**

**При рассмотрении акта проверки П-65-10/23 от 05.10.2023 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «ГЛАВЭЛЕКТРОМОНТАЖ»:**

- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;

- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «ГЛАВЭЛЕКТРОМОНТАЖ»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации, а так же требования законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО «СК БионикБизнесСити» ИНН 3662296757 заявления о приеме в члены Ассоциации.

**Докладывает:** Репринцев Николай Алексеевич - Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

**ООО «СК БионикБизнесСити» ИНН 3662296757**

Обществом с ограниченной ответственностью «СК БионикБизнесСити» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии).

Общество с ограниченной ответственностью «СК БионикБизнесСити» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее ООО «СК БионикБизнесСити» в СРО не состояло.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять ООО «СК БионикБизнесСити» ИНН 3662296757 в члены Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить акт проверки.
2. Передать результаты проверки ООО «СК БионикБизнесСити» ИНН 3662296757 в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 7 голосов.  
«Против» - нет.  
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Председатель  
Контрольного комитета**



**А.Д. Никулин**

**Секретарь  
Контрольного комитета**



**Ю.С. Акимова**