# Ассоциация
# саморегулируемая организация
# "Строители Черноземья"

## ПРОТОКОЛ № 13
## заседания Контрольного комитета

г. Воронеж «25» августа 2026 года
ул. Фридриха Энгельса, д.33б, 6 этаж 10.00

**Основание созыва** – решение Председателя Контрольного комитета АСРО «Строители Черноземья» Никулина А.Д.

**Председательствующий на заседании**: Председатель Контрольного комитета Ассоциации – Никулин А.Д.

Из **7** членов Контрольного комитета для участия в заседании зарегистрировались **6:**
**1.** Никулин Александр Дмитриевич – Генеральный директор АСРО «Строители Черноземья»;
**2.** Акимова Юлия Сергеевна – Главный специалист по техническому регулированию, страхованию и организации строительства АСРО «Строители Черноземья»;
**3.** Бубликов Павел Сергеевич - Ведущий специалист по техническому регулированию и качеству строительства АСРО «Строители Черноземья»;
**4.** Карташева Марина Федоровна - Ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья»;
**5.** Чабаненко Ольга Николаевна – Ведущий специалист по кадровому мониторингу и охране труда АСРО «Строители Черноземья»;
**6.** Шамаева Наталия Викторовна – Директор по управлению персоналом АО СЗ ФК «АКСИОМА».

***Кворум имеется.***

**Повестка дня**

**1.** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2026 год.

1.1. ООО «РМУ»;
1.2. ООО «САТОМС».

**Докладывают:** Председатели Контрольных комиссий.

**2.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений о приеме в члены Ассоциации.

2.1. ООО «ТРАСТ СТРОЙ»;
2.2. ООО АТЛАС.

**Докладывает:** Карташева М.Ф. – ведущий инженер по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья».

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

***Решение принято единогласно.***

**ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов плановых проверок, проведенных на основании Плана проверок на 2026 год.

1.1. ООО «РМУ»;
1.2. ООО «САТОМС».

## 1.1. ООО «РМУ»

**При рассмотрении акта проверки П-62-08/26 от 19.08.2026 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «РМУ»:**
- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «РМУ»** соблюдает условия членства и требования, установленные стандартами и внутренними документами Ассоциации.

Стоимость строительства по одному договору соответствует уровню ответственности, исходя из которого внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

**РЕШИЛИ:** Утвердить акт проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 1.2. ООО «САТОМС»

**При рассмотрении акта проверки П-63-08/26 от 21.08.2026 соблюдения членом АСРО «Строители Черноземья» ООО «САТОМС»:**
- требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;
- обязательств по договорам подряда по строительству, реконструкции и капитальному ремонту, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом Ассоциации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств;
- соответствия стоимости строительства по одному договору уровню ответственности, исходя из которого таким членом был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда,

**установлено, что ООО «САТОМС» допустило следующее нарушение:**

| № п/п | Наименование нарушения | Перечень нарушенных норм | Срок устранения нарушения до |
|---|---|---|---|
| **1** | Не прошли НОК технические специалисты, занятые для выполнения работ на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (Попова Наталья Константиновна и Стеценко Захар Александрович). | Нарушен п. 5.4.1. Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов и раздел 5 Постановления Правительства РФ № 338 от 20.03.2024 | 21.11.2026 |

*Нарушение, выявленное при проверке, не устранено.*

**РЕШИЛИ:**
**1.** Утвердить акт проверки.
**2.** В случае не устранения нарушений в срок до 21.11.2026 передать материалы проверки ООО «САТОМС» в Дисциплинарный комитет для принятия мер дисциплинарного воздействия**.**

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» - 6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ:** О рассмотрении результатов внеплановых проверок, проведенных на основании поданных заявлений приеме в члены.

2.1. ООО «ТРАСТ СТРОЙ»;
2.2. ООО АТЛАС.

**СЛУШАЛИ:** Карташеву М.Ф.– ведущего инженера по строительному контролю АСРО «Строители Черноземья», которая доложила о том, что в АСРО «Строители Черноземья» поступило 4 заявления о приеме в члены.

### 2.1. ООО «ТРАСТ СТРОЙ» ИНН 3666244710

ООО «ТРАСТ СТРОЙ» подало заявление и документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии).

ООО «ТРАСТ СТРОЙ» не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее в СРО не состоял.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять ООО «ТРАСТ СТРОЙ» ИНН 3666244710 в члены Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

**1.** Утвердить акт проверки.

**2.** Передать результаты проверки ООО «ТРАСТ СТРОЙ» ИНН 3666244710 в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» -6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

## 2.2. ООО АТЛАС ИНН 3663177833

ООО АТЛАС подало заявление и документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, объектов использования атомной энергии).

ООО АТЛАС не является членом другой саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт и снос объектов капитального строительства. Ранее в СРО не состоял.

Документы, приложенные к заявлению, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

**Рекомендации Совету Ассоциации:** принять ООО АТЛАС ИНН 3663177833 в члены Ассоциации.

**РЕШИЛИ:**

**1.** Утвердить акт проверки.

**2.** Передать результаты проверки ООО АТЛАС ИНН 3663177833 в Совет Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «За» -6 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

*Решение принято единогласно.*

**Председатель**
**Контрольного комитета** **А.Д. Никулин**

**Секретарь**
**Контрольного комитета** **Ю.С. Акимова**