

**Ассоциация
саморегулируемая организация
«Строители Черноземья»**

**ПРОТОКОЛ № 266
заседания Совета АСРО «Строители Черноземья»**

г. Воронеж
ул. Ф. Энгельса, 33б

02» сентября 2026 г.
«11» час. «00» мин.

Основание созыва Совета Ассоциации – решение Председателя Совета АСРО «Строители Черноземья» П. В. Михина (согласно п. 10.15 Устава, п. 8.1 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе управления (Совете) Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья»).

При подсчете голосов были учтены опросные листы, поступившие от членов Совета Ассоциации в Исполнительную дирекцию Ассоциации не позднее установленной даты окончания срока их представления и определения результатов заочного голосования. Из девяти членов Совета Ассоциации для участия в заочном голосовании поступили заполненные опросные листы от пяти членов Совета Ассоциации, что составляет 56 % от общего числа членов Совета Ассоциации.

Заочное голосование Совета Ассоциации считается правомочным, т.к. в нем приняло участие более половины членов Совета Ассоциации.

Кворум имеется.

Повестка дня заседания Совета:

1. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373).

2. Об исключении из членов ООО «Магистральстройпроект» (ИНН 3662249210).

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ. О приеме в члены АСРО «Строители Черноземья» в соответствии с Положением о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373).

ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373) подано заявление и оформлены документы на вступление в члены АСРО «Строители Черноземья» для получения права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 млн. рублей, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

Документы, представленные с заявлением, соответствуют требованиям Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, а также требованиям квалификационных стандартов Ассоциации.

Уровень ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда – первый (стоимость объекта по одному договору не превышает 90 млн. руб.).

Рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья»: принять ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373) в члены АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

1. Принять ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373) в члены АСРО «Строители Черноземья».

2. Настоящее решение о приеме ООО «СК ПУТЬ» (ИНН 3664056373) в члены Ассоциации вступает в силу со дня уплаты в полном объеме взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и вступительного взноса.

Голосовали: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ. Об исключении из членов ООО «Магистральстройпроект» (ИНН 3662249210).

ООО «Магистральстройпроект» (ИНН 3662249210) не устранило нарушения, повлекшие применение Дисциплинарным комитетом меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства с 23.04.2026 сроком на 90 календарных дней (протокол №1 от 23.04.2026):

1. Не погашена задолженность по целевым и членским взносам в общей сумме 355 900 руб., в том числе:

- не уплачены членские взносы за 2 кв. 2024 г. – 3 кв. 2026 г. на сумму 240 000 руб.;
- не уплачены дополнительные членские взносы за просрочку оплаты регулярных взносов в 2025 год в размере 97 500 руб.;
- не уплачены целевые взносы в НОСТРОЙ за 2024-2026 г.г. в размере 18 400 руб.

2. ООО «Магистральстройпроект» не имеет действующего договора страхования гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и не включена в коллективный договор страхования.

Нарушен п. 5.1.4 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов, п. 3.1 Требований к страхованию риска гражданской ответственности членами АСРО «Строители Черноземья», которые могут наступить в случае причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, об условиях такого страхования.

3. Не предоставлены документы по плановой проверке, назначенной на 28-30 января 2026 года. Нарушен п.6.2. Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья»;

4. Не предоставлен в Ассоциацию Отчет о деятельности своей организации за 2025 год. Нарушены п.8.2.9 и п.8.2.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов» и п.5.2. Положения о проведении Ассоциацией саморегулируемая организация «Строители Черноземья» анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме Отчетов.

Ранее за нарушение условий членства в Ассоциации к ООО «Магистральстройпроект» применялись меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию (в том числе снос объекта капитального строительства, его частей в процессе строительства, реконструкции), капитальный ремонт объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней (протокол Дисциплинарного комитета АСРО «Строители Черноземья» № 1 от 23.04.2026 г.).

Кроме того, решением Дисциплинарного комитета Ассоциации (протокол № 2 от 29.07.2026 г.) ООО «Магистральстройпроект» привлечено к дисциплинарной ответственности в виде рекомендации Совету АСРО «Строители Черноземья» об исключении ООО «Магистральстройпроект» из членов Ассоциации.

Согласно п. 6.4.1, 6.4.3 Устава Ассоциации, п. 8.2.1, 8.2.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Строители Черноземья», в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов члены Ассоциации обязаны соблюдать требования Устава, внутренних документов Ассоциации, своевременно и в полном объеме оплачивать членские и целевые взносы в Ассоциацию.

В силу п. 7.3 Устава Ассоциации, п. 9.4. Положения о членстве в АСРО «Строители Черноземья» в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного и членских взносов Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица при наличии хотя бы одного из следующих оснований, в том числе:

- неоднократное в течение одного года или однократное грубое нарушение членом Ассоциации законодательства РФ о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, Положения о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в АСРО «Строители Черноземья», требований стандартов и внутренних документов Ассоциации;

- неоднократное нарушение в течение одного года срока оплаты в Ассоциацию членских и иных обязательных взносов, неуплата в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов или неоднократное нарушение срока оплаты в Ассоциацию иных обязательных целевых взносов, в отношении которых установлена оплата по частям;

- если ранее в отношении члена Ассоциации была принята мера дисциплинарного воздействия – рекомендация об исключении из членов.

На основании изложенного, в связи с длительным и грубым нарушением условий членства в Ассоциации дальнейшей и окончательной мерой дисциплинарного воздействия является исключение ООО «Магистральстройпроект» (ИНН 3662249210) из членов АСРО «Строители Черноземья».

Решили:

Исключить ООО «Магистральстройпроект» (ИНН 3662249210) из членов АСРО «Строители Черноземья».

Голосовали: «За» - 5 голосов.
«Против» - нет.
«Воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

**Председатель Совета
АСРО «Строители Черноземья»**

П. В. Михин

**Секретарь Совета
АСРО «Строители Черноземья»**

Л. П. Борз