Ассоциация
саморегулируемая организация
"Строители Черноземья"

ПРОТОКОЛ № 1
заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «18» февраля 2020 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 11.00

Основание созыва – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

Председательствующий на заседании – Председатель Контрольного комитета Ассоциации - Никулин А.Д.

Из **6** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **5:**
1. Никулин Александр Дмитриевич – Председатель Контрольного комитета – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
2. Шамаева Наталия Викторовна – Директор службы управления персоналом АО ФК «Аксиома»;
3. Бубликов Павел Сергеевич – Заместитель генерального директора/ Начальник отдела технического регулирования и качества в строительстве АСРО «Строители Черноземья»;
4. Акимова Юлия Сергеевна – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
5. Репринцев Николай Алексеевич – Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

Кворум имеется.

Повестка дня

1.О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО "РЕМСПЕЦСТРОЙ" (ИНН 3661174837) заявления о приеме в члены Ассоциации.
Докладывает: Репринцев Н.А. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

2. О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2020 год:
2.1. ООО «фирма «ВиС»;
2.2. ООО «АБЗ Хохольский»;
2.3. ООО «Икодомос»;
2.4. ООО «Компания «Технопарк-В».

Докладывают: Председатели контрольных комиссий АСРО «Строители Черноземья».

3. Внесение изменений в «Перечень типовых нарушений, выявленных при проверке, и срок их исполнения» в связи с изменениями пунктов в документах Ассоциации.
Докладывает: Акимова Ю.С. – ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья».

РЕШИЛИ: Утвердить повестку дня.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **5** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов внеплановой проверки, проведенной на основании поданного ООО «РЕМСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 3661174837) заявления о приеме в члены Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Репринцева Н.А. – ведущего специалиста по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья», который доложил о поданных в Ассоциацию документах на вступление.

ООО «РЕМСПЕЦСТРОЙ» подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии).

ООО «РЕМСПЕЦСТРОЙ» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее ООО «РЕМСПЕЦСТРОЙ» в СРО не состояло.

Квалификационный состав соответствует требованиям, установленным Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов. В соответствии со ст.55.5-1 Градостроительного кодекса РФ в Национальный реестр специалистов в области строительства включены следующие специалисты по организации строительства:

1 Климов Антон Станиславович - главный производитель работ (С-36-124958);

2. Евсюков Анатолий Витальевич - главный инженер (С-36-124957).

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 60 млн. руб.).

Рекомендации Совету Ассоциации: принять в члены Ассоциации ООО «РЕМСПЕЦСТРОЙ» (ИНН 3663131236).

РЕШИЛИ:
1. Утвердить акт проверки.
2. Передать материалы проверки в Совет Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **-5** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2020 год.

Рассматривается каждая организация.

2.1.ООО «фирма «ВиС»

При рассмотрении акта проверки П-02-02/20 от 06.02.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «фирма «ВиС»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании;
-требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов и сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций в области строительства;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,
установлено, что ООО «фирма «ВиС» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдает требования федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандарты НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства.

Обязательства по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соблюдаются.

Фактический совокупный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, соответствует предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.2. ООО «АБЗ Хохольский»

При рассмотрении акта проверки П-03-02/20 от 12.02.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «АБЗ Хохольский»:
- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «АБЗ Хохольский» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Соблюдение требований федерального законодательства о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, стандартов НОСТРОЙ на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и сносу объектов капитального строительства проверить не удалось в связи с отсутствием на момент проверки объектов.

Договоры строительного подряда в том числе, заключаемые с использованием конкурентных способов заключения договоров с момента вступления и по 12.02.2020 не заключались.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» -5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.3. ООО «Икодомос»

При рассмотрении акта проверки П-04-02/20 от 13.02.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Икодомос»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соблюдение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Икодомос» допустило следующие нарушения:

п/п	**Наименование нарушения**	**Перечень нарушенных норм**	**Срок устранения нарушения до**
1.	Документы согласно перечню, присланному с уведомлением о предстоящей проверке, не предоставлены.	п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья».	23.03.2020

Нарушения, выявленные при проверке, не устранены.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить акт проверки.

2. В связи с тем, что в отношении ООО «Икодомос» применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (за неоднократную неуплату целевых и членских взносов) в случае не устранения нарушения в указанный срок передать материалы проверки в Совет Ассоциации для принятия мер дисциплинарного воздействия.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2.4 ООО «Компания «Технопарк-В»

При рассмотрении акта проверки П-05-02/20 от 13.02.2020 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «Компания «Технопарк-В»:

- требований стандартов и правил Ассоциации;
- условий членства в Ассоциации;
- соответствие стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

установлено, что ООО «Компания «Технопарк-В» соблюдает условия членства в Ассоциации и требования, установленные стандартами и правилами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

РЕШИЛИ: Утвердить акт проверки.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Внесение изменений в «Перечень типовых нарушений, выявленных при проверке, и срок их исполнения» в связи с изменениями пунктов в документах Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Акимову Ю.С. – ведущего специалиста по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья», которая предложила внести изменения в перечень нарушений в связи с изменением внутренних документов (изменение нумерации пунктов в Положении о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов).

РЕШИЛИ: Внести изменения в «Перечень типовых нарушений, выявленных при проверке, и срок их устранения».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - **5** голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель
Контрольного комитета **А.Д. Никулин**

Секретарь
Контрольного комитета **Ю.С. Акимова**